

نشریه اختصاصی 52 پنجره و نما

سال پنجم/شماره ۲۸/خرداد و تیر ۱۴۰۰

قیمت: ۵۰/۰۰۰ تومان

نشریه خبری، تحلیلی و علمی صنعت در و پنجره، نما و صنایع وابسته

Fifth Year | Jun 2021

Tel: 021 22924022-3

021 77240502-3

NamaWin Magazine



خبر

پنل‌های خورشیدی جایگزین پنجره می‌شوند



اخبار شرکت‌ها:

آکپا، آلاکس، روزوین، شون لاین، کوپال، پنجره ویستا، کاتیا، آلدورا وین، کیان پن، وین پلاس، شفر، اوزل پن، آلومرول نوین، پلاس تک، فرادید صنعت پارسین، مستروین



مقاله:

ایمنی صنایع درب و پنجره سازی در گرو رعایت فاصله استاندارد



مقاله:

نگاهی تخصصی به مشخصات فنی نماهای شیشه‌ای کرتین وال ها سیستم Stick



BENDINI

Aluminium window
system profiles

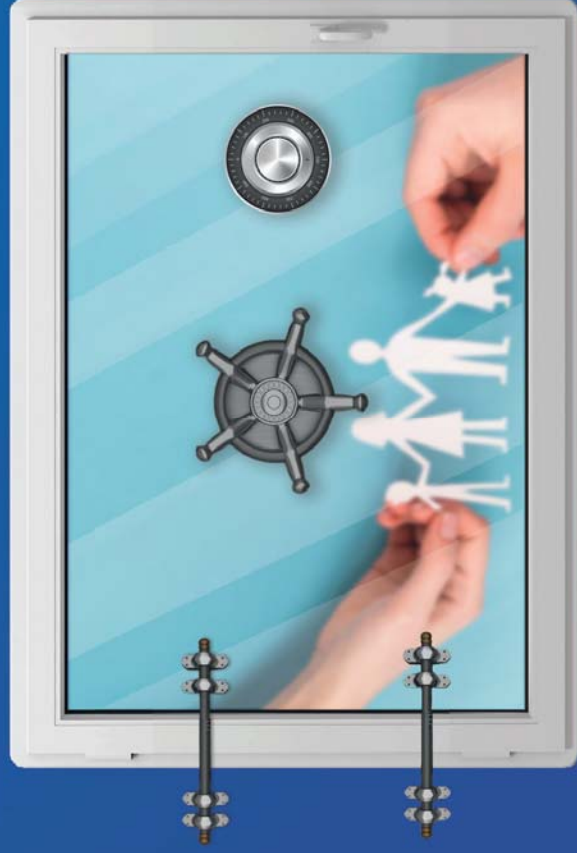


وبلا مشأ
مهندس یعقوب عابدیور

Creator of
sweet moments of life

Tel: +98 21 88370011-18
www.bendini.co

پنجره های
آرامشت جاش پیش ما امنه!



خرسند می شویم از غرضه ما در سیزدهمین نمایشگاه
بین المللی در و پنجره واقع در سالن ۳۸ بازدید فرمایید.



آبایان آرامشی بی پایان

تولید کننده مقاطع پروفیل UPVC

آدرس کارخانه: خوزستان، دزفول، شهرک صنعتی شماره ۲



061-42264220-3



www.abayanprofile.ir



abayanprofile



کیفیت دوام مے آورد... پلاس پن





اولین و بزرگترین تولید کننده پروفیل های تقویتی در کشور
تولید کننده و مجری سازه های فلزی و پروژه های پالایشگاهی و پتروشیمی



تبریز، میدان راه آهن، بلوار کارگر، ایستگاه علیزاده، پلاک ۶۹
تلفن: ۰۴۱-۳۴۴۰۲۰۰۰ فکس: ۰۴۱-۳۴۴۰۲۰۰۵
www.jahansteel.com jsp@jahansteel.com



دارنده گواهینامه ISO9001:2015
از شرکت DQS آلمان



وَعْدَه دِيدَار مَا
در سیزدهمین نمایشگاه
بین‌المللی دروینجره تهران
۸ الی ۱۱ تیر ماه
سالن ۳۸



WINGLASS STAR UPVC WINDOWS, DOORS & SHUTTER SYSTEM **وين كلاس**

تولید کننده انواع پروفیل های در و پنجره یوپی وی سی
اولین تولید کننده روکش های آلومینیوم در ایران

منتظر محصولات تحول انگیز ما باشید

/ سری ۶۰ پنج کانال / سری ۶۰ چهار کانال
 / سری ۷۰ جفت ریل / سری ۹۰ تک ریل



دفتر مرکزی: ۵۷ ۷۷ ۵۵ ۸۲ - ۰۳۱ (خط ۵) فکس: ۵۷ ۷۷ ۶۳ ۶۸ - ۰۳۱
دفتر تهران: ۱۵ ۱۱ ۱۱ ۲۲ فکس: ۰۹ ۴۷ ۱۳ ۲۲ همراه: ۰۳۳ ۸۸ ۳۸ - ۰۹۱۲

[illegible]



SHONLINE®

KUNSTSTOFF FENSTER



UPVC
PROFILE
GERMAN
TECHNOLOGY

20 YEAR
WARRANTY



شون لاین

پروفیل در و پنجره یو پی وی سی

نگاهی متفاوت

به کیفیت



PROFILE PRODUCTS:

- 60 mm 4 Chamber - Grade A - Super Profile
- 60 mm 3 Chamber - Grade B - Eco Profile
- 104 mm SlideMonoRail - Grade A - Super Profile

GEVISS®
PENCERE & KAPI SISTEMLERİ
یراق آلات در و پنجره

ملک زاده ۰۹۱۲۵۱۲۵۹۹۷

اسکندر زاده ۰۹۱۲۳۸۶۰۱۵۹

Instagram :SHONLINE_ir

Telegram :SHONLINE_ir

دفتر و انبار مرکزی: تهران - شهریار

جاده ادران - مباح شهر - انتهای بلوار تاجیک

جنب اداره گاز - نبش سرو ۵ - پلاک ۱۷

کارخانه : آذربایجان شرقی - تبریز

جاده تهران - شهرک صنعتی عالی نصب

خیابان صنعت - قطعه ۴۴



DEMME[®]
S.p.A.

تولید کننده ماشین آلات درب و پنجره سازی
و دستگاه دخت ترمال بریک



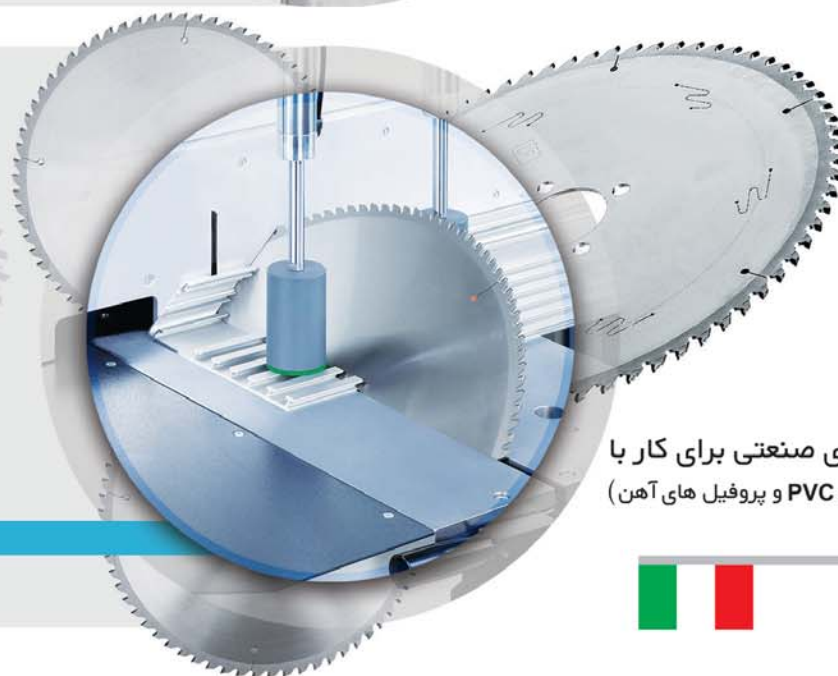
BOSSY[®]
EXTERIOR ACCESSORIES



تولید کننده براق آلات درب و پنجره



MCD
Better



تولید کننده ابزارهای صنعتی برای کار با
آلیاژ سبک (آلومینیوم، PVC و پروفیل های آهن)
تیغ اره، مته



۰۲۱ - ۸۸۰۶۶۸۸۰
۰۲۱ - ۸۸۰۶۶۸۸۱
۰۲۱ - ۸۸۰۴۷۲۹۹

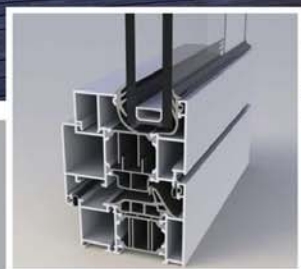


آرمان پوشش پرشین
سهام خاص
Arman Pooshesh Persian

نماینده فروش
بهترین محصولات ایتالیایی
مربوط به صنعت آلومینیوم در ایران



EXALCO
Aluminium Fabrication Products



Frame Depth: 75mm
Sash Depth: 85mm
Insulation: 34mm (1.75 W/m²K)
Air: 4, Water: 1800PA, Wind: C5/B5
Thickness: 1.6 & 2.0mm
Glass Combination: 9mm - 53mm

زنجان، شهرک صنعتی شماره ۱، بلوار پروفیسور ثبوتی، روبروی خیابان آذر جنوبی
تلفن: ۰۲۴-۳۲۲۲۱۲۶۳
فکس: ۰۲۴-۳۲۲۲۱۲۶۵

AKROLL

Product of Alumroll Novin Co.

بزرگترین تولید کننده مقاطع ساختمانی آلومینیومی کشور

- انواع سیستم های در و پنجره (ترمال بریک)

- انواع سیستم های نمای مدرن ساختمان کرپین وال استیک، یونیتایز و انواع نمای خشک

- انواع سیستم های لوور، نرده، در اتوماتیک و کرکره ای

Producer of aluminium profiles for door, windows, curtain wall and handrails



محصول کارخانجات صنایع آلومرول نوین

The Biggest Structural Aluminium
Profile Producer

Tel: +98 (21) 45364

www.alumroll.com





KATIA

UPVC Profile Producer

کاتیا ، تولید کننده پروفیل در و پنجره یو پی وی سی

کاتیا ؛ باور یک رویا

KATIA, Believe a dream

پذیرش
نمایندگی
فعال
از سراسر ایران

📍 کرج ، گوهردشت ، فلکه اول ، برج نیکامال
ورودی اداری ، طبقه ۷ ، واحدهای ۳ و ۴

☎ ۰۲۶ ۳۴۲۵۲۲۸۶-۷

🌐 www.katiaupvc.com

روزوین

مهندسی شده برای کیفیت

تکنولوژی CSI

Center Seal Isolation
نوار درزبندی ردیف سوم که در بخش میانی پروفیل قرار میگیرد. با طراحی منحصر به فرد و انعطاف پذیری بالا درزبندی مضاعف در برابر نفوذ آب و گرد و غبار ایجاد مینماید

تکنولوژی RGI

Round Gasket Isolation
نوار درزبندی منحصر به فرد، افزایش قدرت درزبندی، جلوگیری از ورود گرد و غبار و آلودگی هوا و دوام طولانی مدت با مواد اولیه درجه یک آروماتیک



Grade A Wall Thickness

ضخامت بدنه پروفیل ۳ میلی متر، مقاومت بالا در برابر ضربه و تغییر شکل، جلوگیری از اتلاف انرژی و کاهش هزینه های تهویه مطبوع

تکنولوژی AWI

Built in Acoustic Wall
عایق بندی صوتی بیشتر پروفیل در مقایسه با پروفیل های سری ۷۰ دیگر با طراحی دیوار آکوستیک

تکنولوژی SBW

Sound Break Wall
عایق بندی صوتی مضاعف و تقویت شده پروفیل در برابر فرکانسهای بالا با تکنولوژی دیوار شکست صوت

تکنولوژی HDS

High Definition Surfaces
سطوح سدفی با براقیت بالا با استفاده از مواد اولیه درجه یک اروپایی و فرمولاسیون تحت لیسانس کمسون اتریش

Hybrid Solace 7000+

سری پروفیل سولاس هیبرید ۷۰۰۰ پلاس، ۷ میلی متره کاناله، طراحی و تولید شده فراتر از استاندارد RAL آلمان

کفی آلومینیومی ZBE

Zero Barrier Entrance
کفی آلومینیومی اختصاصی، به منظور عبور و مرور راحت و بدون مانع در مکان های عمومی بدون تضعیف عایق بندی



۵۹ ۴۴ ۸۸ ۲۲ (۰۲۱)



وارد و توزیع کننده یراق آلات در و پنجره یو.پی.وی.سی



@Yaraqsaanmaku

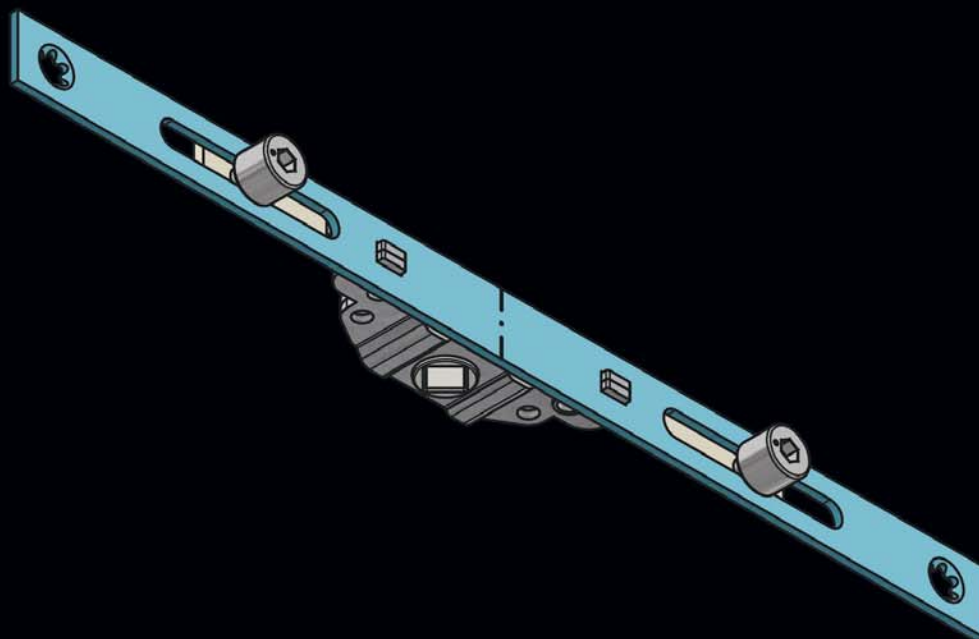
آدرس : استان البرز. ابتدای جاده کرج به شهریار. شهرک صنعتی سیمین دشت. خیابان هفتم غربی. پلاک ۱۰۸
تلفن : ۰۲۶-۳۶۶۷۰۵۱۵ | ۰۲۶-۳۶۶۷۰۵۱۶ | ۰۲۶-۳۶۶۷۰۸۷۷ | ۰۲۶-۳۶۶۷۰۸۷۹ | همراه : ۰۹۱۲۲۶۸۳۲۸۸

MAKU

accessories

گروه صنعتی یراق سازان ماکو

طراح و تولید کننده مجموعه یراق آلات در و پنجره



www.makuaccessories.com

آدرس: استان البرز، کرج، منطقه ویژه اقتصادی پیام، فاز یک، خیابان نهم

تلفن: ۰۲۶-۳۶۶۷۰۵۱۵ | ۰۲۶-۳۶۶۷۰۵۱۶ | ۰۲۶-۳۶۶۷۰۸۷۷ | ۰۲۶-۳۶۶۷۰۸۷۹ | همراه: ۰۹۱۲۲۶۸۳۲۸۸



PASARGAD

(سید نورانی و عباسی)

پروفیل گالوانیزه پروفیل یو.پی.وی.سی



نماینده رسمی فروش پروفیل **VITA NOVA** در استان تهران
UPVC SUPER PROFILES PRODUCER

نماینده رسمی فروش چسب و اسپیسر **KSS** در استان تهران
Kimiya Sanat Shima
UPVC DOOR AND WINDOW PROFILES



خدمات ویژه مجموعه پاسارگاد ارائه کلاف آماده

قیمت و شرایط ویژه

(مخصوص موتاز کاران، نصابان و پیمانکاران ساختمانی)

پروفیل + گالوانیزه = کلاف آماده



تلگرام:
۰۹۱۲-۹۲۰۰۴۸۰
۰۹۱۲-۹۲۰۰۵۸۰
سیستم پاسخگویی تلگرام:
@Galvanized_bot

فکس:
۰۲۱-۸۹۷۷۹۲۰۰
۰۲۱-۸۹۷۸۶۶۲۰
pasargad.se.ab@gmail.com

تلفن فروش:
۰۲۱-۳۳۴۰۲۹۸۵-۷
۰۹۱۲-۹۲۰۰۴۸۰
۰۹۱۲-۹۲۰۰۵۸۰

وین در WIN DOOR

پروفیل درب و پنجره یو پی وی سی با تکنولوژی روز دنیا

در انتظار خبرهای خوبی از وین در باشید...

COMING
SOON

خط ویژه: ۰۳۱۵۲۵۷

دفتر تهران: ۲۲ ۱۱۱۱۱ ۵

دفتر مرکزی: ۵۷ ۷۷ ۵۵ ۸۲ - ۰۳۱

فکس: ۵۷ ۷۷ ۶۳ ۶۸ - ۰۳۱

همراه: ۵۷ ۷۷ ۸۸ ۳۸ - ۰۹۱۲

واردات و فروش مستقیم محصولات UPVC در ایران

MR WIN

GEVISS®
PENCERE & KAPI SİSTEMLERİ



Daliya



بانیان صنعت

Banian Sanat

(حسی فراتر از اعتماد)
این تنها محصول ماست.

تهران | شهر قدس | شهرک صنعتی زاگرس

تلفن: ۰۲۱-۴۶۸۹۶۱۱۸ | ۰۲۱-۴۶۸۹۶۱۳۸

شهرک: ۰۹۱۲۸۶۹۸۴۹۸ | ۰۹۱۲۸۴۳۸۸۷۰



@Baniansanat

فکس: ۰۲۱-۴۶۸۹۴۸۷۳

@Baniansanat

وعده دیدار مادر سیزدهمین نمایشگاه بین المللی
در و پنجره تهران ۸ الی ۱۱ تیر ماه سالن ۳۸ غرفه ۱



Amertat - Group

گروه امرتات تولید کننده
انواع پروفیل یو.پی.وی.سی

بوریم، هتیم، خواهیم ماند...



Mundo 
Superior Performance 5-chamber uPVC profiles system

 amertatupvc

 +989025350065

 www.amertat-group.ir

 **Leowin**

نشانی دفتر: تهران، بزرگراه ستاری شمال،

خیابان پیامبر مرکزی، پلاک ۸۴، ساختمان امرتات

تلفن: ۰۲۱ - ۴۴۰ ۲۷ ۵ ۲۷

نمبر: ۰۲۱ - ۴۴۰۴ ۵۱۵۸





صنایع آلومینیوم ماندگار

حرفه ای ترین خدمات آندایزینگ را از ما بخواهید



ISO
9001:2008
REGISTERED



سیزدهمین نمایشگاه بین‌المللی
در و پنجره و صنایع وابسته



سالن **31A** غرفه **11**

محل دائمی نمایشگاه بین‌المللی تهران

۸ - ۱۱ تیرماه ۱۴۰۰

www.mandegaralum.com

اراک، شهرک صنعتی شماره ۳ (خیرآباد)، انتهای خیابان ۳۰۱ تلفن: ۰۸۶-۳۳۵۵۴۶۱۰-۱۴

مجتمع تولیدی صنعتی

اُروم آلیاز

UROM ALYAZH

The Industrial & Manufacturing Complex

.....
نیم قرن تجربه

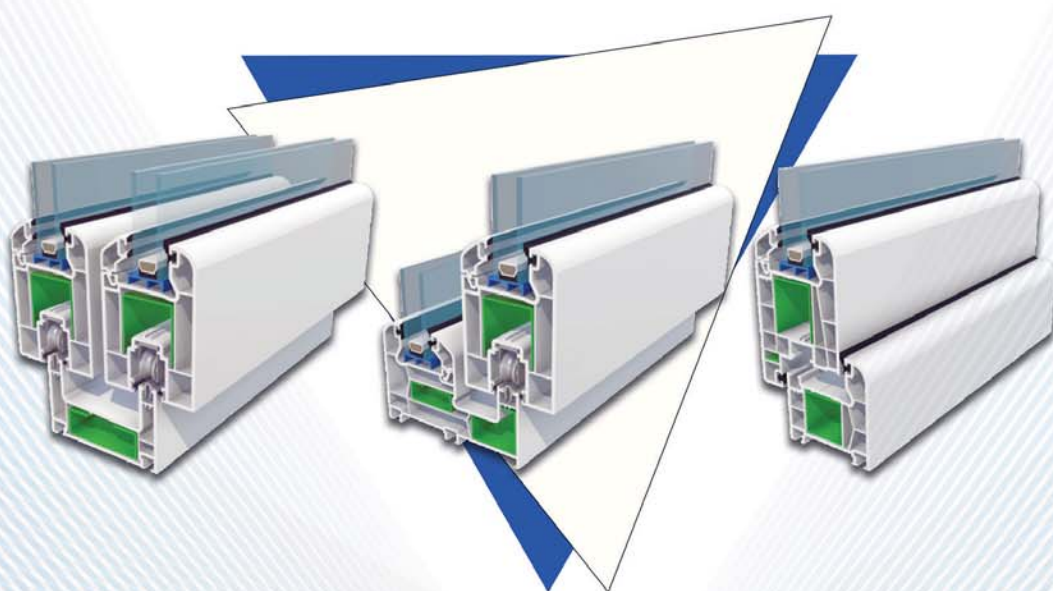
- تولیدکننده انواع مقاطع آلومینیومی صنعتی، اختصاصی و ساختمانی (ترمال بریک)
- ارائه دهنده انواع خدمات پوشش دهی آلومینیوم
- سازنده و مجری درب و پنجره های نرمال، ترمال بریک، انواع نماهای کرتین وال، فریم لس و سازه های مختلف آلومینیومی



www.uromalyazhco.com
info@uromalyazhco.com

آدرس کارخانه: ارومیه، کیلومتر ۷ جاده دریا
تلفن: ۰۴۴ - ۳۲۳۷۳۷۳۷ - ۰۴۴ - ۳۲۳۷۳۵۳۵
فکس: ۰۴۴ - ۳۲۳۵۰۲۶۱

فولاد پیچ foolad pitch



VITA NOVA
UPVC SUPER PROFILES PRODUCER

HARMONY+
LUXURY PROFILES PRODUCER

دفتر مرکزی: اراک، خیابان امام خمینی، نبش خیابان پیرزوی

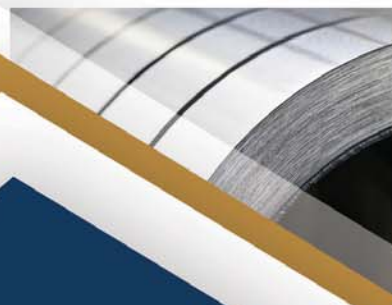
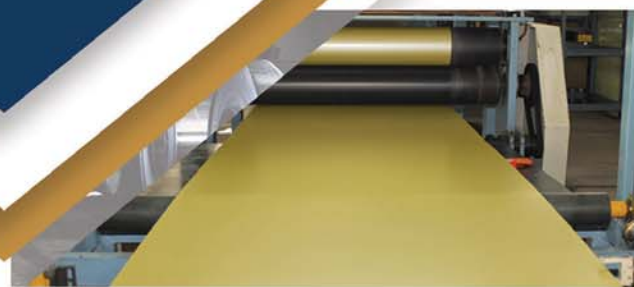
تلفن: ۰۸۶-۳۲۲۴۸۴۱۰ | ۰۸۶-۳۲۲۴۸۴۴۴ | فکس: ۰۸۶-۳۲۲۳۶۳۷۹

همراه: ۰۹۱۸۱۶۲۱۴۱۶

گروه کارخانه های تولیدی نورد آلومینیوم (شرکت سهامی عام)

NAVARD ALUMINUM MFG.GROUP

تنها تولید کننده محصولات نوردی
با تکنولوژی نورد گرم



- تولید کننده انواع ورق های آلومینیومی تسمه، کویل، سینوسی، ذوزنقه ای و کرکره ای
- **بزرگترین تولید کننده انحصاری ورق و کویل رنگی در منطقه شامل رنگ پودر الکترواستاتیک و همپنین coil coating در تنوع رنگ و ضخامت**
- تولید کننده محصولات دانش بنیان در زمینه آلومینیوم کلد و آلیاژهای گروه ۵۰۰۰
- تولید کننده انحصاری محصول پلیت در آلیاژهای متنوع
- تولید ورق روکشدار جهت مصارف ساختمانی، دکوراتیو و نما
- تولید ورق پلی کرافت ساده و فرمدار جهت عایق کاری در صنایع پتروشیمی



Navard Aluminum

گروه کارخانه های تولیدی نورد آلومینیوم
(شرکت سهامی عام)

آدرس: تهران، خیابان فاطمی غربی، سیندخت جنوبی، کوچه هما، پلاک ۲۸

تلفن: ۵۴۷۰۹۰۰۰ فاکس: ۵۴۷۰۹۱۰۰

تلفن فروش: ۵۴۷۰۹۰۹۰ فاکس فروش: ۵۴۷۰۹۲۰۰

www.navardaluminum.com





AKPAi
ALUMINIUM

رونمایی از پنجره های هوشمند شرکت آکیا ایران

در سیزدهمین نمایشگاه بین المللی در و پنجره تهران - تیرماه ۱۴۰۰ - سالن میلاد غرفه ۱۸

سیستم پنجره هوشمند

TS115

• App Control • Remote Control

New Product

سیستم پنجره هوشمند

TS143

• App Control • Remote Control

New Product

سیستم لوور

Louvre System

• App Control • Remote Control

New Product

درب لولایی اتوماتیک

Automatic hinged door

• App Control • Remote Control

New Product





ATA POLYMER

Polyamide Producer

تولید مقاطع عایق پلی آمید برای پروفیل‌های آلومینیومی ترمال بریک

تلاش برای بهینه سازی مصرف انرژی

شریکی مطمئن و ایده آل، با تمرکز بر خدمات جامع و **باکیفیت**



■ Polyamide

ATA POLYMER

Polyamide thermal barrier
strip manufacturer

Head agent : +98 (41) 4227 7961-2

Factory : +98 (41) 4203 2606 - 7

Factory : Aras free Zone

atapolymer@gmail.com

www.atapolymer.com

www.atapolymer.ir





kimiaal

کیمیا آلومینیوم پاسارگاد

تولید کننده انواع مقاطع آلومینیومی اختصاصی، ترمال بریک و

نماهای کرتین وال

خط تولید اتوماتیک دوخت پروفیل های ترمال بریک مطابق با

استانداردهای اروپا

دارای گواهینامه استاندارد ISO و CE اروپا

دارای گواهینامه تایید کیفیت و آنالیز محصول از آزمایشگاه رازی

دارای دستگاه اتوماتیک حک برند روی پلی آمید



☎ ۰۸۶-۳۳۵۵۳۸۷۷ - ۰۸۶-۳۳۵۵۳۸۷۶

✉ kimiya.al.co@gmail.com

📍 @kimiaaluminium

🌐 www.kimiaaluminium.com

kimiaal

کیمیا آلومینیوم پاسارگاد

■ بزرگترین تولیدکننده پلی آمیدهای نسوز در ایران بصورت رول و شاخه با استفاده از فرمولاسیون اروپا ■

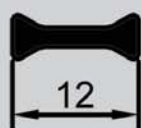
■ دارای گواهینامه استاندارد ISO و CE اروپا ■

■ دارای گواهینامه تایید کیفیت و آنالیز محصول از آزمایشگاه رازی ■

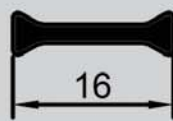
■ دارای دستگاه اتوماتیک حک برند روی پلی آمید ■



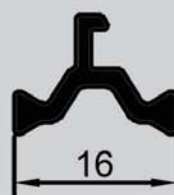
KA-10I



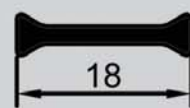
KA-12I



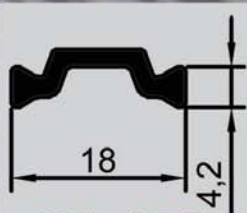
KA-16I



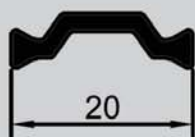
KA-16L



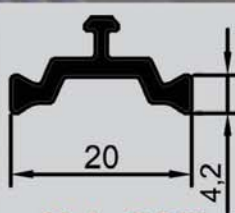
KA-18I



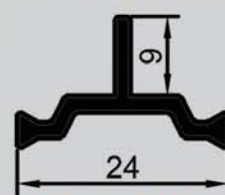
KA-18C



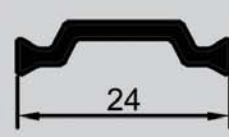
KA-20C



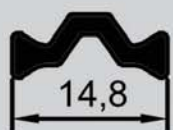
KA-20T



KA-24T



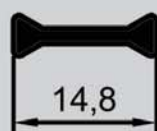
KA-24C



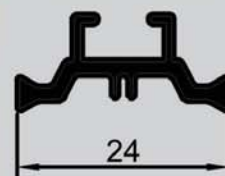
KA-14.8C



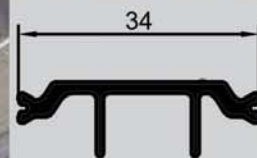
KA-14.8T



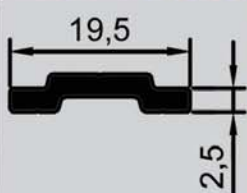
KA-14.8I



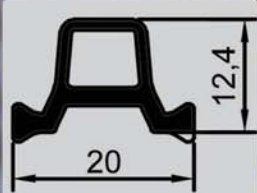
KA-24U



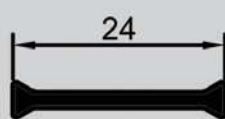
KA-34E



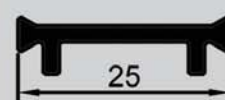
KA-19R



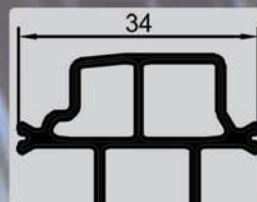
KA-20G



KA-24I



KA-25E



KA-34G

☎ ۰۸۶-۳۳۵۵۳۸۷۷ - ۰۸۶-۳۳۵۵۳۸۷۶

✉ kimiya.al.co@gmail.com

📍 @kimiaaluminium

🌐 www.kimiaaluminium.com



آرامش دمایی، امنیت، سکوت و زیبایی با انواع تولیدات ونوس شیشه

- شیشه دوجداره با ضریب تبادل حرارتی پایین **V-Cool**
- شیشه مقاوم در برابر سرقت و زلزله **V-Guard**
- شیشه ضد گلوله و ایمن در برابر انفجار **V-Guard⁺**
- شیشه دکوراتیو **V-Art**
- شیشه هوشمند **V-Smart**
- شیشه ضد حریق **V-Fire**
- سازه‌های شیشه و فلز **V-Systems**

دفتر خدمات مهندسی فروش

تهران، پاسداران، نبش نارنجستان چهارم، برج آرتمیس، طبقه نهم
تلفن: ۷۲۴۸۶ نمابر: ۲۶۲۵ ۳۶۰۵
sales@venusglass.net
www.venusglass.net



مجتمع مسکونی مهرآفرین

نوع شیشه: V-Cool

تهران | محمودیه

• شرکت مهندسان مشاور معماری زندیگان • آرشیبتکت: محمدرضا نیکبخت

این ساختمان با زیر بنای ۳۵ هزار متر مربع، شامل ۲۴ طبقه مسکونی، ۲۰ طبقه لابی، ۴ طبقه پارکینگ و ۱ طبقه فضای سبز به وسعت ۱۳۰۰ متر مربع می باشد و به دلیل استفاده از سطح قابل توجه شیشه دارای دید ۳۶۰ درجه بوده و با انتخاب برند V-Cool و ونوس شیشه ضمن تامین روشنایی مناسب از ورود امواج گرمازای مادون قرمز و اشعه مخرب ماوراء بنفش جلوگیری کرده و با نگه داشتن گرما داخل پنادر زمستان و جلوگیری از ورود گرما در فصل تابستان، آرامش دمائی ساکنین را تامین و صرفه جوئی قابل توجهی در تاسیسات ساختمان به عمل آورده شده است.



شیشه ایمنی خراسان
KHORASAN SAFETY GLASS



بلور شیشه خراسان
KHORASAN GLASS CRYSTAL

KHORASAN SAFETY GLASS

TEMP GLASS

شیشه‌های سکوریت

ENERGY GLASS

شیشه‌های چند جداره

SAFETY GLASS

شیشه‌های لمینت

INDUSTRIAL GLASS

شیشه‌های صنعتی

DECORATIVE GLASS

شیشه‌های دکوراتیو

SPECIAL GLASS

شیشه‌های خاص

اصالت، صداقت، پیشرفت

ORIGINALITY, HONESTY, PROGRESS

تهران، سعادت آباد، خیابان سرو غربی، خیابان ریاضی بخشایش، خیابان هفدهم، برج تجاری اداری عرفان

تلفن: ۰۲۱-۲۲۳۸۷۹۲۳

مشهد، کیلومتر ۸ جاده آسیایی، آزادی ۱۵۵، شیشه ایمنی خراسان

تلفن: ۰۵۱-۳۶۵۱۶۱۳۱

فکس: ۰۵۱-۳۶۵۱۶۱۳۲

همراه: ۰۹۱۵-۳۲۲۰۶۳۰

WWW.KHORASANGGLASS.COM



پروژه ساختمان اداری تاسیسات



برج مسکونی رزتا پارک نیاوران



پروژه تجاری اداری وزرا یک

STAC

آذر یراق پروفیل

نماینده انحصاری یراق آلات در و پنجره آلومینیوم

استاک اسپانیا

FABRICADO EN
ESPAÑA



گارانتی ۵ ساله تمام محصولات

آدرس: تبریز، جاده سنتو، شهرک میان، بعد از پل قطار، پلاک ۳۶

۰۴۱-۳۲۸۵۲۵۳۹ | ۰۴۱-۳۲۸۵۲۵۴۰ | ۰۴۱-۳۲۸۵۳۱۷۴ | ۰۴۱-۳۲۸۵۳۱۷۵

۰۹۰۲۹۲۱۶۷۲۵ | babakvazife@yahoo.com | ۰۹۱۴۴۷۸۹۵۲۴

http://t.me/azaryaragh_profile | [@AZARALUMINIUM](https://www.instagram.com/AZARALUMINIUM) | stac.es



آذر یراق پروفیل



FomIndustrie

Aluminium & PVC Working Machinery



جامه‌اشین



4 Axis CNC Machinery
(Modus)



Double Head Sawing Machine
(Blitz Alva 550 A)

Corner Sealing Machine
(Sealant CE)



(Mistral 26A)
End Milling
(Jet)



(Matisse)
Copy Router
(ISOS)



(Bahia L)
Corner Crimping Machine
(Crab XL)



تلفن جهت کسب اطلاعات بیشتر: ۰۱۲ ۲۲۲۵۶۰

www.fomindustrie.com



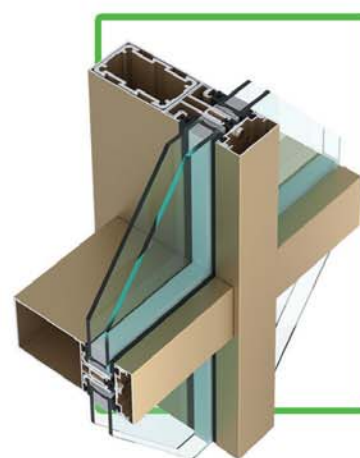
ALUMINIUM MAZANDARAN

مجتمع تولیدی و صنعتی آلومینیوم مازندران

آلومینیوم مازندران شرکت تولیدی و صنعتی

دارای مجهزترین خطوط دکورال، آنادایزینگ
تولید کننده انواع مقاطع پروفیل های ساختمانی و صنعتی

بزرگ ترین تولیدکننده انواع مقاطع پروفیل های
ساختمانی و صنعتی در شمال کشور



۰۱۱-۴۳۲۵۲۴۶۹

۰۱۱-۴۴۳۲۱ (خط ۳۰)

۰۹۱۱ ۱۲۱۴۳۶۱

۰۹۱۱ ۱۲۱۴۳۶۱

Ranginaluminiumnava@yahoo.com

مازندران، آمل، میدان هزار سنگر، کیلومتر ۳ جاده بابل، شرکت آلومینیوم مازندران، صندوق پستی ۴۸۳



شرکت آلومینیوم کوپال اصفهان



سیزدهمین نمایشگاه بین المللی
درب و پنجره و صنایع وابسته تهران
۸ الی ۱۱ تیر ماه ۱۴۰۰

سالن ۳۱۸ غرفه شماره: ۱۶

تولید کننده انواع پروفیل های ساختمانی و صنعتی

سیستم های اختصاصی، ترمال بریک، کرتین وال، فریم لس
پارتیشن، لیفت انداسلاید، جام بالکن،
پاسار، نرده در رنگ های آنادایز و الکترواستاتیک



 coopal.official

 coopal_co



coopalco



www.coopal-co.com

اصفهان، نجف آباد، شهرک صنعتی منتظریه (ویلاشهر)، نبش خیابان ۱۰۳ و شهید قادری

۰۳۱۴۲۲۹۰۵۵۸ / ۰۳۱۴۲۲۹۰۴۱۴



نشریه اختصاصی نما NamaWin Magazine

سال پنجم/شماره ۲۸/خرداد و تیر ۱۴۰۰
نشریه خبری، تحلیلی و علمی صنعت در و پنجره، نما و منابع وابسته
قیمت: ۵۰۰۰ تومان

52

سال پنجم - شماره بیست و هشتم - خرداد و تیر ۱۴۰۰

فهرست مطالب



نشریه اختصاصی در و پنجره و نما

حاوی اخبار، اطلاعات، مقالات آموزشی و تحلیلی و...

سال پنجم | شماره بیست و هشتم | خرداد و تیر ۱۴۰۰

شماره ثبت مجوز انتشار ۷۹۱۱۴

صاحب امتیاز و مدیر مسئول

حسین سراجیان

Serajian@iust.ac.ir

مدیر پروژه

مجتبی چاره جو

سر دبیر

حسین سراجیان

همکاران این شماره

رعنا عودی، نیکو هوشمند، سمانه خوشمیرام، محدثه آرزومندی

صفحه آرا: سحر شریفی

لیتوگرافی: هزاره

چاپ: هنر آفاق

صحافی: حرم

آدرس دفتر شرق: تهران - نارمک - دانشگاه علم و صنعت - صندوق پستی ۱۶۸۴۵-۱۳۵

تلفکس: ۷۷۲۴۰۵۰۳ - ۷۷۲۴۰۵۰۲

آدرس دفتر غرب: تهران - خیابان گیشا - نیش خیابان سی ام - پلاک ۲۲۵ - طبقه ۴

تلفکس: ۲۲۹۲۴۰۲۲-۳ و ۲۲۹۲۴۷۶۲-۳

آدرس الکترونیکی:

info@namawin.ir

پایگاه خبری و بانک اطلاعاتی صنعت در و پنجره و نما:

www.namawin.com

www.namawin.ir

● استفاده از مطالب و آگهی های مجله ملزم به دریافت مجوز و ذکر مأخذ است؛ در غیر این صورت حق پیگرد قانونی برای مجله محفوظ است.

● مقالات، دیدگاه های و نظریه های افراد که در این مجله می خوانید، لزوماً دیدگاه مجله در و پنجره و نما نیست.

● پنل های خورشیدی جایگزین پنجره می شوند **صفحه ۳۴**

● گردهمایی سازندگان و طراحان تبریز ۳ و ۴ شهریورماه ۱۴۰۰ برگزار شد **صفحه ۳۶**

● تکلیف معرفی ساختمان های نا ایمن شهر چه شد؟ **صفحه ۳۷**

● اخبار شرکت ها: آپکا، آلاکس، روزوین، شون لاین، کوپال، کاتیا، آلدورا وین، کیان پن و... **صفحه ۴۰-۴۸**

● نایب رئیس انجمن تولیدکنندگان در و پنجره ایران: کدام فلز باعث افزایش قیمت ساخت مسکن شد؟ **صفحه ۵۰**

● سفارش و خرید آنلاین در و پنجره و نما از طریق گسترده ترین بازارگاه آنلاین این صنعت **صفحه ۵۱**

● آلودگی صوتی در ساختمان سازی **صفحه ۵۶**

● حقایق پیرامون یکی از اسطوره های ترین آسمان خراش های تاریخ به نام امپایر استیت **صفحه ۶۰-۶۲**

● آب بندی نمای ساختمان **صفحه ۹۴**

● کاربرد هوش مصنوعی در معماری **صفحه ۹۵**

● نکات مهم در هنگام خرید حفاظ پنجره **صفحه ۹۸**

● با کرکره برقی ضدسرقت بیشتر آشنا شویم **صفحه ۱۰۰**

● آشنایی با اصول شاسی کشی نما در ساختمان **صفحه ۱۰۴**

● ایمنی صنایع درب و پنجره سازی در گرو رعایت فاصله استاندارد **صفحه ۱۱۰-۱۱۵**

● طراحی نمای ساختمان **صفحه ۱۱۷**

● نگاهی تخصصی به مشخصات فنی نماهای شیشه ای (کرتین وال ها- سیستم Stick) **صفحه ۱۱۸**

● برگزاری بیست و یکمین نمایشگاه ساختمان تهران در مردادماه ۲۱ تا ۲۴ مردادماه **صفحه ۱۲۲**

راهاندازی خط تولید پنل‌های خورشیدی ساختمانی در تابستان پنل‌ها جایگزین پنجره می‌شوند



یکی از کارآفرینان ایرانی مقیم سوئیس ضمن بازگشت به کشور و توسعه پنل‌های خورشیدی ساختمانی درصدد است تا با راهاندازی خط تولید، در زمینه کاربرد این فناوری در ساختمان‌ها فرهنگ‌سازی کند.

به‌گزارش مجله در و پنجره و نما، علی دبیریان، کارآفرین ایرانی مقیم سوئیس و مجری طرح در گفت‌وگو با ایسنا، فعالیت این شرکت را ساخت پنل‌های خورشیدی عنوان کرد و گفت: این پنل‌ها با کاربرد در ساختمان‌ها است و در قالب این طرح محصولات دیگری را عرضه کردیم که از آن جمله می‌توان به لامپ‌های LED اشاره کرد که از آنها برای روشنایی اتاق تمیز و شرکت‌های دارویی استفاده می‌کنند.

وی کاشی‌های خورشیدی را از دیگر دستاوردهای این شرکت دانست و ادامه داد: از آنجایی‌که تجهیزات موردنیاز در این محصولات گران‌قیمت است، اقدام به تولید برخی از این اقلام در داخل کشور کردیم.

دبیریان خاطرنشان کرد: علاوه بر آن در تیرماه سال جاری خط تولید پنل‌های خورشیدی ساختمان را راهاندازی خواهیم کرد.

دبیریان ایجاد آزمایشگاه‌های تخصصی در برخی از دانشگاه‌ها را از دیگر زمینه‌های فعالیت این شرکت در توسعه فناوری نام برد و یادآور شد: در این راستا مطالعاتی برای دسترسی به قطعات موردنیاز در زمینه پنل‌های خورشیدی انجام شد و برخی از این اقلام را شناسایی کردیم تا با تولید آن در داخل از واردات آن بکاهیم.

وی پنل‌های خورشیدی ساختمانی را موضوع جدیدی دانست که از آن به‌عنوان پنل‌های فتوولتائیک ترکیبی با ساختمان (BIPV) یاد می‌شود و خاطرنشان کرد: از این پنل‌ها می‌توان در نمای ساختمان استفاده کرد و یا جایگزین نورگیر

ساختمان‌ها شود. این محقق مزایای پنل‌های خورشیدی ساختمان را عدم نیاز به فریم آلومینیومی پیرامون آن و استحکام بالای آن عنوان کرد و یادآور شد: تاکنون این فناوری برای تأمین انرژی در سازه‌ها استفاده کمی داشت و ما با راهاندازی کارخانه تولید پنل‌های ساختمانی، سعی بر عمومی‌سازی کاربردهای این پنل‌ها در ساختمان‌ها داریم.

دبیریان با بیان اینکه ما در این شرکت نمونه آزمایشگاهی این پنل‌ها را ساختیم، ابراز امیدواری کرد که در تابستان سال جاری با تکرارپذیری خوب آن، بتوانند این محصول را به تولید انبوه برسانند.

مجری طرح با اشاره به اقدامات انجام‌شده برای راهاندازی خط تولید پنل‌های خورشیدی ساختمانی اظهار کرد: ما درحال مذاکره برای تأیید احداث این خط تولید هستیم و تاکنون دو محل برای آن در نظر گرفته شده است.



ثبت ملی بزرگ‌ترین سازه فلزی معلق در ایستگاه مترو وکیل‌الرعايا شیراز



ایستگاه مترو وکیل‌الرعايا بیستمین ایستگاه مترو شهر شیراز است که ۱۵ هزار مترمربع مساحت دارد.

این ایستگاه سرآغازی برای ساخت ایستگاه‌های باکیفیت در سطح کشور است و می‌توان آن را یکی از زیباترین ایستگاه‌های کشور معرفی کرد.

امین خواجویی‌پور به‌عنوان اجراکننده سقف این ایستگاه با اشاره به اینکه این سازه جزء بزرگ‌ترین رکوردهای ملی ایران است، اظهار داشت: بزرگ‌ترین سازه فلزی معلق میان متروهای ایران در این ایستگاه اجرا شده است.

وی با بیان اینکه این سازه ۸۴۴ مترو و نیم مساحت دارد، افزود: کارفرمای ایستگاه قطار شهری شیراز است و طراح این سازه مهرداد ابروانیان می‌باشد.

خواجویی با اشاره به اجرای دو سازه دیگری که پیش از این توسط وی به ثبت ملی رسیده است، گفت: اولین ثبت ملی طراحی گرافیکی ۱۵۲۹ بار نام امام علی (ع) در بیرجند و دومین ثبت مربوط به طراحی ۲۰۲۰ بار نام امام علی (ع) به‌صورت دو بعدی و سه بعدی در مشهد بوده که پنج برابر رکورد جهانی در زمینه هنر و معماری است.

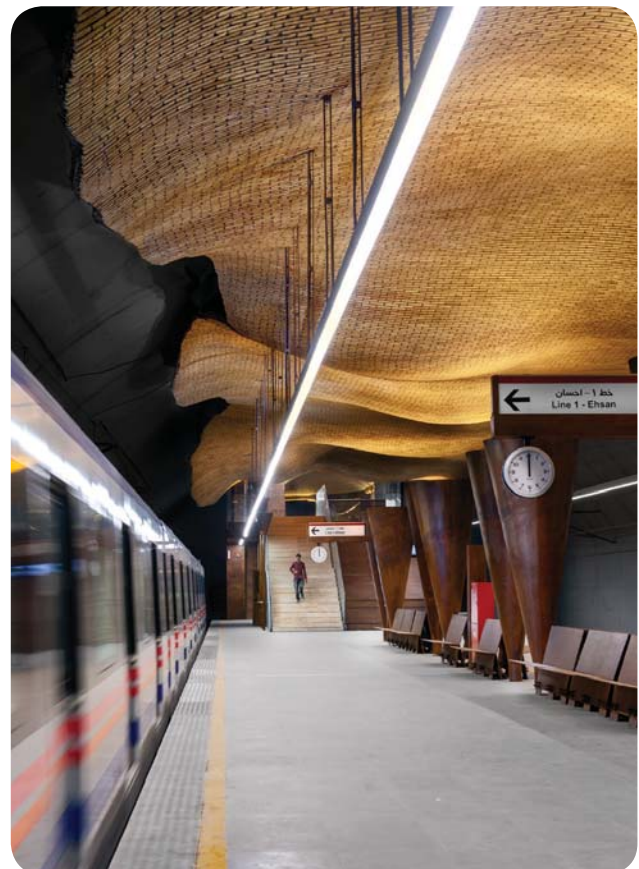
وی در ادامه سازه ایستگاه وکیل‌الرعايا را به‌عنوان سومین ثبت ملی عنوان کرد.

ایستگاه مترو وکیل‌الرعايا واقع در خیابان زند شیراز یکی از ایستگاه‌هایی است که ویژگی‌های خاصی دارد و سازه فلزی معلق اجرا شده در این ایستگاه به‌تازگی ثبت ملی شده است.

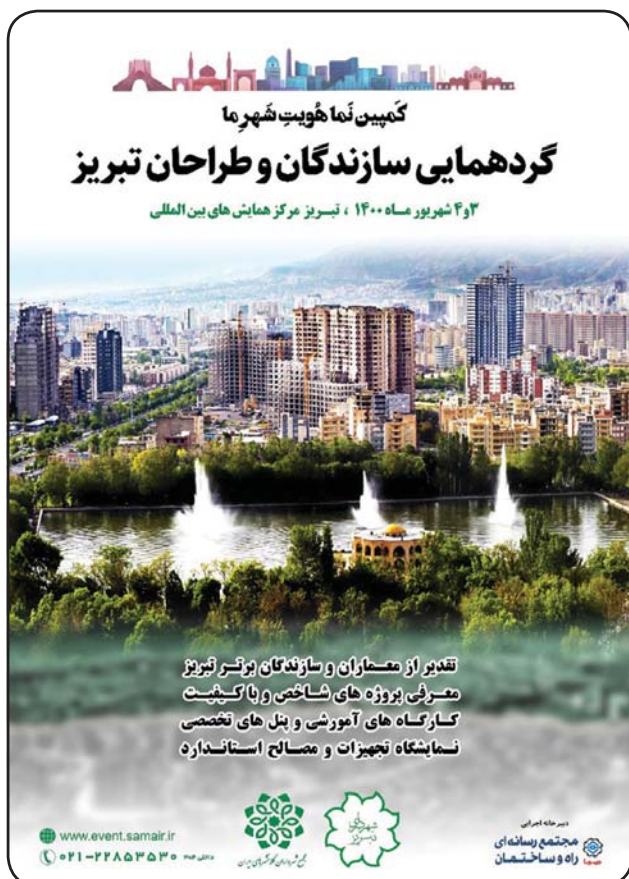
به‌گزارش مجله در و پنجره و نما به‌نقل از فارس، این ایستگاه همانگونه که از نامش برمی‌آید متناسب با معماری دوره زندیه ساخته شده و با زیبایی خاص که دارد، ثبت ملی شده است.

این ایستگاه که در جوار بازار تاریخی وکیل شیراز قرار دارد با اعتباری بالغ بر ۱۵۰ میلیارد تومان و با الهام‌گرفتن از معماری دوره زندیه در پنج سطح و زیربنای حدود ۱۵ هزار مترمربع احداث شده است.

طول این ایستگاه ۱۰۶ متر، عرض آن ۲۰۲ متر و عمق آن ۳۲/۱۹ متر است و دسترسی شهروندان و گردشگران به بازار وکیل و مراکز مذهبی و گردشگری واقع در بافت تاریخی را تسهیل کرده و در کاهش ترافیک مرکز شهر شیراز نیز اثرگذار است.



گردهمایی سازندگان و طراحان تبریز (۳ و ۴ شهریورماه ۱۴۰۰، مرکز همایش‌های بین‌المللی تبریز)



دست‌اندرکاران صنعت ساختمان تبریز و کشور برگزار می‌گردد. محورهای این رویداد شامل: آسیب‌شناسی نمای ساختمان، مصالح ساختمانی استاندارد، ضوابط نظارت در طراحی و ساخت نما، هویت و جنبه‌های زیبایی شناختی نما، ضرورت‌های اجرایی نما به‌منظور رعایت ایمنی، نقش نما در بهینه‌سازی مصرف انرژی، روانشناسی و آثار اجتماعی نما، نما و اقلیم و نگهداری نما خواهد بود.



گردهمایی سازندگان و طراحان تبریز ۳ و ۴ شهریور ۱۴۰۰ در مرکز همایش‌های بین‌المللی تبریز برگزار می‌شود. به‌گزارش مجله در و پنجره و نما، سال گذشته و پس از برگزاری دومین همایش و نمایشگاه نما در تاریخ ۱۶ الی ۱۸ دی، از کمپین ملی "نما، هویت شهر ما" جهت برگزاری در کلانشهرهای کشور رونمایی به‌عمل آمد.

تبریز، اولین مقصد "کمپین ملی نما، هویت شهر ما" این کمپین پس از آن‌که طی سال‌های ۹۸ و ۹۹، به‌شکل یک سلسله همایش و کارگاه آموزشی، با موفقیت در مناطق ۲۲ گانه تهران برگزار گردید، در گام بعدی با عنوان "کمپین ملی نما، هویت شهر ما" و با هدف برگزاری در کلانشهرهای کشور طی مراسمی در دومین همایش و نمایشگاه نما، توسط جمعی از مدیران شهری تهران و کلانشهرها رونمایی گردید و کلانشهر تبریز به‌عنوان اولین مقصد آن در سال ۱۴۰۰ در برگزیده شد.

در همین راستا، تفاهم‌نامه همکاری درخصوص برگزاری این رویداد بین معاونت شهرسازی و معماری شهرداری تبریز و مجتمع رسانه‌ای راه و ساختمان (صما) منعقد شده که براساس آن در تاریخ ۳ و ۴ شهریور ۱۴۰۰، تبریز با مشارکت دبیرخانه مجمع شهرداران کلانشهرها، میزبان این کمپین خواهد بود.

دکتر محمد عزتی، معاون شهرسازی و معماری شهرداری تبریز درباره چرایی برگزاری این کمپین در این شهر، می‌گوید: «این ضرورت احساس شد که با روشی دیگر مسأله نما را مدیریت کنیم».

از برنامه‌های این گردهمایی می‌توان به تقدیر از معماران و سازندگان برتر، معرفی پروژه‌های شاخص و باکیفیت، کارگاه‌های آموزشی و پنل‌های تخصصی، نمایشگاه تجهیزات و مصالح استاندارد اشاره کرد. این برنامه با حضور مدیران شهری و



تکلیف معرفی ساختمان‌های نایمن شهر چه شد؟

**شناسایی ۳۳ هزار ساختمان نایمن در شهر
اطلاعات کلی‌تر بر روی سامانه قرار می‌گیرد**

زهرا صدراعظم نوری رئیس کمیسیون سلامت شورای شهر تهران در این باره گفت که ۳۳ هزار ساختمان نایمن در تهران شناسایی شده و مطمئناً تعداد این ساختمان‌ها با ۴ هزار پلاک ثبتی بیشتر از اینهاست. وی ادامه داد: یکی از اقدامات شورای پنجم، سامانه بر خط پایش ساختمان‌های نایمن در برابر حریق است. وی ادامه داد: در حین کار سوء تفاهماتی ایجاد شد و قرار شد که اطلاعات به‌صورت کلیات بر روی سامانه قرار گیرد.

به‌گفته نوری، هدف از این سامانه این بود که استراکچرهای یک ساختمان مشخص باشد و آتش‌نشانان به‌سرعت بتوانند خدمت‌رسانی کنند تا جان و مال مردم را نجات دهند. البته برای اعلام اسامی، مشکلاتی است که دوستان در حال رفع آن هستند.

**اگر ساختمانی به‌صورت نایمن تشخیص داده شود،
وظیفه مدیریت شهری است تا جایی که
بتواند اعلام اخطار کند**

وی ادامه داد: با هماهنگی مراجع قضایی، تعدادی از ساختمان‌ها مورد بررسی قرار گرفت و به آنها اخطار داده شد و بعد از بی‌توجهی، برخی از آنها پلمب شد. البته این را هم بگویم، اگر ساختمانی به‌صورت نایمن تشخیص داده شود، وظیفه مدیریت شهری است تا جایی که بتواند اعلام اخطار کند. رئیس کمیسیون سلامت شورای شهر تهران ادامه داد: در چند سال گذشته اتفاقات خوبی برای بهسازی و نوسازی بافت فرسوده رخ داده است.

شهرداری تهران ساختمان‌های نایمن را شناسایی کرد و قرار بود نسبت به نحوه اطلاع‌رسانی آن اقدام کند. به‌گفته بهاره آروین، عضو شورای شهر، اطلاعات این ساختمان‌ها در دسترس عموم مردم قرار گرفت و البته کمیته شفافیت در بررسی این اطلاعات متوجه شد که نحوه بارگذاری به‌گونه‌ای است که برای شهروندان عادی خوانایی لازم وجود ندارد و شهروندان به‌طور دقیق متوجه ساختمان‌های نایمن نمی‌شوند و صرفاً نشان می‌دهد یک ساختمان با خطرپذیری در این منطقه وجود دارد. البته پیشنهادات اصلاحی داده شده است.

**هنوز اطلاعات بر روی سامانه بارگذاری نشده و مشخص
نیست چه زمانی این اتفاق رخ می‌دهد**

مهدی داوری مدیرعامل سازمان آتش‌نشانی شهرداری تهران

۳۳ هزار ساختمان نایمن در تهران شناسایی شد و قرار شد اسامی آنها منتشر شود. مدیرعامل سازمان آتش‌نشانی می‌گوید: زمان دقیق این کار مشخص نیست.

به‌گزارش مجله در و پنجره و نما به‌نقل از صما، چندی پیش سامانه برخط پایش ایمنی ساختمان‌های موجود شهر تهران در برابر خطر آتش‌سوزی رونمایی شد و قرار بود که اسامی ساختمان‌های نایمن بر روی این سامانه قرار گیرد تا مردم از آن مطلع شوند. چند روزی اسامی قرار گرفت، ولی دوباره از دسترس خارج شد و مدیران تأکید کردند که اطلاعات به‌صورت کلی‌تر بر روی سامانه قرار می‌گیرد.



**ورود به مأموریت‌های نرم‌افزاری و موضوع تاب‌آور شدن
شهر تهران است**

محمد سالاری رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری شورای شهر تهران درخصوص سامانه برخط پایش ایمنی ساختمان‌های موجود شهر تهران در برابر خطر آتش‌سوزی گفت: یکی از اولویت‌های جدی مدیریت شهری در دوره پنجم، ورود به مأموریت‌های نرم‌افزاری و موضوع تاب‌آور شدن شهر تهران است.

وی ادامه داد: این طرح با محوریت کمیسیون شهرسازی و معماری و سلامت محیط زیست شورای شهر طراحی و تهیه شد و به تصویب شورای شهر رسید و به موجب این مصوبه، شهرداری تهران ملزم به ایجاد سامانه برخط پایش ایمنی ساختمان‌های نایمن موجود در شهر تهران در برابر خطر آتش‌سوزی شد که براساس آن شهرداری مکلف شد مطابق دستورالعمل‌ها نسبت به پایش ساختمان‌های در حال بهره‌برداری شهر تهران در برابر خطر آتش‌سوزی و حریق اقدام و در قالب سامانه برخط آنها را معرفی کند.

صورت گیرد. وی تأکید کرد: آئین نامه ایمنی ساختمان ها یا استاندارد ۲۸۰۰ در سال ۶۷ به تصویب هیأت دولت رسیده و به صورت تقریبی در دهه ۱۳۷۰ به طور جدی اجرا شده است. به عبارتی باید از آن زمان به بعد ساختمان ها براساس ضوابط مشخصی ساخته شوند.

بازنگری مبحث ۲۲ مقررات ملی ساختمان ضرورت دارد

وی ادامه داد: قانون یکپارچه ایمنی شهری نداریم. همچنین بازنگری مبحث ۲۲ مقررات ملی ساختمان ضرورت دارد. مهمترین موضوع هم در حوزه ایمن سازی، فرهنگ سازی عمومی برای تداوم مطالبه گری ایمن سازی است که در نهادهای گردن نظام بیمه تضمین کیفیت ساختمان ها باید توسط رسانه ها و جامعه مدنی اجرایی شود. براساس این گزارش، اسامی تعدادی از ساختمان های نایمن سال گذشته منتشر شد ولی بلافاصله از روی سامانه برداشته شد. مدیران وعده دادند که با تغییراتی این اسامی منتشر می شوند. هنوز این امر رخ نداده و از سویی مدیران می گویند مشخص نیست چه زمان این کار انجام می شود. حال باید دید اسامی ساختمان های نایمن در این دوره منتشر می شود یا در دوره ششم مدیریت شهری این امر رخ می دهد.

گفت: هنوز اطلاعات بر روی سامانه بارگذاری نشده و مشخص نیست چه زمانی این اتفاق رخ می دهد. ما زیرساخت ها را فراهم کرده ایم. از سوی دیگر، قدیری مشاور مدیرعامل سازمان آتش نشانی شهرداری تهران گفت: براساس مصوبه شورا، از ساختمان ها بازدید کردیم. دستورالعمل های لازم صادر شد و در ساختمان های مختلف شرایط متفاوت است. وی به مدیریت یکپارچه اشاره کرد و گفت: در صورتی که مدیریت یکپارچه وجود داشته باشد، بعد از اینکه از ساختمان ها بازدید می شود، می توان اقدامات را در پیکیج انجام داد و مشکلات سریع تر برطرف می شود. ببینید! اگر ما بخواهیم وارد یک ساختمان شویم حتما باید مراحل قانونی آن را طی کنیم و نمی توانیم بدون حکم این کار را انجام دهیم. زمانی که سامانه برخط راه اندازی شد، مدیران معتقد بودند که قبلاً اطلاعات جامعی وجود ندارد و باید اطلاعات به صورت کامل و موثق درباره ساختمان های نایمن وجود داشته باشد. زهرا نژادبهرام عضو شورای شهر تهران در این باره گفت: از آنجایی که عملاً هیچ اطلاعات موثقی درمورد تعداد و جانمایی ساختمان ها در دست نبود، در سال ۹۸ شورای شهر، شهرداری را موظف کرد که سایت و سامانه ای را به منظور معرفی و پایش ساختمان های نایمن راه اندازی کند. در سال ۹۹ بخشی از اطلاعات منتشر شد، اما قرار شد اصلاحاتی

فراخوان جذب اسپانسر دومین دوره «جایزه معماری تهران»



دومین دوره جایزه معماری تهران

این رقابت ملی و شرکت در آن رایگان است. مهلت ارسال آثار: ۱۳۰۰ شهردار: آکابر

دبیر: داوران: محمد علی محمدی، سحر انصاری، سید علی حسینی، سید علی حسینی، سید علی حسینی، سید علی حسینی

شرایط خاص: تمام پروژه های ساخته شده طی ۱۵ سال اخیر در سطح کشور در سه گروه مقایسه می شوند در رقابت شرکت کنند. از تاریخ ۲۱ آذر ۱۴۰۰ برقرار می شود. در معرفی دود عموم قرار خواهد گرفت. جایزه نقدی: تندیس برنزی + مجسمه با مجسمه سازه های + مجسمه یزدانی فراسوره ها

www.sanad.ir/2020

مجله در و پنجره و نما: به اطلاع می رساند دوره جایزه معماری تهران امسال برگزار خواهد شد که پس از انتشار فراخوان عمومی آن در اواخر خرداد، علاقه مندان می توانند تا پایان شهریورماه نسبت به ارسال آثار خود به دبیرخانه اقدام نمایند.

این رویداد به سبب برخورداری از ظرفیت های مؤثر و گسترده ای اسپانسری و تبلیغاتی، فرصت مناسبی را برای شرکت های فعال این حوزه مهیا می کند تا در بازه زمانی چهارماهه برگزاری این رقابت، به معرفی و ارتقای برند مجموعه خود بپردازند.

لازم به ذکر است که فرایند گزینش و جذب اسپانسرها، پس از دریافت و بررسی پیشنهادات، توسط دبیرخانه صورت خواهد گرفت.

یادآور می شود اولین دوره «جایزه معماری تهران» در سال گذشته با اطلاع رسانی مستقیم به بیش از ۶۰۰ دفتر معماری و ۵۰۰۰ سازنده و معمار در سراسر کشور و با انتشار بیش از ۱۰۰۰ محتوای خبری و تبلیغی در فضای مجازی، سایت های معتبر و رسانه های تخصصی برگزار شد که در نهایت ۱۹۰ طرح از سراسر کشور توسط دبیرخانه مورد داوری قرار گرفت و در پایان آثار برگزیده در دومین نمایشگاه و همایش تخصصی نما معرفی شدند.

مدیر کل دفتر توسعه مهندسی ساختمان:

مرجع رسیدگی به تخلفات سازمان‌های نظام مهندسی، شورای انتظامی استان‌های مجاور هر استان تعیین شد



رئیس شورای انتظامی نظام مهندسی کشور حذف شعب هم‌عرض فعلی جهت رسیدگی به تخلفات اعضای هیأت‌مدیره سازمان‌های نظام مهندسی ساختمان و جایگزینی شعب شورای انتظامی استان هم‌جوار و ضرورت ذی‌نفع بودن شاکیان را دو تغییر عمده و ویژگی آیین رسیدگی به تخلفات در شوراهای انتظامی برشمرد.

علی محمد عبدی قهرودی مدیرکل دفتر توسعه مهندسی، با اشاره به اینکه از ابتدای خردادماه سال جاری، از سوی محمد اسلامی وزیر راه و شهرسازی، آیین رسیدگی به تخلفات در شوراهای انتظامی مهندسی ساختمان به رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور جهت اجرا، ابلاغ شد، گفت: آیین رسیدگی به تخلفات در شوراهای انتظامی، موضوع تبصره ۳ ماده ۱۰۱ آیین‌نامه اجرایی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان، سال گذشته با تأکید وزیر راه و شهرسازی و پیگیری مستمر معاونت مسکن و ساختمان در دستور کار قرار گرفت و با اخذ نقطه نظرات نمایندگان شورای مرکزی سازمان‌های نظام مهندسی ساختمان کشور تدوین شد.

مدیرکل دفتر توسعه مهندسی ساختمان ادامه داد: طبق آیین مذکور، تغییراتی در رویه‌های فعلی رسیدگی به تخلفات انتظامی اعضای سازمان‌های نظام مهندسی ساختمان ایجاد شده است. پیش‌تر در خصوص رسیدگی به تخلفات انتظامی سازمان‌های نظام مهندسی آیین‌نامه مصوب ابلاغی وزارت راه و شهرسازی وجود نداشت. لیکن هم‌اکنون آیین‌نامه ابلاغی به‌عنوان دستورالعمل ملاک عمل شوراهای انتظامی سازمان‌های نظام مهندسی در کل کشور قرار می‌گیرد.

عبدی قهرودی در بیان ویژگی‌های آیین‌نامه ابلاغی وزارت راه به سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور، در خصوص رسیدگی به تخلفات مهندسان و کاردان‌های ساختمان در شوراهای انتظامی مهندسی ساختمان، توضیح داد: پیش‌تر برای رسیدگی به تخلفات ازجمله تخلفات اعضای هیأت‌مدیره سازمان‌های نظام مهندسی ساختمان استان‌ها دو شعبه مجزا به‌عنوان شعب هم‌عرض تأسیس شده بود که این دو شعبه، پرونده‌های مربوط به اعضای هیأت‌مدیره سازمان‌های نظام مهندسی ساختمان و دیگر مواردی که به جهات قانونی، قابلیت رسیدگی به آن در صلاحیت شوراهای انتظامی استان‌ها نبود، را مورد رسیدگی قرار می‌داد. در آیین‌نامه جدید به جای دو شعبه تأسیسی، مرجع رسیدگی به تخلفات هیأت‌مدیره‌های سازمان‌های نظام مهندسی ساختمان استان‌ها، شورای انتظامی استان‌های مجاور هر استان به‌عنوان شورای هم‌عرض استان تعیین شده است.

رئیس شورای انتظامی نظام مهندسی کشور، خاطرنشان کرد: پیش‌تر هرکسی می‌توانست مستقیماً از اعضای شورای مرکزی سازمان‌های نظام مهندسی شکایت کند. در رویه جدید شکایت‌هایی مورد رسیدگی قرار می‌گیرد که فرد شاکی ذی‌نفع مستقیم در موضوع شکایت باشد. همچنین درخصوص

افرادى که از اعضای سازمان‌های نظام مهندسی یا نظام کاردانی ساختمان شکایت دارند اما به‌عنوان ذی‌نفع اصلی نیستند رویه اینگونه تعیین شده که ابتدا باید شکایت در یکی از مراجع همچون اداره کل راه و شهرسازی استان مطرح شود و آن اداره کل به شکایت، رسیدگی می‌کند و چنانچه شکایت را وارد دانست شکایت را برای رسیدگی به شورای انتظامی ارسال می‌کند. این خود سبب می‌شود تا حجم ورودی‌های شورای انتظامی هم‌کمتر و هم منطقی‌تر شود. عبدی قهرودی گفت: سازمان نظام مهندسی ساختمان استان، دستگاه‌های نظارتی، دستگاه‌های اجرایی، و شهرداری‌ها که صدور پروانه ساختمانی را برعهده دارند می‌توانند شاکی مستقیم اعضا باشند.

به‌گفته وی، یکی دیگر از مواردی که به تازگی در شوراهای انتظامی دیده شده، معرفی اعضای علی‌البدل برای همه شوراهای انتظامی است. با این تدبیر، دیگر هیچ پرونده‌ای به دلیل وجود جهت رد یا غیبت اعضای شورا به تاخیر نمی‌افتد و رفع مشکل خواهد کرد. همچنین علی‌البدل در این گونه موارد، رفع مشکل خواهد کرد. همچنین درمورد شکایات له یا علیه اعضای شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی هم، به دلیل معرفی اعضای علی‌البدل در شورای انتظامی کشور (نماینده وزیر راه و شهرسازی و همچنین نماینده قوه قضائیه)، مشکل قانونی ناشی از وجود جهات رد در این گونه موارد هم رفع خواهد شد.

مدیرکل دفتر توسعه مهندسی افزود: نکته مهم دیگری که در آیین رسیدگی انتظامی توسط وزیر راه و شهرسازی ابلاغ شده است ضرورت ایجاد فرآیند رسیدگی الکترونیکی در شوراهای انتظامی کشور است که مقرر شده ظرف ۴ ماه، همه سامانه‌های شوراهای انتظامی استان‌ها به‌گونه‌ای راه‌اندازی شود که کلیه مراحل رسیدگی انتظامی از مرحله ثبت شکوائیه تا مرحله ابلاغ آرای قطعی، به‌شکل الکترونیکی و غیرحضورى انجام گیرد تا هیچ‌کس در فرآیند رسیدگی، مجبور به حضور فیزیکی در محل شوراهای انتظامی نباشد. در این روش، حتی جلسه رسیدگی هم می‌تواند به صورت غیرحضورى و یا شرکت اعضای شورای انتظامی و طرفین پرونده برگزار شود.



همایش بزرگ نمایندگان شرکت آکپا ایران در اصفهان برگزار شد



نمایندگان آکپا همه ساله برگزار می گردد که در سال گذشته به دلیل همه گیری بیماری کرونا و ایجاد محدودیت های کرونایی در سطح کشور از برگزاری آن اجتناب گردید.

همایش بزرگ نمایندگان شرکت آکپا ایران در روز پنجشنبه بیستم خردادماه ۱۴۰۰ در دفتر و انبار فروش شرکت آکپا ایران در اصفهان برگزار شد.

به گزارش مجله در و پنجره و نما به نقل از روابط عمومی این شرکت، در این همایش که با حضور نمایندگان آکپا از سراسر ایران و در محل دفتر فروش شرکت آکپا ایران در اصفهان برگزار شد، آقای غلامرضا حکیمی مدیرعامل شرکت آکپا ایران، آقای سیروس حکیمی بنیان گذار شرکت آکپا ایران و پیشکسوت صنعت آلومینیوم کشور، هیأت رئیسه شرکت آکپا ایران و آقای مسعود حکیمی مدیرعامل شرکت آلاکس ایران نیز حضور داشتند. شایان ذکر است همایش سالانه

آشنایی با انبار و دفتر فروش اصفهان شرکت آکپا ایران

در ارائه انواع یراق آلات موجب شده است که این انبار به نحو احسن پاسخگوی نیازهای مشتریان و مصرف کنندگان محصولات آکپا باشد. انبار اصفهان شرکت آکپا ایران مجهز به نمایشگاه دائمی محصولات شرکت بوده و همه روزه پذیرای مشتریان و مصرف کنندگان می باشد.

در این نمایشگاه کلیه محصولات آکپا به نمایش گذاشته شده و تلاش شده است تا مشتریان با کلیه سیستم های در و پنجره و نمای تولید شده توسط آکپا به طور کامل آشنا شوند.

مجله در و پنجره و نما: انبار مرکزی آکپا در اصفهان یکی از نقاط قوت شرکت آکپا ایران در بحث توزیع و فروش محصول و پشتیبانی می باشد. به جرأت می توان گفت این انبار با متراژ ۳ هزار مترمربع، مجهزترین و کاملترین انبار پروفیل آلومینیومی ایران می باشد.

انبار اصفهان شرکت آکپا ایران با موجودی بالغ بر ۵۰۰ تن و با تنوع محصول در رنگ های مختلف، موجب ایجاد جایگاهی متمایز برای آن شده است. تنوع سیستم های آلومینیومی شرکت آکپا ایران به همراه تنوع

مجهزترین و کاملترین انبار پروفیل آلومینیومی ایران



مجهز به نمایشگاه دائمی محصولات

موجودی: بالغ بر ۵۰۰ تن

متراژ: ۳ هزار متر مربع

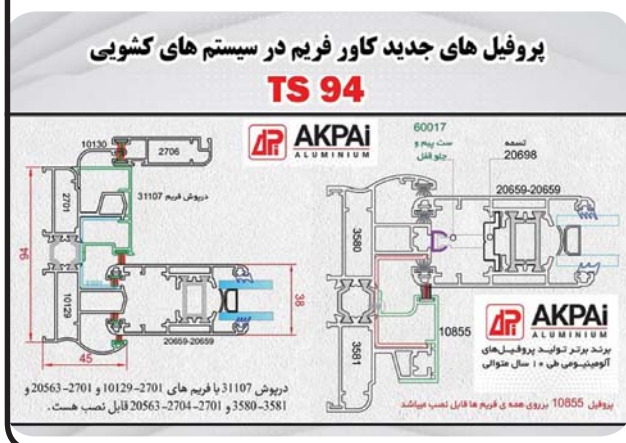


شرکت آکپا ایران

تغییر آدرس انبار تهران شرکت آکپا ایران

به گزارش مجله در و پنجره و نما، انبار تهران آکپا از محل قبلی خود در آهن مکان تهران به آدرس ابتدای جاده شهریار شهرک صنعتی گلگون خیابان ۴ شمالی پلاک ۱۵ با شماره تلفن های ۰۲۱-۶۵۶۱۲۰۴۰-۱ تغییر مکان یافت.

محصول جدید شرکت آکپا ایران: پروفیل های کاور فریم



شرکت آکپا ایران محصول جدید پروفیل های کاور فریم در سیستم های کشویی را به بازار عرضه کرد. به گزارش مجله در و پنجره و نما، پروفیل های جدید کاور فریم در سیستم های کشویی با کد محصول TS 94 محصول جدیدی است که در مجموعه تولیدی صنعتی آکپا ایران کیش تولید و به بهره برداری رسیده است. شرکت آکپا ایران در ادامه دستاوردهای خود این محصول آلومینیومی را به بازارهای داخلی و خارجی عرضه می کند. این محصول به عنوان کاور بر روی تمامی فریم ها قابلیت نصب دارد و علاوه بر پوشاندن اجزایی که دید خوبی ندارند در آب بندی و هوا بندی فریم ها نیز کمک شایانی می کند.

اعطای عاملیت فروش محصولات شرکت آلاکس ایران کیش در شهرستان باسمنج



به گزارش مجله در و پنجره و نما، شرکت آلاکس ایران کیش، طراح و تولید کننده انواع یراق آلات درب و پنجره آلومینیومی UPVC، دستگیره های درب و پنجره، لولا، فیکسرها آلومینیومی، گونیا و گوشه، درپوش،

عرضه پروفیل های سری ۶۰۰۰ برلیان «روزوین» در هیدی پن

گفتنی است، مجموعه هیدی پن در زمینه تهیه و عرضه برندهای مختلف پروفیل های یو پی وی سی و آلومینیومی درون پنجره در کشور فعالیت می کند و نمایندگی فروش و خدمات پس از فروش پروفیل های روزوین را نیز در اختیار دارد.



هیدی پن عرضه و فروش پروفیل های سری ۶۰۰۰ برلیان روزوین را آغاز کرد. به گزارش مجله در و پنجره و نما به نقل از روابط عمومی هیدی پن، پروفیل سری ۶۰۰۰ برلیان روزوین شرایط خوبی را برای انبوه سازان و حتی کسانی که پروژه های کوچک ساختمانی با منابع مالی محدود اجرا می کند به ارمغان می آورد. عمق ۶۰ میلی متری، ضخامت بدنه ۳ میلی متری پروفیل در کنار ۴ کانال هوایی عایق بندی بسیار مناسبی در رده انرژي B به دنبال دارد. پروفیل سری ۶۰۰۰ برلیان روزوین به کمک تکنولوژی SBW عایق بندی صوتی بالاتری نسبت به پروفیل های هم رده خود در بازار دارند. همچنین تکنولوژی RGI استفاده شده در طراحی لاستیک درزبندی این پروفیل استقامت بالایی به لاستیک در برابر تغییر شکل در طول گذشت زمان و باز و بسته شدن های متعدد می دهد.

تولید شون لاین SHONLINE در ایران آغاز شد

KUNSTSTOFF FENSTER

۳ کانال ۶۰ میل اقتصادی با کیفیت کاملاً متفاوت و رقابتی و دارای نشان استاندارد ملی است که با بیمه نامه ۱۰ ساله بیمه ایران و ۲۰ سال گارانتی شرکتی به مشتریان عرضه می‌شود.

گروه تولیدی و بازرگانی هما پروفیل ایرانیان در زمینه تولید پروفیل SHONLINE و عرضه محصولات مرتبط با صنعت در و پنجره از جمله یراق آلات GEVISS ترکیه در کشور فعالیت دارد.

به گفته سامک ملک زاده مدیر SHONLINE، این مجموعه با اولویت کیفیت در محصولات تولیدی و خدمات کاملاً متمایز و ارسال بموقع سفارشات مشتریان عزیز فعالیت می‌نماید.

همچنین این مجموعه آمادگی خود را جهت اعطای نمایندگی فعال فروش و مونتاژ به همکاران گرامی در سراسر کشور اعلام می‌دارد.

پروفیل‌های یو پی وی سی با برند اختصاصی و انحصاری SHONLINE در تبریز تولید می‌گردد و ضمناً آدرس دفتر مرکزی و انبار در تهران - شهریار واقع می‌باشد.

هما پروفیل ایرانیان تولید پروفیل‌های یو پی وی سی با برند اختصاصی SHONLINE را با سید کامل محصولات آغاز نمود.

به گزارش مجله در و پنجره و نما، گروه تولیدی بازرگانی هما پروفیل ایرانیان که در زمینه تولید و ارائه محصولات مربوط به صنعت در و پنجره یو پی وی سی

فعالیت می‌کند؛ تولید و عرضه پروفیل یو پی وی سی با کیفیت بسیار بالا و رقابتی SHONLINE را به بازار در و پنجره کشور آغاز کرد.

پروفیل SHONLINE در سری‌های ۴ کاناله ۶۰ میل سوپر گرید A و کشویی تک ریل ۱۰۴ میل سوپر گرید A و پروفیل



حضور آلومینیوم کوپال در نمایشگاه ساختمان و معماری ارمنستان و نمایشگاه اختصاصی جمهوری اسلامی در اربیل عراق

ارمنستان برگزار شد. همچنین شرکت آلومینیوم کوپال اصفهان در نمایشگاه اختصاصی جمهوری اسلامی ایران در اقلیم کردستان عراق در شهر اربیل که با رویکرد بازسازی موصل، کرکوک و سوریه از تاریخ ۲۶ تا ۲۹ خرداد ماه برگزار شد، حضور داشت.

شرکت آلومینیوم کوپال اصفهان در زمینه تولید پروفیل آلومینیوم صنعتی و ساختمانی در شهرک صنعتی منتظریه نجف آباد اصفهان فعالیت می‌کند. سیستم‌های نرمال، پارتیشن، ترمال بریک، کرتین وال و فریم‌لس، لیفت اند اسلاید، جام بالکنی، نرده و نرده پاسار در پوشش رنگ‌های الکترواستاتیک و پادر کوتینگ از جمله تولیدات این شرکت در صنعت پروفیل آلومینیومی درب و پنجره با بیش از سه دهه فعالیت مستمر می‌باشد.

شرکت آلومینیوم کوپال اصفهان در سیزدهمین نمایشگاه بین‌المللی ساختمان، معماری و دکوراسیون داخلی ارمنستان حضور یافت.

به گزارش مجله در و پنجره و نما به نقل از روابط عمومی کوپال، شرکت آلومینیوم کوپال اصفهان با برپایی غرفه در سیزدهمین نمایشگاه بین‌المللی ساختمان معماری و دکوراسیون داخلی ارمنستان که اردیبهشت‌ماه ۱۴۰۰ در شهر ایروان برگزار شد، پذیرای عموم بازدیدکنندگان از این نمایشگاه بود.

سیزدهمین نمایشگاه تخصصی بین‌المللی ساختمان و دکوراسیون داخلی هم‌زمان با سومین نمایشگاه بین‌المللی صنعت ارمنستان در تاریخ ۲۴ تا ۲۶ اردیبهشت‌ماه سال جاری در ایروان پایتخت کشور



پنجره ویستا منتخب جشنواره برترین کارآفرین خودساخته کشور

استان هرمزگان-کیش به عنوان برترین کارآفرین خودساخته کشور انتخاب شدند و لوح و تندیس ارزشمندی از اساتید بزرگ کشور همچون دکتر کامران صحت از مدیران ارشد و تأثیرگذار سامسونگ، نوین چرم و برندهای معروف کشوری و بین المللی دریافت کردند.



محمد حامدی مدیرعامل و سبحان خوشصفت رئیس هیأت مدیره شرکت صامت سازان جوان با برند تجاری پنجره ویستا بین یکصد مدیر موفق در استان هرمزگان-کیش به عنوان برترین کارآفرین خودساخته کشور انتخاب شدند.

به گزارش مجله در و پنجره و نما به نقل از دیار میرزا، با توجه به شرایط حال حاضر اقتصاد کشور به خصوص در زمینه تولید و ایجاد اشتغال، کارآفرینی ارزش بسزایی داشته و کمک بزرگی به جوانان این مرز و بوم می نماید که در این بخش می توان از دو جوان کارآفرین موفق گیلانی یاد کرد.

محمد حامدی مدیرعامل و سبحان خوشصفت رئیس هیأت مدیره شرکت صامت سازان جوان با برند تجاری پنجره ویستا بین یکصد مدیر موفق در استان هرمزگان-کیش به عنوان برترین کارآفرین خودساخته کشور انتخاب شدند.

مدیران موفق این شرکت علاوه بر کارآفرینی، خط و مشی اولویت کیفیت محصولات و رضایت مشتریان را در سر دارند. این شرکت در صنعت بزرگ درب و پنجره، کابین دوش، شیشه های جام بالکنی و توری های پلیسه نسل جدید جزو بهترین های کشور شناخته شده است. این دو جوان گیلانی در تاریخ ششم خرداد ۱۴۰۰، بین یکصد مدیر موفق در

امضاء تفاهم نامه همکاری میان مجموعه کاتیا و بازرگانی سمم

استاندارد و کیفیت محصول ارائه داد و گفت: تمامی تولیدات شرکت بهینه گستر فراتاب، تولیدکننده پروفیل یوپی وی سی با برند کاتیا با امضاء تفاهم نامه همکاری با بازرگانی سمم، گواهینامه رسمی فروش محصولاتش در کشور را نیز به این مجموعه اعطا کرد.

در جلسه ای که به همین منظور میان مدیران شرکت کاتیا با بازرگانی سمم برگزار شد مدیران دو مجموعه به مهم ترین دلایل و اهدافشان در امضاء تفاهم نامه و شروع همکاری اشاره کردند. در ابتدای این جلسه آقای پیمان شرافتی توضیحاتی در حوزه

به گزارش مجله در و پنجره و نما به نقل از روابط عمومی کاتیا، شرکت بهینه گستر فراتاب، تولیدکننده پروفیل یوپی وی سی با برند کاتیا با امضاء تفاهم نامه همکاری با بازرگانی سمم، گواهینامه رسمی فروش محصولاتش در کشور را نیز به این مجموعه اعطا کرد.

در جلسه ای که به همین منظور میان مدیران شرکت کاتیا با بازرگانی سمم برگزار شد مدیران دو مجموعه به مهم ترین دلایل و اهدافشان در امضاء تفاهم نامه و شروع همکاری اشاره کردند.

در ابتدای این جلسه آقای پیمان شرافتی توضیحاتی در حوزه



قرار دهند. در ادامه جلسه، آقای گلستانی مدیرعامل شرکت سمم با اشاره به شعار "بی کیفیت تجارت نکن!" دلیل انتخاب کاتیا را در وهله اول کیفیت آن دانست و گفت: اولین اصلی که در یک همکاری مشترک باید به آن توجه کرد کیفیت است. این موضوع کیفیت محصول، کیفیت خدمات پس از فروش، کیفیت تجارت و تمامی مراحل از تولید تا فروش یک محصول را دربر می گیرد.

در پایان جلسه ضمن امضاء تفاهم نامه همکاری، گواهینامه رسمی فروش محصولات بهینه گستر فراتاب (کاتیا) در کشور به بازرگانی سمم اعطا شد.

همکاری شرکت آلدورا وین با شرکت کرونوس آلمان



پروفیل هاد برابر تغییرات رنگ باشد.

شرکت آلدورا وین در راستای ارتقای سطح کیفی محصولاتش با شرکت های مطرح بین المللی همکاری می کند.

به گزارش مجله در و پنجره و نما، بر همین اساس شرکت آلدورا وین تلاش می کند تا با همکاری شرکت کرونوس آلمان و استفاده از تکنولوژی این مجموعه در زمینه سفیدی و درخشندگی پروفیل یوپی وی سی، محصول باکیفیت تری را روانه بازار کند.

شرکت کرونوس آلمان یکی از برترین تولیدکنندگان اکسید تیتانیوم است که محصولاتش درخشان، سفید و باکیفیت را تولید کرده و یکی از پیشگامان این صنعت در زمینه نوآوری، فرآیند تولید و کیفیت محصول در جهان است.

این شرکت با سابقه صدساله خود با در اختیار داشتن پیشرفته ترین تکنولوژی روز جهان در زمینه تولید پیگمنت سفید اکسید تیتانیوم، توانسته در زمینه های مختلفی از جمله محصولات یوپی وی سی وارد شود. همچنین این شرکت با بهره گیری از اکسید تیتانیوم کرونوس در فرمولاسیون خود توانسته است سفیدی و درخشندگی بی نظیری در محصولات خود ایجاد کرده و یکی از مقاوم ترین

توسعه خطوط تولید گروه صنعتی کیان پن به ۲۳ اکسترودر

توسعه سهم بازار این شرکت اقدام به گسترش خطوط تولید خود به ۲۳ اکسترودر کرده است. در حال حاضر گروه صنعتی کیان پن، یکی از بزرگترین تولیدکنندگان پروفیل یوپی وی سی بدون سرمایه گذاری خارجی در ایران است.

به گزارش مجله در و پنجره و نما به نقل از روابط عمومی کیان پن، مدیریت و هیأت مدیره گروه صنعتی کیان پن، تولیدکننده پروفیل در و پنجره یوپی وی سی با برندهای «آورتا» و «انزو» در راستای افزایش رضایت مندی نمایندگان و مونتاژکاران و در جهت



اعطای نمایندگی رسمی یراق آلات FORES به بازرگانی رستگاری

بازرگانی رستگاری نمایندگی رسمی فروش یراق آلات فورس (FORES) در کشور را به دست آورد. به گزارش مجله در و پنجره و نما، بازرگانی رستگاری که در زمینه تأمین و عرضه انواع پروفیل، یراق آلات و ملزومات در و پنجره دوجداره در کشور فعالیت می کند، به عنوان نماینده رسمی فروش یراق آلات فورس در بازار در و پنجره ایران معرفی شد.

بازرگانی رستگاری در زمینه عرضه پروفیل یوپی وی سی سارالای و جهت کسب اطلاع از فهرست محصولات و لیست قیمت ها با دفتر مرکزی بازرگانی رستگاری تماس بگیرد.



پروفیل یوپی وی سی سارالای و

عرضه پروفیل جدید وین پلاس در آلفا صنعت

مشابه است. این پروفیل که مناسب با هر نوع آب و هوایی در کشور طراحی و تولید شده دارای ۲ محصول ۴ کاناله و ۵ کاناله سنگین است. کلیه پروفیل‌های وین پلاس با بیمه‌نامه ۱۵ ساله و ضمانت‌نامه شرکتی به سراسر کشور ارسال می‌شوند.

مجموعه آلفا صنعت در زمینه واردات و پخش انواع پروفیل، یراق‌آلات و ملزومات در و پنجره یو پی وی سی و تولید و واردات ماشین‌آلات مونتاژ در و پنجره یو پی وی سی در کشور فعالیت می‌کند.



آلفا صنعت عرضه پروفیل جدید در و پنجره یو پی وی سی وین پلاس (winplus) را آغاز کرد. به‌گزارش مجله در و پنجره و نما، مجموعه آلفا صنعت، عرضه‌کننده انواع پروفیل، یراق‌آلات و ملزومات در و پنجره یو پی وی سی، عرضه محصول پروفیل در و پنجره یو پی وی سی با نام تجاری «وین پلاس» را آغاز کرده است.

پروفیل وین پلاس محصولی جدید با کیفیت و گرید A، تولیدشده از مواد اولیه استاندارد روز اروپا با سبک کامل محصولات و قیمتی متفاوت نسبت به پروفیل‌های

افتتاح نمایندگی رسمی پروفیل شفر و الیستا در استان البرز

به‌گزارش مجله در و پنجره و نما، گروه صنعتی آرتا وین، عرضه‌کننده پروفیل و یراق‌آلات در و پنجره یو پی وی سی، نمایندگی رسمی پروفیل ۵ کانال شفر و ۴ کانال الیستا در استان البرز شد.

پروفیل پنج کانال سری ۶۰ شفر تولیدشده با تکنولوژی آلمان، دارای استاندارد گرید A و استاندارد ملی، وزن بالا، ضخامت بالای جداره‌ها، ده سال بیمه ایران و بیست سال ضمانت کارخانه به بازار کشور عرضه می‌شود.

گروه صنعتی آرتا وین در زمینه عرضه انواع پروفیل و یراق‌آلات در و پنجره یو پی وی سی و تولید انواع در و پنجره دوجداره در استان البرز، کرج، شاهین وینا فعالیت می‌کند.

نمایندگی رسمی عرضه پروفیل ۵ کانال شفر و ۴ کانال الیستا در استان البرز افتتاح شد.



اعطای نمایندگی پروفیل اوزل پن و اوزل شار به سراسر کشور

پروفیل ۳۱ محفظه مقرون به صرفه استاندارد

پروفیل ۴۱ محفظه مقرون به صرفه استاندارد

اعطای نمایندگی رسمی

– کلیه محصولات دارای ۱۰ سال بیمه ایران و ۱۵ سال گارانتی شرکت می‌باشد

– کلیه محصولات دارای استاندارد ملی ایران با شماره پیگیری می‌باشد

– تحویل کالا به روز می‌باشد

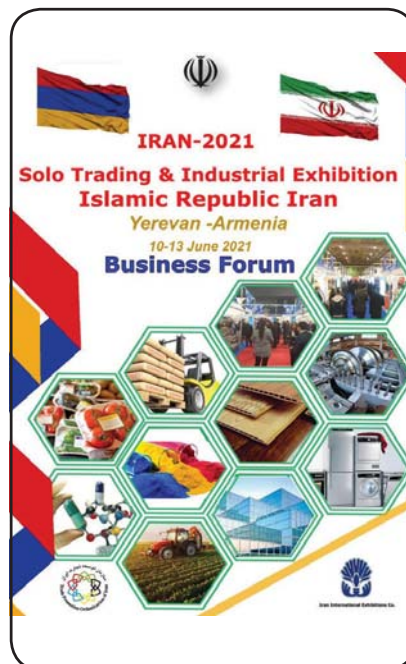
بازرگانی مهربانی (اوزل)، نمایندگی عرضه پروفیل‌های جدید اوزل پن و اوزل شار (OZELSHAR & OZELPEN) را به متقاضیان واجد شرایط اعطا می‌کند.

به‌گزارش مجله در و پنجره و نما، گروه تولیدی بازرگانی مهربانی، تولید و عرضه‌کننده پروفیل در و پنجره یو پی وی سی، از متقاضیان واجد شرایط در سراسر کشور برای آغاز همکاری و دریافت نمایندگی پخش دو محصول جدید پروفیل اوزل پن و اوزل شار دعوت می‌کند. برای اطلاع از شرایط اعطای نمایندگی و مشاهده نمونه این پروفیل‌ها می‌توانید با دفتر مرکزی گروه تولیدی اوزل تماس بگیرید.

حضور صنایع آلومرول نوین در نمایشگاه اختصاصی ایران در ارمنستان

کشور ارمنستان و منطقه اوراسیا است. همچنین در روز اول برگزاری نمایشگاه اختصاصی ایران در شهر ایروان معاون وزیر اقتصاد و تجارت ارمنستان به همراه سفیر کشورمان از غرفه‌های این نمایشگاه بازدید کردند. در نمایشگاه اختصاصی ایران در ارمنستان بیش از ۱۰۰ شرکت از ایران در حوزه‌های مختلف نظیر انرژی و برق، ساختمان، مواد غذایی و کشاورزی، دارو و تجهیزات پزشکی، شهرک‌های صنعتی و رکت‌های دانش بنیان آخرین دستاوردها، محصولات و خدمات خود را در معرض دید بازدیدکنندگان قرار دادند. لازم به ذکر است که شرکت صنایع آلومرول نوین تولیدکننده محصولات آلومینیومی با برند آکرول در این نمایشگاه حضوری فعال داشت.

نمایشگاه اختصاصی ایران در ارمنستان با حضور دکتر زمانی مشاور وزیر صمت، رئیس هیأت‌مدیره و مدیرعامل شرکت سهامی نمایشگاه‌های بین‌المللی ایران، دکتر بدخشان ظهوری سفیر ایران در ارمنستان، معاون وزیر اقتصاد ارمنستان، مدیرعامل شرکت نمایشگاه‌های ارمنستان و جمع دیگری از مسئولان دو کشور در مرکز نمایشگاهی ایروان برگزار شد. به گزارش مجله در و پنجره و نما، در بخشی از سخنرانی مراسم افتتاحیه این رویداد، دکتر زمانی با بیان اینکه نمایشگاه اختصاصی ایران با مشارکت بالای شرکت‌های مهم و توانمند علمی، صنعتی، فنی و مهندسی برگزار شده است، گفت: این موضوع نشان از عزم جدی ایران برای توسعه روابط اقتصادی و تجاری خود با



تمدید و بروزرسانی گواهینامه فنی آلومرول نوین از مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی

مجله در و پنجره و نما: به استناد اساسنامه مرکز نصب پنجره‌های ساختمانی مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی برای ساخت در و پنجره‌های داخلی و خارجی ساختمان‌ها مناسب است. لذا گواهینامه فنی این مرکز از تاریخ ۱۴۰۰/۱/۲۸ به مدت یک سال به شرکت صنایع آلومرول نوین جهت بهره‌برداری قانونی اعطا شد.



تحقیقات ساختمان و مسکن و براساس نتایج آزمون‌ها، محصول پروفیل آلومینیومی گرماشکن با نام تجاری آکرول (AKROLL) تولید شرکت صنایع آلومرول نوین با ضوابط فنی مورد قبول این مرکز و استانداردهای روش آزمون و با رعایت الزامات راهنمای

پنام پروفیل پارس نماینده رسمی پلاس تک در اصفهان



پنام پروفیل پارس نمایندگی رسمی پروفیل یوپی‌وی‌سی پلاس تک در استان اصفهان را به دست آورد. به گزارش مجله در و پنجره و نما، شرکت پنام پروفیل پارس، عرضه کننده انواع پروفیل در و پنجره یوپی‌وی‌سی، نمایندگی رسمی عرضه پروفیل یوپی‌وی‌سی پلاس تک را در استان اصفهان کسب کرد. پروفیل یوپی‌وی‌سی پلاس تک از پروفیل‌های تولید شده در مجموعه کارخانجات آدوپن پلاستیک پرشین (وین تک) است که جهت توسعه بازارهای صادراتی طراحی شده است. این محصول با دارا بودن تنوع قالب و بهره‌مندی از تکنولوژی و ماشین آلات روز دنیا و استفاده از بهترین مواد در انواع سیستم بازشوی نرمال و کشویی تولید و با قیمت کاملاً رقابتی و اقتصادی به بازار در و پنجره کشور عرضه شده است.

فروش ویژه اسپانیولت در فرادید صنعت پاریسیان

فروش ویژه اسپانیولت تک‌حالته و اسپانیولت سوئیچی در شرکت فرادید صنعت پاریسیان آغاز شد. به گزارش مجله در و پنجره و نما، شرکت فرادید صنعت پاریسیان فروش ویژه و استثنائی اسپانیولت تک‌حالته و اسپانیولت سوئیچی برای در و پنجره یوپی‌وی‌سی را آغاز کرده است. شرکت فرادید صنعت پاریسیان در زمینه واردات و توزیع انواع یراق‌آلات و پروفیل در و پنجره یوپی‌وی‌سی و پروفیل تقویتی گالوانیزه در کشور فعالیت می‌کند.



آغاز به کار نمایندگی فروش پروفیل کاتیا در قزوین



معماریپور و ولی‌الله علی‌آبادی اعطا کرد. شرکت بهینه گستر فراتاب، تولیدکننده پروفیل یوپی‌وی‌سی کاتیا با امضاء تفاهم‌نامه همکاری با بازرگانی سمّام، گواهی‌نامه رسمی فروش محصولاتش در کشور را به این مجموعه اعطا کرده است. گفتنی است، شرکت بهینه گستر فراتاب در زمینه تولید پروفیل‌های در و پنجره یوپی‌وی‌سی با نام تجاری کاتیا در شهرک صنعتی اشتهارد فعالیت دارد.

گروه صنعتی کاسپین نمایندگی رسمی فروش پروفیل کاتیا را در استان قزوین کسب کرد. به گزارش مجله در و پنجره و نما به نقل از روابط عمومی سمّام، شرکت بازرگانی سمّام که نمایندگی انحصاری توزیع و فروش پروفیل کاتیا در سراسر کشور را در اختیار دارد، نمایندگی پخش پروفیل کاتیا در استان قزوین را به گروه صنعتی کاسپین به مدیریت آقایان حسین

عرضه مستروین پلاس جدیدترین آپدیت نرم افزار مستروین

تک به تک پنجره ها نیست و سرعت طراحی افزایش یافته و در زمان شما صرفه جویی خواهد شد. هم چنین در نرم افزار مستروین پلاس می توانید یونیت هایی با پروفیل ها و شیشه های رنگی طراحی کرده و به همان صورت خروجی بگیرید.

در نرم افزار مستروین پلاس شما به کامل ترین و بروزترین بانک پروفیل های آلومینیوم و یوپی وی سی دسترسی خواهید داشت که این

بانک ها با توجه به آخرین نسخه کاتالوگ تولیدکنندگان دروینجره به روزرسانی شده است.

کاربران نرم افزار مستروین پرو که گارانتی طلایی دارند، می توانند به صورت رایگان و بدون پرداخت هیچ هزینه ای نرم افزار خود را به نسخه مستروین پلاس بروز کرده و از مزایای آن بهره مند شوند.



شرکت فناوری داده پویشگر جدیدترین آپدیت نرم افزار مستروین را با نام «مستروین پلاس» به بازار عرضه کرده است.

به گزارش مجله در و پنجره و نما به نقل از روابط عمومی داده پویشگر، یکی از برترین نرم افزارهای تولیدشده توسط تیم داده پویشگر، نرم افزار مستروین (masterwin) است. جدیدترین آپدیت این نرم افزار نسخه مستروین پلاس (masterwin+plus) است

که امکانات زیادی به آن اضافه شده است. این نسخه از نرم افزار در تاریخ ۸ خرداد ۱۴۰۰ معرفی شده است.

منحصر به فردترین قابلیت این نرم افزار، ویژگی قلم جادویی آن است که با استفاده از این گزینه به یکسری یونیت آماده دسترسی خواهید داشت و دیگر نیازی به طراحی جداگانه و

حضور نمایندگی پرمیوم باند در بیست و ششمین نمایشگاه ماشین آلات، لوازم و مصالح ساختمان تبریز



در محل دائمی نمایشگاه های بین المللی تبریز برگزار شد.

گفتنی است، نمایندگی آذربایجان شرقی کارخانجات تولیدی پرمیوم باند تولیدکننده ورق های کامپوزیت آلومینیومی (Premiumbond) نیز در این نمایشگاه حضور یافت.

مجله در و پنجره و نما: بیست و ششمین نمایشگاه بین المللی ماشین آلات، لوازم و مصالح ساختمانی خردادماه سال جاری در تبریز برگزار شد.

به گزارش دبیرخانه نمایشگاه، بیست و ششمین نمایشگاه بین المللی ماشین آلات، لوازم و مصالح ساختمانی از ۱۸ تا ۲۱ خردادماه ۱۴۰۰

برگزاری سومین همایش مجازی نمایندگان ویستابست

و... از مهم ترین مباحث مطرح شده در این جلسه هم اندیشی بود که حاضرین در جلسه با ارائه نقطه نظراتشان پیرامون این موضوعات به بحث و گفتگو پرداختند.

گفتنی است، شرکت ویستابست به عنوان یکی از پیشگامان صنعت پلیمر و تولید دروینجره یوپی وی سی در سال ۱۳۸۲ به ثبت رسید و از سال ۱۳۸۶ فعالیت خود را در زمینه تولید پروفیل دروینجره یوپی وی سی آغاز کرد.

مجله در و پنجره و نما: سومین جلسه هم اندیشی مجازی ویستابست خردادماه سال جاری برگزار شد. سومین جلسه هم اندیشی مجازی ویستابست با حضور مدیران و جمعی از نمایندگان های فروش ویستابست روز چهارشنبه ۱۲ خردادماه ۱۴۰۰ برگزار شد.

استراتژی کلی سال ۱۴۰۰ مجموعه ویستابست، تحلیل وضعیت فروش نمایندگی ها و دفاتر فروش، تحلیل وضعیت صنعت مسکن کشور



صادرات آلومینیوم در گرو رفع مشکلات

همه این رشته‌ها با مشکلات روبه‌رو می‌شوند و با توجه به اینکه قیمت فلزات، افزایش یافته قیمت ساخت بناها نیز گران تمام می‌شود. فاضلی با اشاره به میزان اشتغال‌زایی صنعت آلومینیوم، افزود: با توجه به اینکه صنعت آلومینیوم با مشکلات بسیاری روبه‌رو است، ولی در حال حاضر حدود ۴۰۰ تا ۵۰۰ هزار نفر در این صنعت مشغول به کار هستند و اگر مشکلات موجود در بخش مرتفع شود میزان اشتغال‌زایی به دو برابر افزایش خواهد یافت.

تولید ۱۵۰ تن آلومینیوم در ماه توسط شرکت آبسکون

مدیرعامل شرکت تولیدی، بازرگانی آبسکون گفت: این شرکت صفر تا صد کارهای آلومینیومی برج‌ها، ساختمان‌های بلند و انواع پروژه‌ها را انجام می‌دهد. فاضلی اظهار کرد: شرکت تولیدی، بازرگانی آبسکون ماهانه ۱۰۰ تا ۱۵۰ تن آلومینیوم تولید می‌کند و تعداد ۲۵۰ نفر در این شرکت مشغول به کار هستند. وی در ادامه در خصوص صادرات شرکت تولیدی، بازرگانی آبسکون به خارج از کشور گفت: شرکت تولیدی، بازرگانی آبسکون در زمان دولت نهم، میزان ۳۰ درصد از تولید خود را به کشورهای آلمان و هلند صادر می‌کرد ولی در حال حاضر با توجه به مشکلات موجود در این صنعت، امکان فعالیت در بخش صادرات برای این شرکت وجود ندارد، هرچند که شرکت تولیدی، بازرگانی آبسکون توانمندی فعالیت در بخش صادرات را دارد.

افزایش میزان تولید آلومینیوم در سال جاری

مدیرعامل شرکت تولیدی، بازرگانی آبسکون در پاسخ به این پرسش که سال ۱۴۰۰ را برای صنعت آلومینیوم چگونه ارزیابی می‌کنید، عنوان کرد: آلومینیوم فلزی گرانبها به‌شمار می‌رود و این صنعت در ایران به‌خوبی در حال پیشرفت است، چراکه چوب، PVC و آهن این ویژگی را ندارند که جایگزین آلومینیوم شوند و از این لحاظ، آلومینیوم فلز نمونه‌ای است. فاضلی اظهار کرد: براساس برنامه‌ریزی‌های انجام‌شده، مقرر شده که میزان تولید آلومینیوم کشور در سال ۱۴۰۰ به یک میلیون تن برسد. وی بیان کرد: در آینده‌ای نزدیک برنامه‌ریزی شده که میزان تولید آلومینیوم کشور به ۳ میلیون تن در سال برسد.

صنعت آلومینیوم با مشکلات عدیده‌ای روبه‌رو است. این مشکلات باعث شده که این فلز در بازار داخلی کمتر مورد توجه مردم قرار بگیرد و نتواند در بازار صادراتی جایی در بین رقبای خارجی خود داشته باشد و علت آن هم محاسبه



قیمت آن با دلار است. برخی شرکت‌هایی که پیش از این در بخش صادرات فعالیت داشته‌اند در حال حاضر قادر به حضور در این حوزه نیستند، هرچند از توانمندی لازم برای فعالیت در بخش صادرات برخوردارند.

به گزارش مجله در و پنجره و نما، مدیرعامل شرکت تولیدی، بازرگانی آبسکون در گفت‌وگو با دنیای اقتصاد در پاسخ به این پرسش که "در حال حاضر، صنعت آلومینیوم با چه مشکلاتی روبه‌رو است"، اظهار کرد: در مجموع، تمام صنعت ایران با مشکلات فراوانی روبه‌رو است.

هبت‌الله فاضلی افزود: می‌توان گفت که بزرگ‌ترین مشکل در بخش صنعت آلومینیوم، مربوط به قیمت این فلز است.

کالا‌های فلزی که در بورس کالا عرضه می‌شوند قیمت آنها با دلار و در بورس فلزات لندن (LME) محاسبه می‌شود و این موضوع باعث شده که قیمت کالا‌های عرضه‌شده در بورس کالا با نوسان مواجه شوند.

فاضلی بیان کرد: سال گذشته آلومینیوم با قیمت ۲۷ هزار تومان عرضه می‌شد اما در سال جاری، این فلز با قیمت ۶۰ هزار تومان عرضه می‌شود.

وی در ادامه افزود: وقتی که قیمت آلومینیوم افزایش یابد نه مورد استقبال مردم قرار می‌گیرد و نه می‌توان آن را به خارج از کشور صادر کرد، چراکه نمی‌تواند بازار صادراتی را به خود اختصاص بدهد. این فعال صنعت آلومینیوم، تأکید کرد: صنعت آلومینیوم با مشکلات بسیاری روبه‌رو است و تا زمانی که نرخ آلومینیوم براساس دلار و LME محاسبه شود این امکان وجود ندارد که برای بهبود بازار این فلز کار مؤثر و سازنده‌ای انجام شود.

فاضلی اضافه کرد: تحریم‌های آمریکا علیه ایران و نبود ساختمان‌سازی در کشور، باعث شده که بازار آلومینیوم در شرایط مساعدی قرار نداشته باشد.

وی بیان کرد: ۲۴۰ رشته، مرتبط با ساختمان‌سازی هستند و با توجه به اینکه هزینه ساخت ساختمان افزایش یافته،

نایب رئیس انجمن تولیدکنندگان در و پنجره ایران:

کدام فلز باعث افزایش قیمت ساخت مسکن شد؟



به داخل ندارند چراکه تمام این مواد و انرژی‌هایی همچون آب و برق در داخل کشور تأمین می‌شوند. این رویه رشد قیمتی در ادامه بر قیمت ساخت و ساز و مسکن نیز تأثیر مستقیم گذاشته است.

به عبارت بهتر مواد مصرفی در صنعت ساختمان مواد تولیدی داخلی بوده و قریب به یک سال است که در این صنعت واردات محصولات نداریم به طوری که یا از اقلام وارداتی پیشین استفاده می‌کردند و یا به محصولات مشابه داخلی اکتفا کردند که از کیفیت بدی هم برخوردار نیستند.

رئیس انجمن تولیدکنندگان در و پنجره ایران ادامه داد: قیمت‌ها در تمام مصالحی که در ساختمان‌سازی مورد استفاده قرار می‌گیرند افزایشی بوده که در این میان نرخ در و پنجره و شیشه به چندین برابر میزان قبل رسیده است که قطعاً در رکود وضعیت ساختمان‌سازی و افزایش قیمت مسکن نیز تأثیر مستقیم گذاشته است. موضوع دیگر قیمت‌های مربوط به آجر و بلوک تا سیم و کابل است که نسبت به سال گذشته چندین درصد افزایش قیمت داشته‌اند و تمام این موارد موجب رشد تصادفی قیمت مسکن و ساخت و ساز می‌شود.

جلالی‌پور مطرح کرد: پنجره‌های آلومینیومی و PVC دو نوع مصرفی در ساختمان هستند که آلومینیومی از نوع حرارت شکن هستند و حداقل ۴۰ درصد صرفه جویی در مصرف انرژی و سوخت را در ساختمان موجب می‌شود. اگر این عدد به عنوان مثال برای ۱۰۰ هزار ساختمان ۳۵ متری مطرح شود در ابعاد بزرگ‌تر باعث حجم زیادی صرفه جویی در مصرف انرژی و سوخت می‌شود که با یک حساب سرانگشتی یک میلیون مترمربع صرفه جویی در مصرف انرژی و سوخت را به دنبال خواهد داشت.

با در نظر گرفتن تمام این موارد مشاهده خواهیم کرد که صنعت آلومینیوم چه کمک عظیمی به انرژی کشور می‌کند این درحالی است که هیچ حمایتی از جانب ارگان‌ها و سازمانی‌های مربوطه صورت نمی‌گیرد.

یکی از ابتدایی‌ترین راه‌های ذخیره انرژی در ساختمان استفاده از در و پنجره‌های استاندارد و آلومینیومی است که در مقابل خروج حرارت به صورت عایق عمل کنند که این موضوع موجب صرفه جویی حجم زیادی از انواع انرژی به خصوص گاز و سوخت می‌شود.

به گزارش مجله در و پنجره و نما، افزایش قیمت‌های جهانی انواع فلزات به ویژه آلومینیوم به صورت مستقیم بر قیمت تمام محصولات آلومینیومی تأثیر گذاشته است که بخش مسکن ملموس‌ترین مثال تأثیر گرفته از این رشد قیمت‌ها است.

وحید جلالی‌پور در گفت‌وگو با گسترش‌نیوز اظهار داشت: افت و خیزهای قیمت جهانی و داخلی آلومینیوم بر روند قیمت‌گذاری در و پنجره‌های آلومینیومی تأثیر گذاشته است و در این بین شاهد افزایش نرخ خدمات هستیم.

قیمت آلومینیوم در حال حاضر نسبت به مدت مشابه سال گذشته چیزی حدود ۲/۵ برابر افزایش قیمت داشته است که علاوه بر رشد قیمت خود فلز، هزینه‌های آبکاری و رنگکاری نیز به شدت افزایش یافته و در کنار موارد اساسی دستمزد، مالیات، بیمه، آب، برق، گاز و حمل و نقل نیز با رشد قیمت همراه بوده است.

وی افزود: در سال گذشته آلومینیوم با نرخ معادل ۳۵ الی ۴۰ هزار تومان به دست تولیدکننده در و پنجره می‌رسید که در حال حاضر این نرخ به ۹۰ الی ۹۵ هزار تومان افزایش یافته و در واقع اولین تأثیری بوده که نوسانات قیمتی آلومینیوم بر این صنعت گذاشته است. البته برای این رشد قیمتی، هیچ دلیل منطقی از هیچ سازمان و ارگانی مطرح نشده است و تنها معیار این تغییرات قیمت جهانی آلومینیوم بوده و در این صورت باید به تولیدکنندگان داخلی نیز این اجازه داده شود که با تأمین‌کنندگان خارجی در حال تعامل باشند و تمام نرخ‌ها بین‌المللی باشند.

جلالی‌پور تصریح کرد: زمانی که تولیدکننده داخلی از برق سوبسیددار، خاک ارزان و کارگر با دستمزد پایین استفاده می‌کند، حداقل کار این است که ماده اولیه به تولیدکننده داخلی با قیمت داخلی ارائه شود نه قیمت‌های بین‌المللی.

این درحالی است که شرکت‌های تولیدکننده، آلومینیوم را به صورت بیلت و شبه بیلت و یا به عبارت بهتر تحت عنوان خام‌فروشی صادر می‌کنند و در صورت اعتراض تولیدکننده داخلی با پاسخ افزایش نرخ‌های جهانی مواجه می‌شود.

تمام محصولات باید طبق نرخ‌های داخلی قیمت‌گذاری شوند

وی ابراز کرد: این درحالی است که قیمت‌های جهانی ربطی

مهران عظیمی مدیر بازارگاه پنجره آنلاین:

سفارش و خرید آنلاین دروپنجره و نما از طریق گسترده‌ترین بازارگاه آنلاین این صنعت مهیا شد

۳. بازار هدف پنجره آنلاین، خریداران خرد هستند و یا خریداران عمده؟

پنجره آنلاین پلتفرمی است که در آن فروشندگان کالاهای مختلف از جمله برندهای معتبر، فروشندگان، صاحبان کسب و کارهای کوچک و بزرگ و هر شخصی که کالایی برای عرضه دارد، می‌توانند به صورت آنلاین محصولات خود را در قالب فروشنده حقیقی و فروشنده حقوقی به فروش برسانند. پنجره آنلاین با ارائه طیف گسترده‌ای از معتبرترین برندها در گروه‌های مختلف و با همکاری نزدیک با واردکنندگان و توزیع‌کنندگان اصلی این کالاها در ایران، تلاش می‌کند تا نیازهای متفاوت مشتریان با کاربری‌های متفاوت آنان را برآورده سازد. طرح‌های مشوق خرید همواره مورد توجه مشتریان بوده و پنجره آنلاین به منظور قدردانی از مشتریان وفادار خود همواره تخفیف‌های قابل توجهی را در قالب طرح‌های مختلف مشوق خرید برای آنان در نظر می‌گیرد.

۵. نحوه سفارش‌گیری و پرداخت و حمل و نقل در این سامانه به چه صورت است؟

شرایط سفارش و حمل و نقل از زمان سفارش شما در پنجره آنلاین تا زمان حمل و نقل کالا بستگی به نوع انتخاب حامل‌ها تا زمان رسیدن بسته بدست شما متغیر است که در حال حاضر پنجره آنلاین با ۳ حامل متفاوت و ۳ روش پرداخت متفاوت برای رفاه حال مشتریان کار می‌کند و مشتری با توجه به سفارش براساس سلیقه یا راحتی و زمان تحویل می‌تواند یک نمونه را انتخاب نماید که به صورت مفصل در سایت panjerehonline.com توضیح داده شده که می‌توان در کمترین زمان و به راحت‌ترین نحوه پرداخت فرایند خرید را انجام داد.

۶. چه خدماتی برای ارائه به مشتریان در آینده در نظر دارید؟

بنا داریم در آینده نیز فعالیت خود را در زمینه‌های مختلف این صنعت گسترش داده و تا جایی که می‌توانیم در پیشبرد تکنولوژی، قدم‌های رو به جلویی برداریم و با ارتقاء هرچه بیشتر این بازارگاه در رشد زمینه‌های مختلف این صنعت گام برداریم.



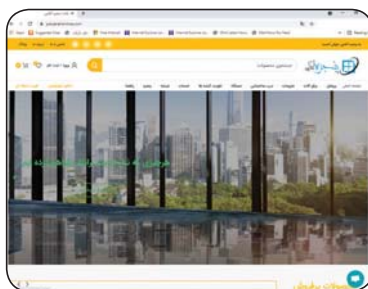
مجله در و پنجره و نما - پنجره آنلاین به عنوان اولین و گسترده‌ترین بازارگاه آنلاین صنعت درب و پنجره و نما افتتاح شد. در این سایت تأمین‌کنندگان می‌توانند به راحتی محصولات خود را بارگذاری کرده و بفروشند و همچنین کاربران و مشتریان این صنعت می‌توانند با حق انتخابی بسیار بالا و با دریافت اطلاعاتی کامل برای انتخاب درست، کالای مورد نظر خود و وبسایت panjerehonline.com را بررسی کنند و با حداکثر اطمینان، کالای خود را انتخاب و خرید کنند. گفت‌وگوی مجله در و پنجره و نما با مهران عظیمی مدیر شرکت پنجره افزار آرتین را در ادامه می‌خوانیم:

۱. لطفاً نحوه فعالیت شرکت خود را توضیح دهید.

شرکت پنجره افزار آرتین به نام مجموعه پنجره آنلاین فعالیت حرفه‌ای خود را در زمینه بازار پنجره در سال ۱۳۸۹ آغاز کرد و در ادامه، سایت حاضر را تحت عنوان پنجره آنلاین در سال ۱۳۹۹ تأسیس نمود. با توجه به گسترش و توسعه روزافزون اینترنت در زندگی روزمره ما و دگرگونی به وجود آمده در سبک زندگی بیشتر افراد و تغییر الگوی خرید بر آن شدیم تا شرایطی را فراهم کنیم تا استفاده‌کنندگان از سرویس‌های اینترنتی و همچنین مشتریان فروشگاه‌های اینترنتی بتوانند در بستری امن، راحت و سریع با بهترین قیمت اجناس مورد نیاز خود را تهیه کنند و یا به فروش برسانند. در کنار توسعه www.panjerehonline.com با همکاری بهترین تولیدکنندگان و خوشنام‌ترین تجار ایرانی سعی کردیم محصولات باکیفیت با بهترین قیمت را در اختیار هموطنان عزیزمان قرار دهیم.

۲. آیا خرید و فروش آنلاین برای صنعت ما مناسب است؟

توسعه اینترنت روش‌های خرید ما را به کلی دگرگون کرده است. منافع موجود در خرید اینترنتی هر روز تعداد بیشتری از مردم را به تجربه آن و ایجاد تغییر در الگوهای متداول خرید ترغیب می‌کند. امروز دیگر افراد این روش خرید را بیشتر منطبق بر شرایط زندگی مدرن می‌بینند. ویژگی‌ها و طبیعت خرید اینترنتی با روحیات و نیازهای رو به رشد ما هماهنگ‌تر شده است.



افزایش قیمت مصالح ساختمانی نفس بازار مسکن را به شماره انداخت

می‌تواند کلاف سردرگم مسکن را هر روز پیچیده‌تر کند. اتفاقی که به یقین زمینه‌ساز خروج متقاضیان مصرفی از این بازار خواهد شد و دیگر بازار اجاره نیز از تکیه خواهد افتاد و زمینه‌ساز افزایش حاشیه‌نشینی و مهاجرت خواهد شد.

افزایش هزینه ساخت با گرانی مصالح ساختمانی

یکی دیگر از معایب گرانی مصالح ساختمانی را می‌توان هزینه ساخت عنوان کرد که در کاهش عرضه مسکن تنهات منفی گسترده‌ای را به دنبال خواهد داشت. بنابراین دولت اگر نتواند به‌طور واقعی هزینه ساخت را کنترل کند، در میان مدت و بلندمدت شاهد کاهش عرضه مسکن خواهیم بود اتفاقی که دامنگیر بهره‌برداران خواهد شد.

پرداخت یارانه ملی و قیمت‌گذاری جهانی

جالب است بدانیم که در حال حاضر دولت به تولیدکنندگان مصالح ساختمانی یارانه ملی پرداخت می‌کند، اما در مقابل تولیدکنندگان برای قیمت‌گذاری از قیمت‌های جهانی الگوبرداری می‌کنند. حال این سوال مطرح می‌شود مگر در شرایطی که کشور با کمبود و یا عرضه نامناسب مصالح ساختمانی مواجه شده قرار است صادرات انجام شود؟ اگر بدین صورت است باید فاتحه ساخت‌وساز را در کشور خواند. هرچند در این مجال باید یادآور شد که متأسفانه در برخی از موارد تولیدکنندگان قیمت مصالح ساختمانی را بالاتر از قیمت جهانی عنوان می‌کنند که این خود حاکی از نبود نظارت و همچنین سیستم قیمت‌گذاری در مصالح ساختمانی دارد.

بورس کالا قیمت مصالح ساختمانی را بالا برد

آنچه مسلم است قرار بود با عرضه مصالح ساختمانی در بورس کالا شاهد کنترل قیمت آن باشیم، اما در شرایطی که خود بورس در وضعیت مناسب قرار ندارد چگونه می‌تواند آثار مثبتی در قیمت مصالح ساختمانی داشته باشد که دلیل این ادعا را می‌توان بالا رفتن بی‌رویه قیمت سیمان و فولاد عنوان کرد.

در پایان باید یادآور شد که رهاکردن بازار مصالح ساختمانی می‌تواند ضربه مهلکی را به صنعت ساخت‌وساز و در نهایت بازار مسکن وارد کند اتفاقی که برای جبران آن سال‌ها زمان نیاز است و می‌تواند بازار مسکن را به رکود توری دیگری هدایت کند.

طی چند ماه اخیر شاهد افزایش بی‌رویه قیمت مصالح ساختمانی هستیم. اتفاقی که به یقین می‌تواند ساز گرانی مسکن را دوباره کوک کند.

به‌گزارش مجله در و پنجره و نما به نقل از پول‌نیوز، مصالح ساختمانی در حالی با افزایش بی‌رویه قیمت مواجه شده‌اند که بیشتر آنها از منابع طبیعی داخل کشور تولید می‌شود. بنابراین نبود نظارت بر روند قیمت‌گذاری و توزیع آن از سوی دولت را می‌توان عامل اصلی گرانی‌های بی‌رویه مصالح ساختمانی عنوان کرد، چراکه در کشوری که دارای منابع طبیعی به نسبت گسترده‌ای است قیمت بالای مصالح ساختمانی جای بسی تأمل دارد.

کاهش کیفیت ساخت‌وساز در سایه گرانی مصالح ساختمانی

همانگونه که می‌دانیم با بالا رفتن بی‌رویه قیمت مصالح ساختمانی شاهد کاهش کیفیت ساخت‌وسازها بودیم. اتفاقی که به یقین با جان و مال مردم در ارتباط مستقیم است، بنابراین در شرایطی که عمر مفید ساختمان حدود ۲۰ سال برآورد می‌شود، چگونه می‌توان با این وضعیت قیمت مصالح ساختمانی شاهد افزایش کیفیت ساخت‌وساز بود.

نقش ۷۰ درصدی مصالح ساختمانی در قیمت مسکن

آنچه مسلم است در کشور ما نقش قیمت مصالح ساختمانی در قیمت مسکن را می‌توان بین ۷۰ الی ۷۵ درصد برآورد کرد. از این رو گرانی مصالح ساختمانی



مجریان ذی صلاح خارج از گود ساخت و ساز

احداث ساختمان‌های بی کیفیت ادامه دارد

وی افزود: از طرف دیگر باید با مسأله امضافروشی برخورد شود. تعداد کسانی که در سازمان نظام مهندسی اقدام به امضافروشی و نظارت‌های صوری می‌کنند حدود پنج درصد است. ما معتقدیم باید به شدت جلوی این کار گرفته شود. درصددیم از سال ۱۴۰۰ در یک برنامه دو ساله به طور جدی با موضوع امضافروشی برخورد کنیم. از وزیر راه و شهرسازی می‌خواهیم پروانه اشتغال به کار کسانی که تخلف می‌کنند را باطل کند. در حال حاضر مجازات خیلی سبک‌تر از تخلف است و این عدم تناسب باعث می‌شود تخلف روز به روز بیشتر شود.

اجبار استفاده از سازنده دارای صلاحیت در ساخت و سازهای شهری

مطابق ماده ۴ قانون نظام مهندسی مصوب ۱۳۷۴ در کلیه ساخت و سازها باید از افراد دارای صلاحیت استفاده شود. در سال ۱۳۸۳ آیین‌نامه اجرای ماده ۳۳ به تصویب هیأت وزیران رسیده و در آن علاوه بر تأکید به استفاده از خدمات سازندگان دارای صلاحیت، بر تهیه شناسنامه فنی توسط این سازندگان دارای صلاحیت الزام شد. در این زمینه، شهاب سعادت‌نژاد رئیس انجمن سازندگان مسکن و ساختمان-درباره ضرورت استفاده از سازندگان ذی‌صلاح در ساخت و سازها می‌گوید: در سال ۱۳۸۷ اولین شیوه‌نامه صدور پروانه سازنده دارای صلاحیت حقیقی و حقوقی که همان مجری است توسط وزارت راه و شهرسازی ابلاغ و به علت یک سری موانع و در جهت تسهیل در صدور پروانه‌های ساختمانی در سال ۱۳۸۹ دومین شیوه‌نامه سازندگان دارای صلاحیت ارائه شد که در این سال‌ها تغییری نکرده و مبنای صدور پروانه اشتغال افراد و شرکت‌های سازنده، کماکان این شیوه‌نامه است.

رأی دیوان، بهانه‌ای برای فرار شهرداری از قانون مجری ذی‌صلاح

سعادت‌نژاد بیان می‌کند: بعد از آن در سال ۱۳۹۲ اجرای قانون ماده ۳۳ آیین‌نامه اجرایی توسط شهرداری تهران و نظام مهندسی اجرایی و درج نام مجری نیز در مجوزهای ساختمانی الزام‌آور شد و این روند تا اردیبهشت سال ۱۳۹۴ ادامه داشت. اما پس از آن صدور یک رای از سوی دیوان که به موجب آن به مالک اجازه می‌داد در مقاطع مختلف مجریان مختلفی بگیرد سبب شد که متأسفانه شهرداری‌ها

حضور افراد غیرمتخصص در چرخه ساخت و ساز و عدم بکارگیری مجری ذی‌صلاح سبب شده که شاهد احداث واحدهای مسکونی بی‌کیفیت با عمر مفید کم و غیرایمن باشیم؛ به طوری که این مهم به یکی از چالش‌های صنعت ساختمان تبدیل شده است.

به گزارش مجله در و پنجره و نما به نقل از ایسنا، در دوره مدیریت قبلی وزارت راه و شهرسازی، با تدوین آیین‌نامه‌ای تحت عنوان آیین‌نامه کنترل ساختمان، گام‌هایی برای حذف غیرمتخصصان از صنعت ساختمان برداشته شد که بنا به گفته کارشناسان، اجرایی نشدن آن باعث شد کماکان ساخت و ساز به روال پیشین ادامه داشته باشد.

وابستگی شدید درآمدزایی شهرداری به عوارض ناشی از ساخت و ساز باعث نوعی مداخلات مدیریت شهری با سرمایه‌گذاران شده و در این فرآیند از تصویب و اجرای قوانینی که سبب فرار سازندگان از ساخت و ساز شود، دوری می‌کند. این امر سبب شده که صرف داشتن پول و زمین، مجوزی برای اخت و سازها شود. این در حالی است که حذف سازندگان صاحب صلاحیت و میدان دادن به غیرمتخصصان با پیامدهای منفی و جبران‌ناپذیری همراه است.

با زلزله ۵/۶ ریشتری ۵۰۰ هزار خانه در تهران تخریب می‌شود

اوایل فروردین ماه امسال احمد خرم رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان-اظهار کرد: در صورت وقوع زمین‌لرزه ۶/۵ ریشتری یا بالاتر در تهران ۵۰۰ هزار واحد مسکونی تخریب ۱۰۰ درصد می‌شود و بیش از ۱/۵ میلیون تلفات جانی خواهیم داشت. بنابراین باید موضوع کیفیت سازه‌ها را جدی بگیریم و حتماً از مجری ذی‌صلاح استفاده کنیم.



قانون اساسی کشور، قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان در سال ۱۳۷۴ مصوب گردیده و هم‌اکنون براساس این قانون و آئین‌نامه‌های آن، مقررات ملی ساختمان در امر ساخت و ساز شهری مشتمل بر ۲۲ مبحث منبعث از قانون است که در تمام این مباحث جایگاه سازنده صاحب صلاحیت از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است.

جایگاه سازندگان در ساخت‌وساز کمرنگ شده است

سیدکاظمی ادامه می‌دهد: لذا با درک جایگاه ویژه سازنده صاحب صلاحیت متوجه می‌شویم که تأکید قانونی مکرر این امر موجب حفظ سرمایه‌های ملی و بهره‌وری بیشتر در صنعت ساخت‌وساز شهری می‌شود، اما متأسفانه در عمل جایگاه سازنده صاحب صلاحیت بسیار کمرنگ بوده که این امر موجب شده است با توجه به تلاطم‌های اقتصادی و تبدیل مسکن به کالایی سرمایه‌ای شاهد هجوم افراد فاقد صلاحیت در امر ساخت‌وساز به این بازار باشیم.

سازنده صاحب صلاحیت، کلید برون‌رفت از مشکلات عدیده مسکن

بازرس انجمن سازندگان مسکن و ساختمان شهر تهران می‌گوید: آسیب‌های ناشی از عدم استفاده از سازندگان صاحب صلاحیت در تمام حوزه‌ها بسیار جدی و بی‌شمار است که از آن جمله می‌توان به صدمات جبران‌ناپذیر به سرمایه‌های ملی و اقتصادی، آسیب به سیما و منظر شهری و مسأله ریخت‌شناسی شهر، عمر بسیار کم ساختمان‌ها در مقایسه با ساختمان‌های استاندارد، آسیب‌های اجتماعی ناشی از عدم برخورداری از مسکن استاندارد، عدم برخورداری از مدیریت بحران پس از حوادث طبیعی مانند زلزله، سیل و ... اشاره کرد.

سیدکاظمی خاطرنشان می‌کند: سازنده صاحب صلاحیت می‌تواند کلید برون‌رفت از مشکلات عدیده مسکن در ساخت و سازهای شهری در کشور باشد، لذا با توجه به وجود قوانین بالادستی مناسب در این زمینه و با اندکی تغییر در نگاه مدیران تصمیم‌ساز و تصمیم‌گیری‌های عاقلانه می‌توان با مورد اهمیت قرار دادن جایگاه سازندگان ذی‌صلاح شاهد شکوفایی و بهره‌وری هرچه بیشتر در صنعت ساختمان بود و عمده مشکلات بخش مسکن را مرتفع کرد.



این رأی را به منزله عدم اجبار به استفاده از مجری در نظر بگیرند و الزام به وجود نام مجری در جوازهای ساختمانی را حذف کردند.

رئیس انجمن سازندگان مسکن و ساختمان یادآور می‌شود: اکثر ساختمان‌ها بدون وجود مجری به کار خود ادامه دادند تا اینکه در سال ۱۳۹۵ انجمن سازندگان شهر تهران تشکیل و با کمک نظام مهندسی الزام به ثبت و حضور سازنده دارای صلاحیت اجبار شد به‌طوری‌که در سال ۱۳۹۶ سامانه ثبت و کنترل قراردادهای سازمان نظام مهندسی استان تهران ایجاد شد و در سال ۱۳۹۸ این سامانه تکمیل شد و قسمت‌های ارائه گزارشات و ثبت مستندات و مدارک لازم برای شناسنامه فنی به آن افزوده و لزوم صدور شناسنامه فنی در این سال برای کارهای بالای ۲۰۰ متر در تهران با جدیت بیشتر پیگیری و کنترل‌ها بر روی عملکرد سازندگان دارای صلاحیت نیز بیشتر شد.

صدور شناسنامه فنی الکترونیکی توسط سامانه سازندگان

وی می‌گوید: همچنین سال ۱۳۹۹ اجبار به صدور شناسنامه فنی برای ساخت‌وسازهای بالای ۱۵۰۰ متر انجام شد و در شهریور همان سال تفاهم‌نامه‌ای بین سازمان نظام مهندسی استان تهران و شهرداری و شورای شهر مبنی بر عدم اجازه به شروع به کار پروژه‌های بدون دارای صلاحیت سازنده در پروژه‌های گروه ج و د و عدم صدور پایان‌کار ساختمان‌های بدون شناسنامه فنی در تهران منعقد شد که البته هنوز این تفاهم‌نامه اجرایی نشده و البته پیگیری‌های لازم در جهت اجرای این امر مهم که می‌تواند به تضمین کیفیت و ایمنی و افزایش عمر مفید ساختمان‌ها در حال ساخت باشد صورت گرفته است به‌طوری‌که در بهمن‌ماه ۱۳۹۹ صدور شناسنامه فنی الکترونیک نیز توسط سامانه سازندگان در نظام مهندسی استان تهران اجرایی شد.

لزوم بازنگری در تصمیم‌گیری‌های مدیران در امر ساخت‌وساز

در همین حال، میرکاظم سیدکاظمی بازرس انجمن سازندگان مسکن و ساختمان شهر تهران تأکید می‌کند: با توجه به تلاطم بازارهای اقتصادی در چندین سال گذشته و همچنین نیاز مبرم کشور به مسکن و در نظر گرفتن این امر که صنعت ساختمان در بحث اشتغال‌زایی دارای رتبه بالایی است، لزوم بازنگری در تصمیم‌گیری‌های مدیران در امر ساخت و ساز شهری به منظور جلوگیری از هدررفت سرمایه‌ها و بهره‌وری در صنعت ساختمان امری ضروری و حتمی به نظر می‌رسد. وی با بیان اینکه براساس اصل ۳۱ قانون اساسی "داشتن مسکن متناسب با نیاز، حق هر فرد و خانواده ایرانی است تأکید می‌کند: دولت موظف است با رعایت اولویت برای آنها که نیازمندترند به‌خصوص روستائین و کارگران زمینه اجرای این اصل را فراهم کند. در راستای اجرای اصل ۳۱

سازوکارهای عرضه مسکن در بورس

دست دلالان از بازار مسکن قطع می‌شود؟

پروژه و شرکت‌های سرمایه‌گذاری تشکیل داده و به بورس معرفی شوند و سپس تولیدات آن‌ها نیز در بازار سرمایه ارائه شود. نایب‌رئیس کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه عرضه مسکن بدون زیرساخت مناسب در بورس همانند عرضه فولاد بی‌نتیجه بوده و تبعات زیادی به همراه خواهد داشت، می‌افزاید: وزارت اقتصاد و دارایی برای کاهش دلالی در حوزه مسکن باید فهم درستی از مسأله داشته باشد و در راستای حل اساسی آن گام بردارد نه اینکه صورت مسأله را پاک کند.

به گفته بدری یکی از راه‌های مقابله با دلالی در کشور، اجرای قانون مالیات بر عایدی سرمایه است که کلیات آن اخیراً در مجلس تصویب شده و جزئیات آن در حال بررسی است، براساس این قانون دلالان بازار خودرو، طلا و سکه، ارز و مسکن باید مالیات پرداخت کنند، بی‌تردید اجرای آن منجر به کاهش دلالی و تقاضاهای کاذب در بازارهای مذکور می‌شود. وی با بیان اینکه تجربه موفق از عرضه کالا به بازار سرمایه نداریم، می‌گوید عرضه مسکن در بورس می‌تواند منجر به جذب سرمایه‌های خرد شود اما این مهم بدون بسترسازی مناسب موفقیت‌آمیز نخواهد بود از این رو بنده معتقدم همان‌طور که در قانون جهش تولید و تأمین مسکن نیز به آن اشاره شده با ایجاد صندوق پروژه می‌توانیم ضمن افزایش مشارکت مردم، سرمایه‌های خرد را جذب کرده و سود مشارکت‌کنندگان را نیز تضمین کنیم.

ایجاد شفافیت در معاملات، با عرضه مسکن در بورس کالا

چندی پیش محمود محمودزاده، معاون وزیر راه و شهرسازی درباره برنامه وزارت راه برای توسعه معاملات مسکن اشخاص حقیقی و حقوقی در بورس کالا گفته بود که چیزی که تاکنون در بورس کالا مدنظر بوده و مورد بحث قرار گرفته است، معاملات املاک اشخاص حقوقی و وابسته به نهادهای دولتی بوده که در دست اجراست.

به گفته وی ساختاری در بورس کالا فراهم شده است که املاک نهادهای مختلف به جای فروش از طریق مزایده در بورس کالا عرضه شود تا از این طریق قدرت رقابت بالاتری ایجاد و شفافیت در معاملات آنها فراهم شود.

معاون وزیر راه و شهرسازی به ورود اشخاص حقیقی در بورس کالا اشاره کرد و می‌افزاید منعی برای ورود معاملات املاک از سوی اشخاص حقیقی هم در بورس کالا وجود ندارد که در این حوزه نیز باید مقیاس و ساختاری برای معاملات پرحجم مسکن اشخاص حقیقی در بورس ایجاد شود.

به گزارش مجله در و پنجره و نما به نقل از خبرگزاری آنا، با اصلاح آیین‌نامه ماده ۱۴ قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن قرار است با عرضه پروژه‌های مسکونی در بورس کالا به عنوان صندوق‌های زمین و ساختمان یا فروش متری مسکن، طرح عرضه مسکن در بورس اجرایی شود.

در این راستا وزارت راه و شهرسازی صندوق‌های زمین و ساختمان را که هم‌اکنون به صورت محدود از طریق ۴ تا ۵ شرکت بخش خصوصی فعالیت می‌کنند را گسترش خواهد داد. براساس این طرح در بورس املاک، دارایی‌های مازاد شرکت‌های دولتی و بانک‌ها برای فروش در بازار سرمایه عرضه می‌شود. بنابراین فروش

متری مسکن درواقع جذب سرمایه‌های خرد برای اجرای پروژه‌های مسکونی و راهسازی است. سهامداران می‌توانند با خرید سهام که به صورت متری عرضه می‌شود در پایان پروژه سود تحقق یافته را دریافت کنند یا در صورت خرید کل یک واحد مسکونی، آن را به تملک خود درآورند.

فرهاد دژپسند روز یکشنبه ۲۳ خرداد ۱۴۰۰ به مزایای عرضه مسکن در بورس کالا اشاره کرد و می‌گوید البته این اثرات به مرور و دست‌کم یک سال پس از عرضه مستمر کالاها در بورس کالا نمایان می‌شود.

وی معتقد است جهت‌گیری درست در بخش مسکن باید هدایت منابع به بخش تولید مسکن باشد که ابزارهای مالی بازار سرمایه از جمله سازوکار بورس کالا می‌تواند در این زمینه اثرگذار باشد.

وزیر امور اقتصادی و دارایی با بیان اینکه برای بررسی دقیق نتیجه عرضه مسکن در بورس کالا باید حدود یک سال از عرضه‌های مستمر بگذرد، می‌افزاید عملکرد و فعالیت‌های بورس کالا کاملاً مثبت ارزیابی می‌شود و از این رو شاهد عرضه گسترده محصولات مختلف و پذیرش‌های جدید در این بورس هستیم.

راه مقابله با دلالی اجرای قانون مالیات

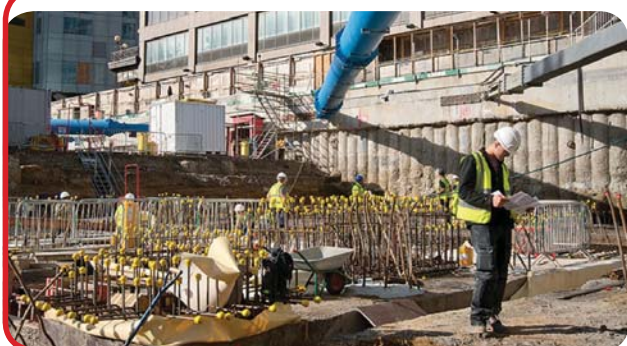
بر عایدی سرمایه است

صدیف بدری در واکنش به صحبت‌های وزیر اقتصاد مبنی بر اینکه عرضه مسکن در بورس، دلالی را کاهش می‌دهد، می‌گوید: اگر عرضه مسکن در بازار سرمایه همانند عرضه فولاد باشد نه تنها نتیجه مثبتی به همراه نخواهد داشت بلکه مشکلات این حوزه را بیش از پیش افزایش می‌دهد.

وی با بیان اینکه از ظرفیت بورس باید برای جذب سرمایه استفاده کرد، معتقد است برای جذب سرمایه‌های خرد مردم باید صندوق



آلودگی صوتی در ساختمان سازی



در حال حاضر بسیاری از تجهیزاتی که ما در ساختمان سازی از آن ها استفاده می کنیم فرسوده هستند. در صورتی که این ماشین آلات با تجهیزات استاندارد که صدای کمتری تولید می کنند تعویض شوند، شدت صوت منتشره از عملیات ساختمان سازی بسیار کمتر خواهد شد.

استفاده از اسکلت های فلزی پیش ساخته در فعالیت های ساختمان سازی سپس نصب آن در محل مورد نظر یکی دیگر از راهکارهایی است که می توان از آن برای کنترل آلودگی صوتی ناشی از ساختمان سازی استفاده کرد.

استفاده از مواد جاذب صدا در بدنه (دیوارهای داخلی) ساختمان ها و نصب پنجره های چند جداره استاندارد و استفاده از مصالح ساختمانی (نمای ساختمان) که جاذب و عایق صدا باشند و مانع از انعکاس شوند از دیگر مواردی است که باید برای کاهش میزان صوت منتشره در خانه ها مدنظر قرار گیرد.

در خارج از کشور دستگاه های اندازه گیری تراز صوت سیار در پروژه های عمرانی و ساختمان سازی مورد استفاده قرار می گیرند.

این دستگاه ها می تواند در محل پروژه نصب و میزان صدا را اندازه گیری کنند و در صورت عبور صدا از حد مجاز به صورت آنلاین پیام به مسئولان ذی ربط منتقل می شود. این استاندارد در سایر کشورها با توجه به ساعات مختلف روز و نوع کاربری اطراف پروژه، به صورت میزان افزایش میانگین تراز صوت نسبت به صدای زمینه در نظر گرفته می شود که این افزایش در حدود ۱۰ تا ۲۰ دسی بل متغیر است.

در کمیته کنترل و پایش آلودگی صوتی شهر تهران، معاونت فنی و عمرانی شهرداری تهران صوت منتشره از حدود ۲۰۰ پروژه عمرانی و ساختمانی را اندازه گیری کرد که براساس ارزیابی انجام شده میانگین تراز صوت در پروژه های مختلف بسته به نوع پروژه و تجهیزات و ماشین آلات مورد استفاده بین ۸۰ تا ۹۰ دسی بل بود.

گفتنی است که حد مجاز صوت در مناطق مسکونی طی روز و شب به ترتیب ۵۵ و ۴۵ دسی بل است.

ساختمان سازی یکی از منابع مهم آلودگی صوتی در شهرهای مختلف جهان است که برای رفع آن در کشورهای مختلف از روش های نوینی استفاده می کنند اما متأسفانه در کشور ما قوانین مدونی برای کنترل آلودگی صوتی ناشی از فعالیت های ساختمانی تدوین نشده است.

به گزارش مجله در و پنجره و نما به نقل از جمعا، یکی از مهمترین منابع آلودگی صوتی در شهرهای بزرگ و پرجمعیتی مانند تهران بعد از ترافیک، ساختمان سازی است. بررسی حدود ۲۰۰ پروژه عمرانی و ساختمانی در شهر تهران نشان می دهد که میانگین تراز صوت در پروژه های مختلف بین ۸۰ تا ۹۰ دسی بل گزارش شده این درحالیست که حد مجاز صوت در مناطق مسکونی طی روز و شب به ترتیب ۵۵ و ۴۵ دسی بل است. در ادامه به هشت راهکار برای کاهش صوت منتشره از عملیات های عمرانی و ساخت و ساز اشاره شده است.

فعالیت های ساختمان سازی باید در ساعات مشخصی بین ساعت ۸ صبح تا ۱۷ انجام شود که این موضوع کم و بیش در کشور ما اجرا می شود اما می توان با افزایش ساعت پایان فعالیت، بین ساعات ۱۳ تا ۱۵ عصر که زمان استراحت افراد است، کار را متوقف کرد همچنین در روزهای تعطیل انجام فعالیت های پیر سروصدای ساختمانی ممنوع است.

در بسیاری از کشورها از دیوارهای صوتی متحرک جهت کاهش صدای ناشی از تجهیزات، ماشین آلات ساختمانی و عمرانی استفاده می شود. این نوع از دیوارها به راحتی قابل نصب هستند و جابه جایی آن ها نیز بسیار آسان است همچنین این دیوارها قابلیت این را دارند که تا ۲۰ دسی بل تراز صوت را کاهش دهند بنابراین به عنوان یکی از ملزومات ساختمان سازی با یک بار خرید می توانند در پروژه های متعدد توسط پیمانکار استفاده شوند.

علاوه بر این برای دستگاه دیزل ژنراتور که شدت صوت بالایی دارند نیز اتاقک هایی با استفاده از کاورهای عایق طراحی شده است که تراز صدا را حدود ۳۸ دسی بل کاهش می دهند. داخل این کاورها از پشم سنگ یا پشم شیشه به عنوان جاذب و لایه های سیلیکونی نسوز نیز به عنوان روکش استفاده شده است. این اتاقک ها به راحتی می توانند در داخل کشور تولید و علاوه بر اشتغال زایی موجب کاهش آلودگی صوتی ناشی از فعالیت های ساختمانی و عمرانی شود.

تمام تجهیزاتی که در ساختمان سازی از آن ها استفاده می شود باید دارای برچسب استاندارد و میزان صدای تولیدی دستگاه روی آن درج شده باشد. دستگاه های استاندارد دارای بدنه هایی هستند که نسبت به صدا عایق است و صدای کمتری را تولید می کند.

خروج دو سوم تقاضا از بازار مسکن



نمی‌توانیم خودمان غیر از خروجی سامانه، اقدام دیگری انجام دهیم.

با این اوصاف باید درانتظار اجرای دومین مصوبه مجلس با عنوان مالیات بر عایدی سرمایه بمانیم. طرحی که کلیات آن به تصویب رسیده و احتمالاً در دولت آینده به مرحله اجرا خواهد رسید.

درخصوص این مالیات نیز کارشناسان نقدهای اساسی وارد کرده‌اند که مهمترین آن به خارج‌نکردن اثر تورم مربوط می‌شود و انتظار دارند قانون‌گذار در نسخه نهایی به رفع این نقیصه توجه کند.

در شرایط فعلی بازار مسکن به دلایل متعدد همچون انتظار برای دیدن عملکرد اقتصادی دولت آینده، مذاکرات برجام، نرخ ارز، اعمال پایه‌های مالیاتی و برنامه‌های دولت آینده برای ساخت‌وساز در حالت ابهام به‌سر می‌برد.

به‌جز گروه اندکی از متقاضیان مصرفی، تحرکی در بازار دیده نمی‌شود و این بخش در رکود قرار دارد. به همین دلیل قیمت‌های پیشنهادی مسکن در شهر تهران نسبت به اواخر سال گذشته ۱۰ تا ۲۵ درصد کاهش یافته است.

مشاوران املاک سطح تهران ضمن اشاره به رکود کم‌سابقه معاملات مسکن در ماه‌های اردیبهشت و خرداد، از معدود تحرکات متقاضیان واقعی برای تبدیل به احسن واحدهای خود خبر می‌دهند. به‌نظر می‌رسد این دسته از افراد زمان فعلی را فرصتی برای ورود به بازار مسکن می‌دانند.

با وجود آنکه حجم خرید به‌شدت کاهش یافته، فشار فروش افزایش پیدا کرده است. بررسی‌های میدانی از شهر تهران نشان می‌دهد تمایل برای فروش مسکن در هفته اول خرداد و هفته آخر اردیبهشت ۱۴۰۰ نسبت به دو هفته قبل از آن ۱/۵ برابر شده است. قیمت پیشنهادی هر مترمربع مسکن نیز در بازه زمانی مذکور افت ۱۰ درصدی را نشان می‌دهد.

بیش از دو سوم تقاضای معمول از بازار مسکن خارج شده و در انتظار آینده به سر می‌برد؛ گروه سفته‌بازان به عنوان دسته غالب در بازار املاک که ۷۷ درصد معاملات را به خود اختصاص می‌دهند دست کم تا بعد از انتخابات ریاست جمهوری دست نگه داشته‌اند.

به گزارش مجله در و پنجره و نما به‌نقل از ایسنا، درحال حاضر بازار مسکن از دو جهت شارژ ساخت‌وساز و جراحی وضعیت سوداگران در حالت انتظار و ابهام قرار گرفته است. وعده‌های کاندیداهای ریاست جمهوری برای رساندن سطح تولید مسکن از ۳۰۰ تا ۴۰۰ هزار واحد فعلی به یک میلیون واحد در کنار احتمال اعمال پایه‌های مالیاتی جدید بر واحدهای خالی و معاملات سوداگران باعث شده تا ۷۷ درصد کنشگران که معاملات سفته‌بازانه را شکل می‌دهند به حالت استندبای دربیایند.

اما خبری که روز گذشته اعلام شد نشان داد دست‌کم یکی از تلاش‌های قانون‌گذار و سیاست‌گذار برای تبدیل بازار مسکن از سرمایه‌گذاری به حالت مصرفی تاکنون ناکام بوده و احتمال بازگشت سفته‌بازان در آینده نزدیک وجود دارد. وزارت راه و شهرسازی ثبت اطلاعات سکونتی خانوارها در سامانه املاک و اسکان را که می‌بایست ۱۹ خردادماه به پایان برسد تا انتهای شهریورماه تمدید کرد.

به‌نظر می‌رسد روش خوداظهاری درخصوص وضعیت املاک اعم از خالی یا دارای سکنه بودن، تاکنون به نتیجه مطلوب نرسیده و مالکان و حتی مستاجران از ثبت اطلاعات املاک خودداری می‌کنند.

از آذرماه ۱۳۹۹ که قانون مالیات بر خانه‌های خالی مصوب مجلس، مهر تأیید شورای نگهبان را گرفته تاکنون اقدامی عملیاتی برای اجرای این برنامه انجام نشده است. البته تلاش برای شناسایی املاک خالی از سکنه از مردادماه ۱۳۹۹ همزمان با راه‌اندازی سامانه املاک و اسکان آغاز شد.

با اینکه وزارت راه و شهرسازی اعلام کرده تاکنون ۱/۳ میلیون واحد مسکونی خالی را به سازمان امور مالیاتی معرفی کرده است، روز گذشته معاون حقوقی این سازمان اعلام کرد که تاکنون یک خانه خالی هم به سازمان امور مالیاتی معرفی نشده است.

محمود علیزاده گفته است: احتمالاً محتوای سامانه اسکان تاکنون بدین‌شکل تکمیل نبوده که بتواند چنین اطلاعاتی را به ما بدهد. به موجب قانون ما صرفاً می‌توانیم به واحدهایی که از طریق سامانه املاک و اسکان، بر خالی بودن صحه گذاشته شود را ملاک قرار دهیم.



هتل گیتار (Guitar-shaped Hard Rock) در قلب فلوریدا

که در بازگشایی برگزار شد. این هتل دارای ارتفاع ۴۰۰ فوت (۱۲۲ متر) و پوشیده از نمایی با نورپردازی خاص و نمایی زیبا در هالیوود، فلوریدا می باشد. این هتل ۳۴ طبقه، شامل کاربری های هتل، رستوران، بخش های تفریحی و مرتبط با موسیقی در مرکز آن و استخرهای روباز می باشد. این پروژه توسط شرکت float4 تبدیل به یک مجسمه دیجیتال شده است. نمای پروژه تشکیل شده از ۲/۳ میلیون منبع نوری LED می باشد.

هتل یک و نیم میلیارد دلاری گیتار شکل هارد راک در منطقه هالیوود فلوریدا اکنون به روی همگان باز است. این شعبه گیتار شکل هارد راک (که نخستین هتل در نوع خود است) بخشی از یک پروژه بزرگ تر به شمار می آید که هزینه آن ۲/۲ میلیارد دلار برآورد شده است؛ پروژه ای که قرار است دو هتل از مجموعه هتل ها و کازینوهای هارد راک فلوریدا طی آن گسترش داده شوند. شعبه دیگر این پروژه در منطقه تامپا واقع شده است.

هتلی با فرم گیتار تحت نام the seminole hard rock hotel & casino در منطقه هالیوود ایالت فلوریدا ایالات متحده به روی طرفداران این مجموعه بازگشایی شد. به گزارش مجله در و پنجره و نما به نقل از ستاوین، نگاهی به هتلی با فرم گیتار که تحت نام the seminole hard rock hotel & casino معرفی شده و در اواخر سال ۲۰۱۹ در منطقه هالیوود ایالت فلوریدا ایالات متحده به روی طرفداران این مجموعه بازگشایی شد، خواهیم داشت. معمار این پروژه klai juba wald architecture عنوان شده است. این هتل که یکی از شعبه های برند هتل هارد راک می باشد دارای ارزش یک و نیم میلیارد دلار است. بسیاری از افراد سرشناس هالیوود برای این بازگشایی بزرگ و مجلل در صحنه حضور یافتند.

در این بازگشایی یک نمایش کوتاه، صدای کوبیدن گیتار و فرش قرمز در نظر گرفته شد که به منطقه اصلی هالیوود در کالیفرنیا شباهت بسیاری داشت. اما نمایش موسیقی زنده بزرگترین رویدادی نبود

فراخوان مسابقه بین المللی طراحی موزه زندگی منتشر شد

ممتاز برای گردشگرانی که وارد جزیره ساردنیا می شوند و همچنین برای آن دسته از هنرمندان و معماران بین المللی که به طور دوره ای برای برپایی نمایشگاه های خود در موزه نیولا، به کومونه اورانی سفر خواهند کرد. مسابقه بین المللی طراحی موزه زندگی از هرگونه بنای عظیم و بزرگ مقیاس دوری می جوید! در حقیقت، هدف طراحی سازه هایی در مقیاس



کوچک می باشد که بتواند ارزش طبیعی سایت خود را افزایش دهد. دقت داشته باشید محل اقامت بایستی حداکثر برای هشت مهمان طراحی شود؛ اتاق ها را می توان در یک بلوک یا به صورت اتاق های جداگانه و یا حتی در واحدهای کوچک مستقل از یکدیگر جانمایی نمود.

همچنین طراح پیرامون نحوه مداخله در سایت مجموعه فرهنگی و هنری نیولا آزاد می باشد؛ بدین صورت که می تواند پروژه پیشنهادی خود را در میان درختان، بر روی تپه، ارتفاع گرفته از سطح زمین و... طراحی نماید. توجه: شرکت در مسابقه بین المللی طراحی موزه زندگی برای دانشجویان معماری و معماران، طراحان، مهندسان، سازندگان و هر فردی که علاقمند به حوزه طراحی و معماری می باشد، آزاد است. شرکت کنندگان می توانند به صورت جداگانه و یا به صورت تیمی در این مسابقه شرکت نمایند.

به گزارش مجله در و پنجره و نما به نقل از معماری و نما، مسابقه بین المللی طراحی موزه زندگی؛ پلتفرم مسابقات بین المللی TerraViva (زیر نظر دانشگاه پلی تکنیک میلان) چندی پیش فرآیند مسابقه بین المللی طراحی موزه زندگی یا The Living Museum آغاز نمود؛ طراحی واحدهای اقامتی کوچک مقیاس در بستر منظر مؤسسه فرهنگی

و هنری نیولا واقع در کومونه اورانی (Orani) در جزیره ساردنیا (جزیره ای در غرب ایتالیا و دریای مدیترانه).

اما درباره شرح مسابقه بین المللی طراحی موزه زندگی بایستی گفت کومونه اورانی (Orani) همچون دیگر کومونه های کشور ایتالیا نمی باشد! این کومونه هیچگاه از یاد نخواهد رفت و این اتفاق تنها به یک دلیل است: حضور موزه نیولا در این کومونه. مسابقه طراحی موزه زندگی در تلاش است تا با فراهم آوردن یک برنامه اقامتی، این موزه ارزشمند و دیدنی را به گوهی ارزشمند و مورد توجه گردشگران در جزیره ساردنیا تبدیل نماید.

مجموعه موزه نیولا متشکل از ۲۰ هکتار زمین سبز شامل درختان زیتون و پوشش گیاهی وحشی مدیترانه می باشد. شرکت کنندگان این مسابقه بایستی به ارائه پیشنهاداتی خلاقانه با تمرکز بر ایجاد نوعی تسهیلات اقامتی منحصر به فرد بپردازند. یک توقفگاه

فراخوان دیوارنگاری روی نمای کارخانه جدید تسلا



آلمان بودند و هستند؛ چراکه سبب جذب تولیدکنندگان به آلمان و ایجاد اشتغال می‌شد.

جالب است بدانید پروژه Gigafactory (برلین-براندنبورگ) پیشرفته‌ترین کارخانه تولید وسایل نقلیه الکتریکی با حجم بالا در جهان خواهد بود! فناوری‌های محصولات Gigafactory و روش‌های تولید آن شامل پیشرفته‌ترین سیستم‌های باتری‌سازی و همچنین واحدهای درایو و پاورالکترونیک با کارایی بالا می‌باشند.

نمای کارخانه جدید تسلا

همچنین بعد جدیدی از سیستم‌های قالب‌سازی و کارآمدترین سیستم طراحی بدنه‌ی خودرو که منجر به سطح بالایی از ایمنی می‌شود، از جمله این سیستم‌ها است. علاوه بر این، تولید نوعی رنگ بدنه‌ی خاص در این کارخانه که دارای عمق و پیچیدگی منحصر به فردی است، تحولی در این صنعت ایجاد خواهد کرد! این رنگ‌ها به گونه‌ای می‌باشند که پیش از این در اتومبیل‌های تولیدی دیده نشده است. همچنین کیفیت بالای تولید سری نهایی تسلا، خودرویی با کلاس جهانی به مشتری خود تحویل خواهد داد.

پروژه Gigafactory (برلین-براندنبورگ) یک محیط کاری ایده‌آل با ویژگی‌های مدرن و پایدار خواهد بود! در طراحی منطقه کلانشهری برلین-براندنبورگ (حاصل ادغام برلین با شهرهای اطراف خود همانند پوتسدام و کوتبوس) به زیرساخت‌های گسترده‌ای همچون مسیرهای دوچرخه‌سواری، جاده‌ها، بزرگراه‌ها و همچنین سیستم ریلی توجه ویژه‌ای شده است. همچنین دسترسی آسانی به فرودگاه بین‌المللی BER از جمله دیگر برتری‌های این شهر می‌باشد.

در پروسه‌ی طراحی پروژه Gigafactory (برلین-براندنبورگ)، پانل‌های خورشیدی گوناگون و با ابعاد مختلف جانمایی شده است؛ هدف از این ایده، استفاده حداکثری از برق تجدیدپذیر برای کمک به کشور آلمان و براندنبورگ برای دستیابی به اهداف بلندپروازانه خود می‌باشد. کارخانه Gigafactory (برلین-براندنبورگ) از ماه اکتبر سال ۲۰۲۱ میلادی فعالیت خود را آغاز خواهد نمود.

ایلان ماسک از طراحان سرتاسر نقاط جهان درخواست کرده است که برای نمای کارخانه جدید تسلا (Tesla Motors) در منطقه کلانشهری برلین-براندنبورگ، دیوارنگاری (گرافیتی) پیشنهاد بدهند.

به گزارش مجله در و پنجره و نما به نقل از معماری و نما، کارخانه جدید تسلا، به تازگی انتشار توثیقی در صفحه رسمی کمپانی تسلا و اکشن‌های زیادی در فضای مجازی به دنبال داشته است. در این توثیت، ایلان ماسک (Elon Musk)، کارآفرین و یکی از ثروتمندترین افراد جهان از طراحان سرتاسر نقاط جهان درخواست کرده است که برای جداره‌های بیرونی کارخانه جدید تسلا (Tesla Motors) در منطقه کلانشهری برلین-براندنبورگ، دیوارنگاری (گرافیتی) پیشنهاد بدهند و ایده‌هایشان را برای این کمپانی ایمیل کنند!

عده‌ای در ابتدا تصور می‌کردند این توثیت یکی از شوخی‌های ایلان ماسک (Elon Musk) است (همچون توثیت‌های وی درباره دوج کوین و ...)، اما گویا اینگونه نیست و این کمپانی قصد دارد بهترین ایده‌ی ارسالی را روی نمای این کارخانه اجرا نماید.

فرآیند ساخت و ساز این کارخانه بزرگ در منطقه کلانشهری برلین-براندنبورگ به صورت رسمی به پایان رسیده است و اکنون برای گام نهایی، ایلان ماسک تصمیم دارد با طرح‌های گرافیکی به این کارخانه جلوه‌ای متفاوت و خاص بخشد! وی پیش از این در ماه فوریه با انتشار عکس‌هایی از فضای در حال ساخت کارخانه، اعلام کرده بود که دیوارها با دیوارنگاری (گرافیتی) پوشانده خواهند شد. البته آن زمان برخی افراد این را یک شوخی تلقی کردند!

البته لازم به ذکر است که ساخت کارخانه تولید خودروهای برقی تسلا (Tesla Motors) در کشور آلمان چندان هم بی‌سر و صدا نبوده است. پیش از این اعلام شد تسلا (Tesla Motors) برای احداث کارخانه خودروسازی و باتری‌سازی بایستی چیزی در حدود ۹۱ هکتار جنگل را در حومه شهر برلین از بین ببرد!

این موضوع سبب اعتراض فعالان محیط زیست شد، چراکه قطع درختان موجب به خطر افتادن زندگی گونه‌های جانوری این منطقه می‌شد. از سوی دیگر، حزب دموکرات مسیحی و حزب دموکرات آزاد آلمان حامی احداث کارخانه‌های تسلا در کشور



حقایق پیرامون یکی از اسطوره‌ای ترین آسمانخراش‌های تاریخ به نام امپایر استیت

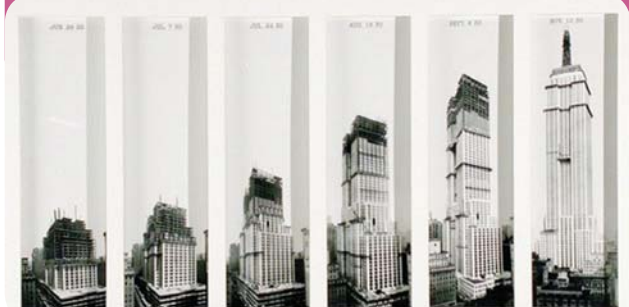
تجارت جهانی در سال ۱۹۷۰، به مدت نزدیک به ۴۰ سال بلندترین ساختمان جهان باقی ماند.

۲- در طراحی آن از ۲ ساختمان دیگر الهام گرفته شده بود



گفته می‌شود طراحی ساختمان امپایر استیت از روی دو ساختمان رینولد واقع در کارولینای شمالی و برج کرو واقع در سینسیناتی الهام گرفته شده است. به این ترتیب در حال حاضر اغلب از این دو ساختمان قدیمی‌تر که با همان سبک آرت دکو ساخته شده بودند به عنوان نیاکان ساختمان امپایر استیت یاد می‌شود. در جشن ۵۰ سالگی ساختمان رینولد در سال ۱۹۷۹، مدیرکل امپایر استیت کارت تبریکی با این پیام برای این ساختمان ارسال کرد: «سالگرد تولدت مبارک پدر».

۳- امپایر استیت طی مدت زمان بسیار کوتاهی ساخته شد



با وجود اندازه غول‌آسای پروژه، فرآیند طراحی، برنامه‌ریزی و ساخت ساختمان امپایر استیت از اول تا آخر تنها ۲۰ ماه طول کشید. پیمانکاران این پروژه پس از خراب کردن ساختمان هتل والدورف استوریا که پیش از امپایر استیت در آن محل بنا شده بود، برای برپا کردن این برج مرتفع ظرف تنها ۴۱۰ روز، از یک فرآیند خط تولیدی استفاده کردند.

آنها با استفاده از ۳۴۰۰ نفر نیرو به صورت روزانه با سرعت باورنکردنی و رکوردشکنانه‌ی چهار طبقه و نیم در هفته، اسکلت

در روز یکم ماه می سال ۱۹۳۱ میلادی (مصادف با دهم اردیبهشت ۱۳۱۰ شمسی) ساختمان امپایر استیت منتهن از راه دور و با فشار یک دکمه و روشن شدن نورافکن‌های این ساختمان توسط هربرت هوور، رئیس‌جمهور وقت ایالات متحده آمریکا افتتاح شد. این ساختمان ۱۰۲ طبقه ۳۸۱ متری در زمان اتمام بلندترین ساختمان جهان محسوب می‌شد و از آن زمان تاکنون در بسیاری از فیلم‌ها، عکس‌ها و آثار هنری سوژه‌ی هنرمندان شده است.

به گزارش مجله در و پنجره و نما به نقل از digiato و به نقل از history، آنچه در ادامه می‌خوانید ۱۰ حقیقت درباره این ساختمان شگفت‌انگیز با معماری آرت دکو است که کمتر در موردش شنیده شده است:

۱- امپایر استیت طی رقابتی تنگاتنگ برای ساخت بلندترین ساختمان جهان بنا شد



در اواخر دهه ۱۹۲۰ با شکوفایی بی‌سابقه‌ی اقتصاد نیویورک، ساختمان‌سازها برای ساختن بلندترین ساختمان جهان با یکدیگر وارد رقابتی دیوانه‌وار شده بودند. در آن زمان رقابت اصلی میان ساختمان بانک منهتن و ساختمان کرایسلر بود. هر دوی این برج‌ها سعی داشتند با افزودن طبقات خود در فرآیند طراحی، بر دیگری برتری پیدا کنند. این رقابت در ماه آگوست ۱۹۲۹ وارد مرحله‌ی تازه‌ای شد؛ یعنی زمانی که جان رسکوب، مدیرعامل وقت جنرال موتورز، و آل اسمیت، شهردار سابق نیویورک از برنامه خود برای ساخت امپایر استیت خبر دادند.

به محض آنکه مشخص شد امپایر استیت قرار است بیش از ۳۰۰ متر ارتفاع داشته باشد، کرایسلر برنامه‌های خود را برای بار آخر تغییر داد و سازه‌ی فولادی نوک برج خود را نهایی کرد. این باعث شد ارتفاع نهایی ساختمان کرایسلر به بیش از ۳۱۹ متر برسد، اما از بد روزگار رسکوب و اسمیت به راحتی به سراغ میز طراحی‌شان رفتند و با طراحی جدید ۳۸۱ متری امپایر استیت بازگشتند. به این ترتیب امپایر استیت تا زمان پایان ساخت اولین برج مرکز

خرده‌فروشی‌ها اشغال شده بود که همین باعث شد مردم نام آن را Empty State Building یا ساختمان خالی بگذارند.

مالکان ساختمان به جایی رسیدند که مجبور شدند برای جلب نظر مشتریان به اجاره‌ی واحدهای تجاری آن، دست به جنجال‌های تبلیغاتی بزنند از جمله برگزاری یک جلسه احضار روح که قرار بود در آن روح توماس ادیسون در طبقه‌ی هشتاد و دوم این ساختمان احضار شود. اما می‌توان گفت نیمه بالایی ساختمان امپایر استیت بیشتر دهه ۱۹۳۰ میلادی را به‌صورت خالی از سکنه سپری کرد.

گاهی وقت‌ها حتی از کارکنان خواسته می‌شد برای جلوگیری از خالی نشان داده شدن این طبقات، چراغ‌های آنها را روشن کنند.

در نهایت ساختمان امپایر استیت تا جنگ جهانی دوم به سودآوری نرسید.

۶- یک بمب افکن B-52 در سال ۱۹۴۵ به ساختمان امپایر استیت برخورد کرد



در صبح روز ۲۸ جولای سال ۱۹۴۵ میلادی، سرهنگ دوم ویلیام اف. اسمیت، هنگام هدایت یک بمب افکن B-52 ارتش به سمت فرودگاه La Guardia نیویورک، به خاطر مه غلیظ از مسیر خود منحرف و به سمت مرکز منتهن کشیده شد. او که کهنه کار جنگ جهانی دوم به حساب می‌آمد توانست به هر نحو که شده از میان چند آسمانخراش عبور کند اما با سرعت ۳۲۰ کیلومتر بر ساعت با طبقات هفتاد و هشتم و هفتاد و نهم امپایر استیت برخورد کرد.

این برخورد انفجار مهیبی در پی داشت و خرابی‌های زیادی به بار آورد. اسمیت و ۲ خدمه‌ی دیگر هواپیما، به‌همراه ۱۱ نفر از ساکنین ساختمان در این سانحه جان خود را از دست دادند.

در بسیاری از طبقات ساختمان آتش‌سوزی شدیدی بروز کرد که در آن زمان بلندترین آتش‌سوزی در تاریخ نیویورک به حساب می‌آمد. اما آتش‌نشانان موفق شدند ظرف تنها ۴۰ دقیقه آن را خاموش کنند.

بخش‌های آسیب‌نندیده این ساختمان به شکلی باورنکردنی تنها ۲ روز پس از حادثه بازگشایی شدند.

این ساختمان عظیم را بنا کردند. سرعت بالارفتن این برج آنقدر زیاد بود که با پایان یافتن ۳۰ طبقه‌ی اول، هنوز برخی جزئیات طبقه همکف نهایی نشده بود.

ساختمان امپایر استیت در نهایت پیش از برنامه و با بودجه‌ای کمتر از میزان پیش‌بینی شده به اتمام رسید، اما این سرعت به قیمت هزینه‌های انسانی تمام شد: حداقل پنج کارگر در طول فرآیند ساخت این ساختمان عظیم جان خود را از دست دادند.

۴- قسمت برجک این ساختمان برای پهلوگیری کشتی‌های هوایی طراحی شده



به جرأت می‌توان گفت عجیب‌ترین جنبه‌ی طراحی ساختمان امپایر استیت به برجک ۶۰ متری آن باز می‌گردد. مالکان این ساختمان عظیم با این تصور که سفر با کشتی‌های هوایی آینده‌ی سفرهای بین‌قاره‌ای جهان را رقم می‌زند، قسمت بالایی آن را به‌عنوان اسکله‌ای برای کشتی‌های هوایی طراحی کردند. در طراحی مذکور، کشتی‌های هوایی برای پهلو گرفتن در نوک این برج باید خود را به قسمتی که برای این کار در نظر گرفته شده بود مهار می‌کردند.

به این ترتیب مسافران برای خروج از کشتی هوایی باید از طریق یک پلکان روباز خود را به دفتر گمرک بالای این ساختمان می‌رساندند و ظرف ۷ دقیقه می‌توانستند در خیابان‌های منتهن باشند. با وجود اشتیاق زیادی که برای این طرح وجود داشت، بادهای شدیدی که بر فراز امپایر استیت می‌وزید ثابت کرد انجام این کار برای خلبان‌های کشتی‌های هوایی عملاً غیرممکن است.

درواقع نزدیک‌ترین اتفاق به پهلوگیری یک کشتی هوایی در نوک ساختمان امپایر استیت به سپتامبر ۱۹۳۱ مربوط می‌شود که در آن یک کشتی هوایی کوچک موفق شد برای چند دقیقه خود را به محل در نظر گرفته شده متصل کند. این برنامه مدتی بعد برای همیشه به فراموشی سپرده شد.

۵- این پروژه در ابتدا یک شکست مالی تصور می‌شد

ساختمان امپایر استیت در ابتدای امر برای اسکان دفاتر اداری طراحی شده بود، اما به خاطر فروپاشی بازار بورس آمریکا در سال ۱۹۲۹ و آغاز رکود اقتصادی بزرگ، شروع ضعیفی را تجربه کرد به‌گونه‌ای که هنگام افتتاح آن در سال ۱۹۳۱ تنها ۲۵ درصد از فضای اختصاص یافته به

۹- چند بدلکار حادثه‌جو تاکنون از سکوی دید باز این ساختمان با چتر پایین پریده‌اند



در ماه آوریل سال ۱۹۸۶، دو حادثه جوی بریتانیایی به نام‌های النستر بوید و مایکل مک کارتی با مخفی کردن چترهای خود زیر لباس هایشان برای بازدید از ساختمان بلیط خریدند و سپس خود را از سکوی دید باز این ساختمان واقع در طبقه هشتم و ششم به پایین پرت کردند. این دو بیش از ۳۰۰ متر پایین‌تر در خیابان سی‌وسوم به سلامت فرود آمدند. جالب این‌جا بود که مک کارتی بلافاصله دستگیر شد اما بوید به راحتی یک تاکسی گرفت و از آنجا گریخت؛ گرچه مدتی نگذشت که خودش را تسلیم کرد. هر دوی آنها به خاطر اقدام بی‌ملاحظه و چتربازی غیرقانونی متهم شناخته شدند.

۱۲ سال بعد نیز یک چترباز نروژی به نام تور الکس، با چتر از ساختمان امپایر استیت به پایین پرید. او موفق شد فرار کند و چند روز بعد همین کار را از ساختمان کرایسلر نیز تکرار کند؛ اما نهایتاً پس از پریدن از ساختمان تجارت جهانی دستگیر شد.

۱۰- برای پنجاهمین سالگرد فیلم کینگ کنگ، بالن غول آسای آن روی امپایر استیت نصب شد



از بیش از ۹۰ فیلمی که ساختمان امپایر استیت در آنها حضور دارد، هیچ‌یک به اندازه فیلم کینگ کنگ سال ۱۹۳۳ به شهرت نرسید. در انتهای این فیلم، کینگ کنگ غول پیکر از این آسمانخراش بالا می‌رود و در آنجا از سوی چند هواپیما هدف قرار می‌گیرد. این صحنه از فیلم در استودیو فیلمبرداری شد اما برای پنجاهمین سالگرد آن در آوریل ۱۹۸۳، یک شرکت بالن‌سازی سعی کرد با نصب بالن غول آسای کینگ کنگ روی محل پهلوگیری کشتی‌های هوایی در قسمت فوقانی ساختمان، به بازسازی این صحنه بپردازد.

اما این صحنه‌سازی ۱۵۰ هزار دلاری آنگونه که برنامه‌ریزی شده بود پیش نرفت و بالن ۲۵ متری کینگ کنگ هنگام بادشدن پاره شد و برنامه را به هم زد.

بالن پاره کینگ کنگ چند روز بعد به‌طور کامل خالی و از روی ساختمان پایین آورده شد.

۷- یک زن از سقوط ۷۵ طبقه ای یکی از آسانسورهای ساختمان جان سالم به در برد



طی سانحه برخورد بمب افکن B-52 با ساختمان امپایر استیت در سال ۱۹۴۵، تعداد زیادی از قطعات موتور این هواپیمای نظامی در ساختمان پراکنده شد و به یکی از تونل‌های آسانسور راه یافت. کابل‌های دواتاک از جمله اتاقکی که یک اپراتور ۱۹ ساله آسانسور به نام بتی لو اولیور را در خود حمل می‌کرد دچار آسیب شد. اتاقک یاد شده از طبقه ی هفتاد و پنجم سقوط و خیلی زود با زیرزمین ساختمان برخورد کرد. اما از اقبال خوش اولیور، بیش از ۳۰۰ متر کابل پاره‌ی آسانسور که در زیر اتاقک رها شده بود از شدت برخورد آن با انتهای تونل آسانسور کاست. تراکم هوای زیر اتاقک نیز می‌تواند یکی دیگر از دلایل کاسته شدن از سرعت این برخورد بوده باشد؛ به هر صورت اولیور علی‌رغم آسیب دیدگی‌های جدی از جمله شکستگی گردن و کمر، از این حادثه جان سالم به در برد.

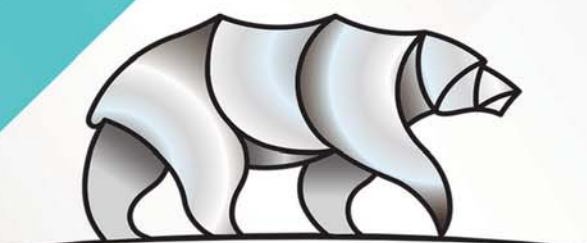
۸- برای مدتی کوتاه قرار بوده ۱۱ طبقه ی دیگر به ساختمان اضافه شود



کمی پس از ساخت برج‌های تجارت جهانی در دهه ۱۹۷۰ میلادی، یکی از معماران شرکت معماری ساختمان امپایر استیت تمهیدی اندیشید تا ساختمان امپایر استیت بتواند همچنان عنوان بلندترین ساختمان جهان را یدک بکشد. طرح پیشنهادی او نیازمند آن بود که برجک ۱۶ طبقه آن خراب شده و با یک بخش فوقانی تازه جایگزین شود که ارتفاع امپایر استیت را به ۱۱۳ طبقه و ۴۵۵ متر می‌رساند. طرح مذکور در صورت اجرا می‌توانست ارتفاع امپایر استیت را نه تنها از برج‌های تجارت جهانی، بلکه از برج سیرز که در آن زمان در حال ساخت بود نیز فراتر ببرد.

اما ایده مذکور خیلی زود بنا به دغدغه‌های مالی و نگرانی از خراب شدن ظاهر شناخته شده‌ی این ساختمان کنار گذاشته شد.

سیست
Aluwood
 جدیدترین محصول آلومینیوم حکمتی



SILBER
 Aluminium Profile Systems

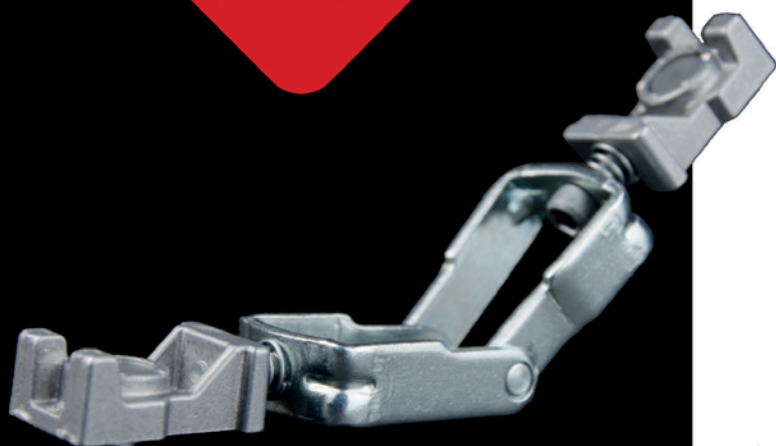
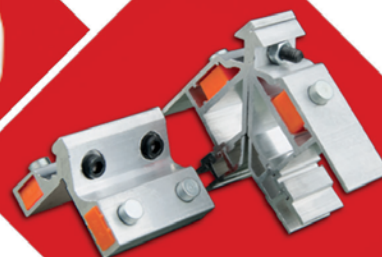
برند برتر
 پروفیل آلومینیوم



- تولید کننده پروفیل آلومینیومی در انواع مقاطع اختصاصی، صنعتی و ساختمانی
- ارائه خدمات آنودایزینگ در رنگ های متنوع براق و مات
- خدمات رنگ پودری، الکترو استاتیک، دکورال طرح چوب
- ساخت درب و پنجره های اختصاصی دوجداره ترمال بریک و نرمال

تبریز، کیلومتر ۱۰ جاده تهران
 بالاتر از سه راهی اهر
 مجتمع آلومینیوم حکمتی
 ۰۴۱-۳۶۳۷۱۲۵۳-۵

www.hekmati.co
info@hekmati.co
[silber_profile](https://www.instagram.com/silber_profile)
[silberprofile.official](https://www.instagram.com/silberprofile.official)



@parswinplus95



آدرس: تهران، شهرک صنعتی چهار دانگه، خیابان ۲۳/۵ اشکان، پلاک ۱۷
 تلفن: +۹۸ ۲۱ ۵۵۲۸۴۰۱۱
 فکس: +۹۸ ۲۱ ۵۵۲۸۰۸۴۹
 NO,17, 23/5 Ashkan Street, Chahardangeh Industrial Zone,
 Tehran, iran Tel:+98 21 55274279 +98 21 55284011



PW

پارس وین طرح و تولید کننده یراق آلات اختصاصی

پارس وین راه روشنی به دنیای نوین



Negin Aluminum Golpayegan

نگین آلومینیوم گلپایگان



- تولید آلیاژ آلومینیوم به صورت شمش، بیلت و پیگ هزار پوندی
- تولید گرانول آلومینیومی (نیم کره آلومینیومی) جهت اکسیژن زدایی در فولاد
- تامین و توزیع مواد اولیه مرتبط با صنعت آلومینیوم



- Aluminium Alloys Ingots For Founfries
- Aluminium De-oxidants Granule For Steel Mills
- Supply And Distribution Of Raw Materials Related To The Aluminium Industry



توزیع انواع بوته با کیفیت عالی

توانایی تولید هر نوع شمش و بیلت آلیاژی به درخواست مشتری

The ability to produce any kind of billet and aluminium ingot alloy on request customer

هر نقطه از دنیا هستید، فقط سفارش دهید در کمترین زمان، تولید و ارسال می کنیم

Order from anywhere in the world, we will produce and supply in the shortest possible time

دفتر تهران: بلوار آیت الله کاشانی، بین وفا اذرشمالی و عقیل، پلاک ۳۴۸، طبقه ۳، واحد ۱۰
تلفن: ۰۲۱-۴۹۱۵۴۰۰۰
کارخانه: گلپایگان، شهرک صنعتی گلپایگان، خیابان تعاون ۲، پلاک ۲۰۲
تلفن: ۰۳۱-۵۷۰۳۰
فکس: ۰۳۱-۵۷۲۴ ۵۷۶۶

Tehran Office :

Unit 10, 3rd Floor, Num. 348, Between the northern Azar St. and Aghil St., Ayatollah Kashani Blvd
Tehran, Iran Tel : +98 21 49 154 000

Factory :

Num. 202, Taavon 2 St., Golpayegan Industrial park, Golpayegan, Esfahan, Iran
Tel : +98 31 57 030 Fax : +98 572 45766

SMS system: +98 100048067

@neginaluminium

www.negincompany.com
sales@negincompany.com

یراق آلات انور

تولید کننده یراق آلات در و پنجره

انوکس



دستگیره آلومینیومی پنجره

ANVEX

AN04



کانکشن زاماکس سایز ۳۲

AN03



کانکشن زاماکس سایز ۳۶

AN02



کانکشن زاماکس سایز ۳۸

AN01



کانکشن زاماکس سایز ۳۴

AN08



کیپ زاماکس آکس ۱۳ یونیورسال

AN07



کیپ زاماکس آکس ۱۱

AN06



کیپ زاماکس آکس ۱۳ لیون

AN05



کیپ زاماکس آکس ۹

AN12



کیپ زاماکس آکس ۱۳ دو سوراخ

AN11



کیپ زاماکس آکس ۱۳ سنگین

AN10



کیپ زاماکس آکس ۱۳
آک پروفیل و آورتا

AN09



لولای پلاستیکی با مغزی فولادی

Design: Logo

نشانی: تبریز، خیابان قطر ان شمالی، خیابان باهنر ۲، ۲۴ متری شهید کارپیشه، نبش کوچه میلاد

تلفن: ۰۹۱۴-۱۱۸۶۵۷۴ موبایل: ۰۴۱-۳۴۴۴۱۶۸۸ فکس: ۰۴۱-۳۴۴۳۵۶۹۲

Kamyarpen

فروش و راه اندازی ماشین آلات تولید درب و پنجره UPVC



Kamyarpen3

Email: kamyarpen@gmail.com



@Kamyarpen3

www.kampen.ir

دفتر مرکزی: آذربایجان غربی، بوکان، کیلومتر سه جاده مهاباد (برهان)، ابتدای شیخلر
تلفن: ۰۹۱۲۹۶۲۱۳۱۶ :: ۰۹۱۲۹۶۲۱۳۱۷ (۰۴۴) ۴۶۲۴۲۶۶۹ :: (۰۴۴) ۴۶۲۴۴۸۰۳
شعبه سنندج: شهرک صنعتی شماره یک، خ تعاون، جنب بازرگانی ادیب کردستان | تلفن: ۰۸۷۳۳۳۸۴۳۴۸
شعبه ارومیه: کمربندی خاتم الانبیا، شهرک صنعتی فلز کاران | تلفن: ۰۴۴۳۲۷۵۸۱۸۳

دانفیک

پروفیل درب و پنجره upvc



اقتصادی ترین پروفیل ۵ کانال کشور

DANFIG
UPVC WINDOWS, DOORS & SHUTTER SYSTEM

دفتر تهران: ۰۲۱-۲۲۱۱۱۱۱۵

دفتر کارخانه: ۰۳۱-۵۷۷۷۵۵۸۲

همراه: ۰۹۱۲۰۳۳۸۸۳۸

DATIS Tejarat
M a a d
تولید کننده پروفیل آل و پنجره یو پی وی سی

MY FLEX
KAPI PENCERE SİSTEMLERİ

www.datisupvc.com

 [datis.upvc](https://www.instagram.com/datis.upvc)

۰۲۱-۴۴۴۹۹۷۳۹

۰۲۱-۴۴۴۹۹۶۸۲

۰۲۱-۴۴۴۹۹۷۳۹

۰۲۱-۴۴۴۹۹۶۸۲



Coming Soon

ویکا

بزو دیا

ALAKS

Design and production of aluminium & metal accessories



۶۰۷۶۰۵۵۹۸م
۶۰۸۳۳۸۶۹۹م

تولید کننده انواع یراق آلات تک حالته لولایی و کشویی
عرضه کننده ست های دو حالته اروپایی
عرضه کننده یراق LIFT & SLIDE و فولکس واگنی
عرضه کننده انواع گسگت های EPDM & TPE
عرضه کننده انواع یراق و ملزومات کر تین وال



آدرس کارخانه: تبریز - شهرک سرمایه گذاری
خارجی - خیابان آسیای ۲ - خیابان اروپا
فرسیده به میدان صنعت پلاک ۱۰۵

آدرس دفتر مرکزی: تهران - خیابان امام
فرسیده به میدان حسن آباد - جنب
بیمارستان سینا - کوچه نعمتی پلاک ۱۴/۵

تلفن: ۰۲۱-۶۶۷۵۹۸۶۹

041-3109



 **KRALWIN**
UPVC WINDOW & DOOR PROFILES
GERMAN TECHNOLOGY

کراال وین
پروفیل در و پنجره یو پی وی سی

وعده دیدار ما

صنایع وابسته
پنجره و در

مکان :

محل دائمی نمایشگاه بین المللی تهران

سالن ۳۸ غرفه ۱۳

زمان : ۱۱-۸ تیرماه ۱۴۰۰

تلفن تماس : ۰۴۵ ۳۳۸۷۰۰۰۳-۷

خط ویژه : ۰۴۵ ۳۱۱۱

منتظر حضور گرمتان هستیم

www.Kralwin.ir



شِفر

پروفیل در و پنجره یوپی وی سی

SHEffER
UPVC WINDOW & DOOR PROFILES SYSTEM

GERMAN TECHNOLOGY

تجربهای از کیفیت و فن آوری

وعده دیدار ما

• صنایع وابسته
• پنجره و در

مکان:

محل دائمی نمایشگاه بین المللی تهران

سالن ۳۸ غرفه ۱۳

زمان: ۱۱-۸ تیر ماه ۱۴۰۰

تلفن تماس: ۰۴۵ ۳۳۸۷۰۰۰۳-۷

خط ویژه: ۰۴۵ ۳۱۱۱

منتظر حضور گرمتان هستیم

www.Shefferprofile.com



دفتر مرکزی: تهران، خیابان بهار جنوبی، کوچه نیلوفر، پلاک ۵
کارخانه: آمل، شهرک صنعتی جمشیدآباد

www.abescon.co

تلفن: ۰۲۱-۷۲۵۶۴

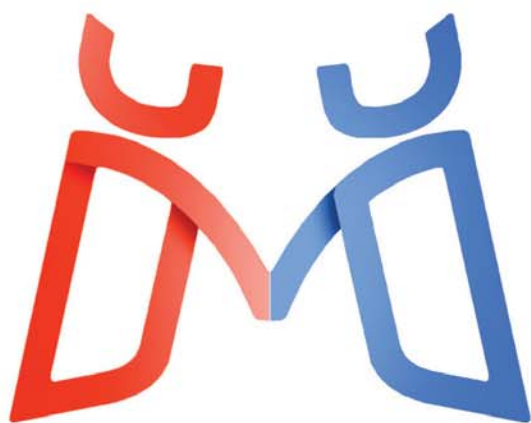
شرکت صنایع آلومینیوم آبسکون

برند برتر تولید پروفیل آلومینیوم ۱۳۹۰

تولیدکننده انواع مقاطع صنعتی و ساختمانی آلومینیومی
ارائه دهنده خدمات پوشش دهی آلومینیوم پاورکوتینگ و آنودایز
سازنده و مجری درب و پنجره های ترمال بریک و نماهای کرتین وال



صنایع
آلومینیوم
آبسکون



تولیدی
بازرگانی
مهربانی

- دارای ۱۰ سال بیمه ایران و ۱۵ سال گارانتی شرکتی
- دارای استاندارد ملی ایران با شماره پیگیری
- تحویل کالا به روز



پروفیل ۴ کاناله
مقرون به صرفه استاندارد



پروفیل ۳ کاناله
مقرون به صرفه استاندارد

سبد محصولات کامل شامل:

کشویی تک ریل، کشویی جفت ریل، فریم بازسازی، زهوار تک جداره و می باشد.



دفتر مرکزی:

کرج گوهر دشت، خیابان مطهری، نبش استقلال جنوبی، پلاک ۸۰۴

کارخانه و انبار:

کرج، ابتدای جاده شهریار، انبار نفت، خیابان شهید محمد خاکی
فیروز، بن بست شهید محمد خاکی فیروز، پلاک ۲

منوچهر مهربانی:

۰۲۶۳۴۴۳۶۷۶۳ / ۰۲۱۴۴۷۶۲۵۰۶ / ۰۹۰۲۲۰۱۶۸۰۵ / ۰۹۱۲۲۰۱۶۸۰۵





UPVC

PROFILES PRODUCER

اکو وین

تولیدکننده پروفیل یو پی وی سی



زهوار جدید کالوین و اکوین
با طراحی جدید و کیفیت بالاتر

www.eco-win.ir



پنجره‌هایمان را با پروفیل‌های اکوین جاودانه کنید

نشانی: استان البرز، کرج، چهارراه نبوت، مجتمع هیراد، طبقه اول، واحد ۱۰۳

info@eco-win.ir ۰۲۶-۳۲۵۴۹۸۵۲ ۰۲۶-۳۲۵۴۸۵۷۷

نوین پیچ

ارائه دهنده انواع پیچ های با کیفیت سرمته دار و سوزنی
با برند ARIKA و P.M.G تایوان برای در و پنجره های یو پی وی سی
با مدیریت عطایی



نشانی: تهران، خانی آباد نو، خیابان آموزگار، خیابان دانشگاه، کوچه ریاضی، پلاک ۵۲
تلفن: ۰۲۱۵۵۰۲۳۳۱۰ . فکس: ۰۲۱۵۵۵۳۶۲۹۰ . واتساپ/تلگرام: ۰۹۱۲۱۰۵۶۷۳۲

ALUCAD®

ALUMINIUM & UPVC SYSTEMS

آلوم کار دینه



- انواع درب و پنجره آلومینیومی ترمال بریک - ساده
- انواع نمای شیشه ای کرتین وال - فریم لس
- طراحی و اجرای پوسته خارجی، سرامیک، کامپوزیت، آلومینیوم طرح دار
- طراحی، فروش و اجرای سازه های Sky Light
- انواع لوور و سایه بان آلومینیومی
- انواع نرده شیشه ای، آلومینیومی، استیل
- درب و پنجره UPVC

alucad.co@Gmail.com

www.alucad.co

www.alucad.ir



دفتر مرکزی: تهران، خیابان وزرا، روبروی خیابان ۳۷، مجتمع ولیعصر ۲ واحد ۲۵۵
تلفکس: ۰۲۱ ۸۸۶ ۴۷۶ ۰۲ - ۳

۰۹۱۲ ۸۲۰ ۶۷۹۵

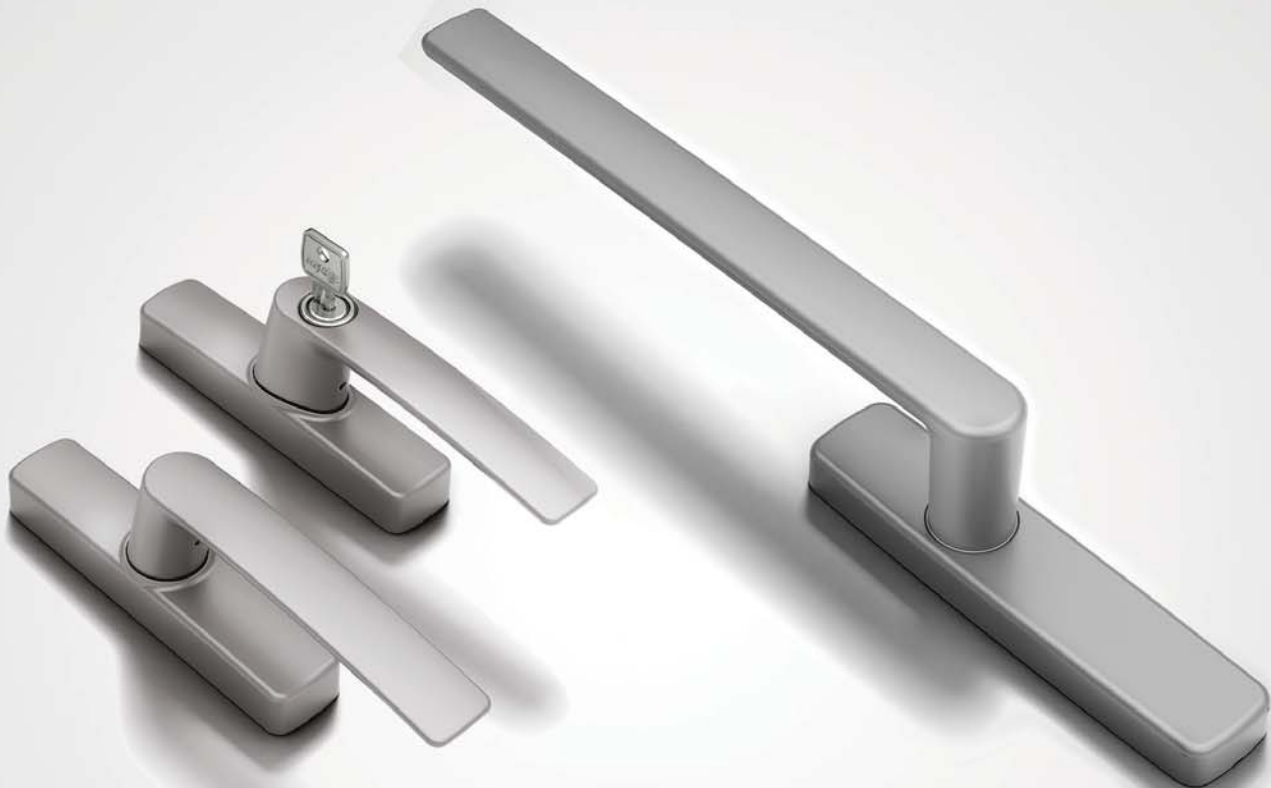
۰۹۱۹ ۵۷۷ ۵۱۴۳

alucad.company.ir

fapim®

Life in evolution

اورین آلومینیوم تجارت
نماینده رسمی فاپیم ایتالیا در ایران



تهران: ۰۲۱ ۸۸ ۲۰ ۹۸ ۱۱
تبریز: ۰۴۱ ۳۳ ۳۴ ۳۵ ۹۷

#100%madeinfapim

www.aati.ir



 Made in Italy
www.aati.ir

آدرس دفتر تهران: خیابان ولیعصر، نرسیده به
بیمارستان مهرگان، بن بست ۳۶، پلاک ۶، واحد ۲۵۵
تلفن: ۰۲۱ ۸۸ ۲۰ ۹۸ ۱۱

آدرس دفتر تبریز: خیابان امام، جنب بانک انصار،
ساختمان خاوران، طبقه سوم، واحد D3
تلفکس: ۰۴۱ ۳۳ ۳۴ ۳۵ ۹۷ (PBX)

DATIS Tejarat
Maad
تولید کننده پروفیل در و پنجره یو پی وی سی



HOME LAND
UPVC Window & door Systems

www.datisupvc.com

 [datis.upvc](https://www.instagram.com/datis.upvc)

۰۲۱-۴۴۴۹۹۷۳۹

۰۲۱-۴۴۴۹۹۶۸۲



۰۲۱-۴۴۴۹۹۷۳۹

۰۲۱-۴۴۴۹۹۶۸۲



(**آکس وین**) نماینده فروشن یراق آلات
در و پنجره UPVC (**بکا**) ترکیه در ایران

تبریز، جاده تهران، ۵۰۰ متر بالاتر از بستنی وحید

۰۴۱-۳۶۳۷۲۸۸۳

۰۹۱۴۳۰۷۰۸۲۵

مهر وین



نماینده انحصاری فروش پروفیل **WINER** ترکیه

اعطای نمایندگی در سراسر کشور
آماده همکاری با پیمانکاران و انبوه سازان مسکن

نماینده انحصاری پروفیل **Win Class**
در شمال غرب کشور

آدرس : تبریز، جاده تهران، ۵۰۰ متر بالاتر از بستنی وحید

تلفن : ۰۴۱-۳۶۳۷۲۸۸۳

همراه : ۰۹۱۴۳۰۷۰۸۲۵

www.Mehrwin.ir

FARAVIZ



یراق سازان نوین فراویز

کارخانه تولیدی یراق آلات درب و پنجره UPVC و آلومینیوم

آماده همکاری با تولیدکنندگان پروفیل UPVC



☎ 04445350392 - 04445362577 - 04445360000

📍 آذربایجان غربی ، شهرستان میاندوآب ، شهرک صنعتی شهید باکری

🌐 WWW.FARAVIZCO.IR

📱 @FARAVIZCO

Kraftmüller



تهیه کننده انواع گسکتهای EPDM و TPV و NBR و
گسکتهای آببندی و هوابندی مورد استفاده در
صنایع ساختمان و در و پنجره و نما

**طرح تعویض دستگاه‌های فرسوده با دستگاه‌های نو و به روز
با شرایط ویژه اقساطی ۴ الی ۶ ماهه در طرح تازه نفس ...
اما تماس بگیرید...**



تامین کننده ماشین آلات تولید، مونتاژ و اتوماسیون پنجره دوجداره آلومینیوم و یو.پی.وی.سی ماشین آلات خم و لمینیت

www.kraftmuller.org

آدرس: تهران، میدان ونک، انتهای خیابان ونک، نبش کردستان، ساختمان آیینه ونک طبقه ۷ واحد ۷۰۷

 kraftmuller

تلفکس: ۰۲۱-۸۸۶۵۰۲۱۲-۳ / شما، تماس: ۰۹۱۲۸۱۴۰۹۹۱



اولین و بزرگترین تولید کننده
پروفیل های تقویتی
در کشور



دارنده گواهینامه
ISO 9001:2015
از شرکت DQS آلمان

تبریز / میدان راه آهن / بلوار کارگر / ایستگاه علیزاده ، پلاک ۶۹
واحد فروش پروفیل گالوانیزه
تلفن : ۰۴۱-۳۴۴۰۲۰۰۰ فکس : ۰۴۱-۳۴۴۰۲۰۰۵
jzp@jahansteel.com



WWW.JAHANSTEEL.COM





پارس کرنت

PARS CORNET

اولین طرام و سازنده یراق آلات اختصاصی درب و پنجره آلومینیومی در ایران

پارس کرنت اولین و تنها تولید کننده سیستم دو حالت پنجره آلومینیومی در ایران
همراه با گارانتی ۵ ساله بدون قید و شرط

TÜV INTERNATIONAL GROUP
ISO 14001:2015

ISO/TS 29001:2010
ISO 9001:2015

ISO 45001:2018
HSE-MS



آدرس : جاده ساوه ، شهرک صنعتی چهاردانگه ، خیابان ۲۴ شرقی ، پلاک ۱۳ تلفن : ۵۵۲۷۶۳۱۲ - ۳
فکس : ۵۵۲۶۷۲۶۰ www.parscornet.ir Email : parscornet@ymail.com
مدیرفروش : ۰۹۱۲-۸۸۵۵۵۲۸ کانال تلگرام @parscornet

سیزدهمین نمایشگاه بین‌المللی

در و پنجره و صنایع وابسته

۸-۱۱ تیرماه ۱۴۰۰

Do
Win
Tech

2021

محل دائمی نمایشگاه‌های بین‌المللی تهران

13th Doors & Windows
Technology International Exhibition
29 June - 2 July 2021 | Tehran Int'l Permanent Fairground



www.titexgroup.com

@dowintech @dowintech

ستاد برگزاری ۲۲۳۹۷۵۴۰



بارعایت کامل
پروتکل‌های
بهداشتی
ستاد ملی کرونا

مزیت‌های اصلی درب اتوماتیک برای ساختمان‌ها



هستند. بسته به تعداد درب‌های متحرک، این جک‌ها در پشت آن نصب می‌شوند. این جک به ما کمک می‌کند تا در مواقعی که می‌خواهیم درب را باز کنیم، تنها با کمک یک ریموت این کار را انجام دهیم.

قطعه بعدی که در انتخاب یک درب اتوماتیک بسیار حائز اهمیت است، تیغه‌های آن است. این تیغه‌ها انواع بسیار متفاوتی دارند. اندازه، رنگ و عایق بودن یا نبودن آن، از ملاک‌هایی هستند که می‌توانید برای انتخاب یک محصول مناسب در نظر بگیرید.

به عنوان مثال اگر قصد نصب این درب‌ها را در فضاهایی مانند گلخانه که استقرار دما بسیار مهم است دارید، باید از نمونه‌های عایق حرارتی آن استفاده کنید. این مدل‌ها گرچه که هزینه نسبتاً بیشتری دارند، اما در عوض، از به وجود آمدن خسارات ناشی از تغییر دما جلوگیری می‌کنند.

معمولاً پرطرفدارترین متریال تیغه‌ها را، نمونه‌های آلومینیومی، فولادی و پلی‌کربناتی آن تشکیل می‌دهند. اگر به دنبال نمونه‌ای هستید تا در عین تأمین امنیت، ضد خش باشد، نمونه‌های آلومینیومی آن مناسب شما هستند. این نمونه‌ها، که از بیلت آلومینیوم تهیه شده‌اند، بیشترین استفاده را در مکان‌های شلوغی مانند مغازه‌ها دارند. البته استفاده از این نوع تیغه به دلیل توخالی بودن، در موارد خانگی توصیه نمی‌شود.

اما اگر قسمتی که برای آن درب اتوماتیک در نظر گرفته‌اید، از درجه امنیتی بسیار بالایی برخوردار است، باید از نمونه‌های پلی‌کربناتی آن استفاده کنید. ویژگی که کاربرد این متریال را در استفاده‌های امنیتی زیاد می‌کند، ضد خش و ضد آتش سوزی بودن آن است.

همچنین شاید برایتان جالب باشد که بدانید این تیغه‌ها، ضد زنگ هم نیز هستند. این تیغه‌ها به دلیل متریال پلی‌کربناتی که دارند، شفاف‌اند و در رنگ‌های متنوعی نیز ساخته می‌شوند. مجموع این دلایل باعث شد تا امروزه شاهد نمونه‌های مختلف آن، در بسیاری از مراکز خرید و بانک‌های مهم کشور باشیم.

با به وجود آمدن درب‌های اتوماتیک، از این تکنولوژی فوق‌العاده در بسیاری از مشاغل استفاده شد. از ادارات دولتی گرفته تا حتی بیمارستان‌ها و مراکز بهداشتی، امروزه از این درب‌ها استفاده می‌کنند.

اما مسئله‌ای که حوزه این درب‌ها را تخصصی می‌کند، قطعات بسیار پیچیده آن است. برای اینکه یک درب اتوماتیک شروع به کار کند و بتوانید از آن استفاده کنید، ده‌ها قطعه باید روی هم سوار شوند. اما این قطعات شامل چه چیزهایی می‌شوند؟

به گزارش مجله در و پنجره و نما، امروزه درب اتوماتیک نقش بسیار مهمی در صنایع ساختمانی ایفا می‌کند. از انواع کاربردهای حفاظتی گرفته تا خانگی، همه و همه ویژگی‌های متفاوتی دارند. درب اتوماتیک از آن دسته محصولات است، که قسمت‌های بسیار پیچیده و متفاوتی دارد. مجموعه کاملی از تیغ، جک بازویی و دیگر وسایل مربوطه باید در کنار هم قرار بگیرند، تا این محصول ساخته شود. اما آیا از انواع درب‌های اتوماتیک مطلع‌اید؟ به نظر شما کدام قطعه از این تکنولوژی، نقش مهم‌تر و بزرگ‌تری ایفا می‌کند؟ در این مقاله قصد داریم تا در مورد مزایا مختلف درب‌های اتوماتیک صحبت کنیم. همچنین به مهم‌ترین قطعات آن نیز، خواهیم پرداخت.

جک بازویی و قطعات درب اتوماتیک

همانطور که در بالا نیز گفتیم، درب‌های اتوماتیک از قطعات بسیار پیچیده و زیادی تشکیل شده‌اند. نبود هر کدام از این قطعات هرچند کوچک، می‌تواند باعث اختلال در کار یک درب اتوماتیک شود. به همین دلیل است که همیشه کارشناسان پیشنهاد می‌کنند از نمونه‌های با کیفیت آن استفاده کنید.

یکی از مهم‌ترین اجزایی که نقش مهمی در کار درب‌های اتوماتیک ایفا می‌کند، جک بازویی آن است. به طور خلاصه جک‌های بازویی، عامل اصلی حرکت در درب‌های اتوماتیک





همین دلیل امروزه استفاده زیادی از آنها می‌شود.

۲. تنوع

یکی دیگر از مهمترین مزیت‌هایی که درب اتوماتیک دارد این است که گزینه‌های انتخابی آنها فراوان می‌باشد، یعنی تنوعی که در مدل‌های درب‌های اتوماتیک وجود دارد بسیار زیاد است. درب‌های اتوماتیک امروزه در دسترس بسیاری از افراد می‌باشد که هر یک از آنها در رنگ و طرح‌های گوناگونی هستند.

از جمله درب‌های اتوماتیک که امروزه بسیار مورد استفاده قرار می‌گیرد درب‌های اتوماتیک که تاشو هستند، درب‌های اتوماتیک که کشویی هستند، درب‌های اتوماتیک که گردان هستند، درب‌های اتوماتیک که چرخشی هستند، درب‌های اتوماتیک که گردان هستند و ... می‌باشد. هر یک از انواع این درب‌ها ویژگی‌های منحصر به فردی دارند و در مکان‌های بسیار خاص و ویژه‌ای مورد استفاده قرار می‌گیرند.

۳. باز و بسته شدن آسان

یکی دیگر از ویژگی‌ها و مزیت‌هایی که برای درب‌های اتوماتیک شیشه‌ای می‌توانیم نام ببریم و امروزه توجه افراد زیادی را جلب نموده، این است که باز و بسته شدن آنها بسیار آسان می‌باشد. به همین دلیل دیگر نیازی نیست برای باز کردن آنها از فشار دست خود استفاده کنید.

۴. ادراک بهتر از صنعت

درب اتوماتیک ادراک عمومی را تا حد بسیار زیادی بهبود بخشیده است، شاید باور کردن این مسئله کمی برای شما دشوار باشد اما باید بدانید افرادی که وارد ساختمان شما می‌گردند زمانی که از درب‌های اتوماتیک عبور کنند شما را به عنوان یکی از افرادی در ذهن خود تعریف می‌کنند که به صنعت اهمیت می‌دهید. درب‌های اتوماتیک در هر نوع و مدلی که باشند ادراک شما را از صنعت نشان می‌دهند و به همین دلیل کسب و کار شما پیشرفت زیادی می‌کند.

۵. نگهداری آسان

استفاده نمودن و نگهداری کردن از درب اتوماتیک بسیار آسان

درب اتوماتیک ارزان

برای تعیین قیمت یک درب اتوماتیک، باید به اجزا سازنده و همچنین ویژگی‌های آن دقت کنید. طبیعتاً نمونه‌هایی که عایق حرارتی هستند یا به عنوان مثال از رنگ‌هایی با ویژگی‌های خاص ساخته شده‌اند، قیمت بالاتری دارند. همچنین جنس تیغه‌ای که انتخاب می‌کنید، هم در ماندگاری و هم در قیمت آن، نقش بخصوصی ایفا می‌کند.

مزیت‌های درب اتوماتیک و تنوع عملکرد آنها در ساختمان‌ها

درب اتوماتیک یکی از انواع درب‌هایی می‌باشد که انواع متعدد و مدل‌های گوناگونی دارد و امروزه از آن در ورودی بسیاری از ساختمان‌ها استفاده می‌کنند. از آنجایی که نصب درب اتوماتیک مزایای بسیار زیادی دارد افراد زیادی که در ورودی ساختمان‌های مختلف خود از درب‌های قدیمی استفاده می‌نمودند، درب‌های اتوماتیک را جایگزین درب‌های قدیمی خود کرده‌اند.

یکی از مهمترین مزیت‌هایی که درب اتوماتیک دارد این است که رفت و آمد افراد و وسایل نقلیه را بسیار آسان تر کرده است و به همین دلیل امروزه استفاده زیادی از آنها می‌شود. برای اینکه با مزایای درب‌های اتوماتیک آشنایی بیشتری داشته باشید در ادامه برخی از مهمترین مزیت‌های آن را بیان می‌کنیم.

مزیت‌های انتخاب و استفاده از درب اتوماتیک

همانطوری که بیان نمودیم درب اتوماتیک امروزه طرفداران زیادی دارد و بسیاری از افراد برای ورودی ساختمان‌های خود درب‌های اتوماتیک را مورد استفاده قرار می‌دهند. استفاده نمودن از این درب‌ها مزیت‌های بسیار زیادی دارد که عبارت می‌باشد از:

۱. کاربرد آسان و فراوان آن

بر اساس تحقیقاتی که بر روی درب اتوماتیک انجام شده است به این نتیجه رسیده‌اند که افرادی زیادی که برای فعالیت‌های ساختمانی خود ارزش قائل هستند از درب‌های اتوماتیک استفاده می‌کنند. بدون شک شما زمانی که به ورودی بسیاری از ساختمان‌ها دقت می‌کنید متوجه می‌گردید که ۹۹ درصد ورودی آنها از درب‌های اتوماتیک استفاده می‌کنند.

بر اساس نظر سنجی‌هایی که در مورد درب‌های اتوماتیک صورت گرفته، باید بدانید مهمترین مکان‌هایی که باید برای ورودی آنها از درب اتوماتیک شیشه‌ای استفاده شود مراکز خرید بزرگ، بیمارستان‌های شهر، هتل‌ها، فروشگاه‌های کوچک، فرودگاه‌ها، مراکزهای صنعتی، بانک‌ها و ... می‌باشد.

یکی از مهمترین مزیت‌هایی که درب اتوماتیک دارد این است که رفت و آمد افراد و وسایل نقلیه را بسیار آسان تر کرده است و به

دارد با نصب کردن درب‌های اتوماتیک حفظ می‌گردد و به طور قابل توجهی هزینه‌های سرمایشی و گرمایشی که در ساختمان وجود دارد را کاهش می‌دهد.

۸. امنیت

یکی دیگر از ویژگی‌ها و مزیت‌های مهمی که در درب اتوماتیک وجود دارد و بسیاری از افراد با آن آشنایی دارند این است که امنیت آن بسیار بالا است. در واقع به همین دلیل از درب‌های اتوماتیک در ورودی بانک‌ها و ساختمان‌هایی که حساسی بالایی دارند استفاده می‌شود. شما با نصب کردن درب‌های اتوماتیک به راحتی می‌توانید از اموال تان که در درون ساختمان وجود دارد محافظت کنید. حتی امروزه فروشگاه‌هایی که کوچک هم هستند از درب اتوماتیک برای ورودی خود استفاده می‌کنند تا امنیت ساختمان خود را بالاتر ببرند.

۹. استفاده آسان برای افراد ناتوان

همچنین یکی دیگر از مزیت‌هایی که درب اتوماتیک دارد و باید در مورد آن آگاهی داشته باشید این است که، بسیاری از افراد جانباز و یا معلول که توانایی راه رفتن ندارند به راحتی می‌توانند بدون اینکه فشار دست خود را وارد کنند از این درب‌ها عبور نمایند و نصب کردن این درب‌ها برای این دسته از افراد اهمیت بسیار زیادی دارد.

۱۰. سرعت باز و بسته شدن

سرعت باز و بسته شدن درب‌های اتوماتیک را می‌توانید تنظیم کنید و سرعت آن را تا حد بسیار زیادی افزایش دهید. از آنجایی که سرعت باز و بسته شدن آنها بالا می‌باشد از ورود حشرات و جانورانی که ریز هستند جلوگیری می‌کند. برخی از ساختمان‌ها که در آنها حساسیت زیادی نسبت به دیگر ساختمان‌ها وجود دارد، مانند آزمایشگاه‌ها و کارخانه‌های مواد غذایی باید برای ورودی از درب اتوماتیک استفاده نمایند چرا که در این محیط هیچ گونه آلودگی و حشراتی نباید وجود داشته باشد.

شما با نصب کردن درب‌های اتوماتیک به راحتی می‌توانید از اموال تان که در درون ساختمان وجود دارد محافظت کنید. حتی امروزه فروشگاه‌هایی که کوچک هم هستند از درب اتوماتیک برای ورودی خود استفاده می‌کنند تا امنیت ساختمان خود را بالاتر ببرند.

۱۱. رنگ بندی متنوع

همه ما به خوبی می‌دانیم رنگ بندی یکی از مهمترین نکاتی می‌باشد که در انتخاب هر یک از تجهیزات ساختمانی به آن دقت بسیاری می‌نماییم. رنگ بندی درب اتوماتیک هم بسیار متنوع می‌باشد و شما هر یک از رنگ‌ها و طرح‌هایی که در آن وجود داشته باشد را می‌توانید سفارش دهید تا برای مکان مورد نظر شما آن را بسازند.

است، در صورتی که شما در عملکرد درب‌های اتوماتیک با مشکل مواجه شدید می‌توانید از کسانی که در زمینه نصب و تعمیر درب‌های اتوماتیک تخصص زیادی دارند کمک بگیرید، دقت داشته باشید که خودتان به هیچ وجه اقدام به تعمیر و یا عیب یابی این درب‌ها نکنید، چرا که حساسیت موجود در این درب‌ها بسیار زیاد است. اما به طور کلی باید بدانید درب‌های اتوماتیک از آنجایی که تا حد بسیار زیادی پیشرفته هستند، استانداردهای لازم را دارند و اگر نصب و راه‌اندازی آنها به درستی و با روش‌های اصولی توسط افراد متخصص انجام شود به هیچ عنوان دچار مشکل نمی‌شوند.

۶. قیمت مناسب

بسیاری از افراد بر این باور می‌باشند که درب اتوماتیک از آنجایی مزیت‌ها و ویژگی‌های زیادی دارد شاید قیمت آن هم بالا باشد، در صورتی که باید بدانید درب‌های اتوماتیک قیمت چندانی ندارند و به همین دلیل است بسیاری از افراد می‌توانند از آنها در ورودی ساختمان خود استفاده کنند. در واقع نسبت به خدمات و مزیت‌هایی که این درب‌ها دارند شما هر قیمتی که پرداخت کنید از مزیت‌های آن بهره مند می‌شوید. می‌توانید از کسانی که در زمینه نصب و تعمیر درب‌های اتوماتیک تخصص زیادی دارند کمک بگیرید، دقت داشته باشید که خودتان به هیچ وجه اقدام به تعمیر و یا عیب یابی این درب‌ها نکنید.

۷. صرفه جویی در مصرف انرژی

یکی دیگر از باورهای غلطی که در مورد درب اتوماتیک وجود دارد این است که بسیاری از افراد گمان می‌کنند این نوع از درب‌ها انرژی زیادی مصرف می‌کنند. این باور به هیچ عنوان صحیح نمی‌باشد، چرا که درب‌های اتوماتیک زمانی که باز و بسته می‌شوند انرژی بسیار کمی مصرف می‌کنند و تنها انرژی که مصرف می‌نمایند زمان باز شدن شان می‌باشد.

در واقع انرژی گرمایشی و سرمایشی که درون ساختمان وجود



آب‌بندی نمای ساختمان



بسیاری از شهرهای کشور ما در طول فصول سال بارانی و برفی هستند که این برف و باران آب زیادی را به نما در صورتی که آب‌بندی نشده باشد وارد می‌کند. برای اینکه بتوان از ورود و نفوذ آب به داخل نما جلوگیری کرد باید از روش آب‌بندی نما کمک گرفته شود. آب‌بندی نمای ساختمان تقریباً امکان نفوذ آب به نما را به صفر می‌رساند البته در صورتی که بصورت اصولی انجام شده باشد. از دیگر عوامل آسیب رسان به نمای ساختمان رطوبت است. رطوبت البته نه به اندازه آب اما دست کمی از آب در فرسایش نما ندارد و می‌تواند به مرور و در طولانی مدت نما را از بین ببرد و موجب ریزش و سقوط مصالح بکار رفته بر روی نما شود. آب‌بندی نمای ساختمان می‌تواند از نفوذ رطوبت نیز به نما جلوگیری کرده و از فرسایش و ریزش آن تا حد زیادی جلوگیری به عمل آورد.

آب‌بندی نمای ساختمان با بهترین مواد و محافظت نما در برابر سرما و گرما

از عواملی که می‌تواند نمای ساختمان را در کنار آب و رطوبت تا حد زیادی تهدید کند سرما و گرماست. سرما و گرما نیز نقش بسیار مهمی در فرسایش نما دارند و باید آب‌بندی نما به گونه ای انجام شود که این عوامل آسیبی به آن وارد نکنند. سرما و گرما به مراتب دیرتر از آب و رطوبت بر روی نما تاثیر خواهند گذاشت اما در هر صورت این عوامل در فرسایش نما تاثیر گذار خواهند بود.

عوض شدن فصل‌ها و همچنین آفتابی و ابری شدن هوا باعث می‌شود تا انقباض و انبساطی بر روی نمای ساختمان ایجاد شود که اگر آب‌بندی نمای ساختمان با بهترین مواد انجام شده باشد در نتیجه نما افت کیفی نخواهد داشت اما در صورتیکه غیر از این باشد افت کیفی و از بین رفتن نما مشهود خواهد بود.



نمای ساختمان‌ها به دلیل اینکه بخش بیرونی ساختمان محسوب می‌شود باید به خوبی با مواد مخصوص آب‌بندی شود تا طول عمر بالایی داشته باشد. از آنجایی که نمای ساختمان همواره در مواجهه با عوامل فرسایش زا همچون باران و برف و سرما و گرما قرار دارد باید به خوبی آب‌بندی گردد تا آسیبی متوجه آن نشود.

به‌گزارش مجله در و پنجره و نما به نقل از نما روز، البته کیفیت موادی که برای آب‌بندی ساختمان مورد استفاده قرار می‌گیرد بسیار مهم است و در صورتی که ساختمان شما نیز نیاز به آب‌بندی دارد باید از گروه ساختمانی که قصد آب‌بندی را دارند بخواهید که از مواد مرغوب و درجه یک بدین منظور استفاده کند.

در آب‌بندی تمامی منافذ و سوراخ‌ها و شیارهایی که ممکن است آب در آنها نفوذ کند به خوبی پوشانده می‌شود تا از ورود آب و رطوبت تا حد زیادی جلوگیری شود. در مناطقی که میزان رطوبت هوا بالاست و همچنین بارندگی زیادی وجود دارد، آب‌بندی نمای ساختمان با بهترین مواد می‌تواند کمک بزرگی به طول عمر نما داشته باشد.

مزایای آب‌بندی نمای ساختمان

آب‌بندی نمای ساختمان با بهترین مواد مزیت‌های زیادی را برای نما ایجاد می‌کند و در صورتیکه به طول عمر نما خود و در نتیجه زیبا ماندن نما اهمیت زیادی می‌دهید پس بهتر است از این خدمات بهره‌مند شده و نمای خود را به طور کامل آب‌بندی و غیر قابل نفوذ کنید.

آب یکی از اصلی‌ترین عوامل در فرسایش نما و مصالح ساختمانی به کار رفته در ساخت نما مانند سنگ ساختمانی است. برای اینکه بتوان از نفوذ آب به طور کامل جلوگیری کرده و امکان آسیب رسیدن به نما را تا حد زیادی کاهش داد باید از خدمات آب‌بندی نمای ساختمان با بهترین مواد بهره‌مند شد.





آب‌بندی نمای ساختمان هزینه‌های ایجاد شده با سقوط مصالح را به صفر می‌رساند

یکی از ویژگی‌هایی که آب‌بندی نمای ساختمان با بهترین مواد ایجاد خواهد کرد به صفر رساندن هزینه‌های تعمیر ناماست. اما چگونه؟ حتماً بارها شاهد این موضوع بوده‌اید که برخی بخش‌های نمای ساختمان بر اثر عوامل گوناگون ریزش کرده اند که موجب ایجاد جلوه ای بسیار بد برای ساختمان شده است. اما از طریق آب‌بندی نمای ساختمان با بهترین مواد به راحتی می‌توان از بروز چنین مشکلاتی به طور کامل جلوگیری نمود.

موادی که برای آب‌بندی مورد استفاده قرار می‌گیرند کلیه درزها و شیارها را بخوبی می‌پوشانند و منفذی برای ورود عوامل فرسایش زا بر روی نما باقی نمی‌ماند که از این رو این مواد بهترین گزینه برای جلوگیری از ریزش مصالح ساختمانی به کار رفته بر روی نمای ساختمان هستند. از جمله موادی که برای آب‌بندی نمای ساختمانی بخصوص نماهای سنگی مورد استفاده قرار می‌گیرند چسب است که این چسب‌ها با پوشاندن درزها و همچنین اتصال بسیار خوبی که میان نما و سطح ایجاد می‌کنند از ریزش نما جلوگیری به عمل می‌آورند.

آب‌بندی نمای ساختمان هدر رفت انرژی و نفوذ سرما و گرما را به حداقل می‌رساند

زمانی که درز و شیار زیادی بر روی نما وجود داشته باشد در این صورت انرژی زیادی از طریق این درز و شیارها به بیرون از ساختمان هدایت خواهد شد که در نتیجه سرد و گرم شدن درون ساختمان نقش مهمی خواهد داشت. اما بالعکس سرما و گرما از بیرون ساختمان نیز به داخل هدایت می‌شوند که در تابستان می‌توانند گرما را به داخل منتقل کرده و در زمستان نیز سرما را به فضای داخلی انتقال می‌دهند.

برای اینکه بتوان از بروز چنین مشکلاتی جلوگیری به عمل آورد باید آب‌بندی نمای ساختمان با بهترین مواد را انجام داد تا هیچگونه هدر رفت انرژی بوجود نیاید و همچنین فضای داخلی منازل نیز در فصول مختلف سرد و یا گرم باقی بماند.

امروزه بیشتر افرادی که به این موضوع اهمیت زیادی می‌دهند از این روش برای حفظ انرژی کمک گرفته و تاثیر بسیار خوب آنرا نیز شاهد هستند.



کاربرد هوش مصنوعی در معماری

ساخت سازه‌ها و خانه‌های هوشمند براساس هوش مصنوعی و توانایی آن بنا شده است و تأثیر بسزایی در بهبود امنیت و راحتی افراد داشته است.



مجله در و پنجره و نما: هوش مصنوعی در معماری مدرن با دسترسی به داده‌های فراوان در کسری از ثانیه از انجام کارهای تکراری توسط معماران و طراحان جلوگیری می‌کند.

معماران به‌خصوص در مرحله شروع یک پروژه می‌توانند از توانایی هوش مصنوعی در استفاده از این داده‌ها برای تصمیم‌گیری بهره ببرند. از آنجاکه در حالت سنتی، شروع یک پروژه برای یک معمار به مدت زمان زیادی برای تحقیق، درک هدف طراحی و همچنین مرور پروژه‌های گذشته نیاز دارد، با توانایی هوش مصنوعی در دسترسی سریع به اطلاعات نامحدود، می‌توان به راحتی و همزمان چند ایده را بررسی کرد.

معماران از هوش مصنوعی در ابزارهای CAD برای طراحی پارامتری استفاده می‌کنند، سیستمی که به فرد امکان می‌دهد با ایجاد پارامترهای خاص، خروجی‌های مختلف به دست آورده و ساختارهایی ایجاد کند. در این ابزارها معمار امکان ساخت مجازی ساختمان، تغییر شکل و بهینه‌سازی آن را دارد.

آشنایی با انواع کرکره برقی اتوماتیک



را دارا می باشند. بسیار زیبا هستند و اگر با لینک لوله استیل به هم متصل شوند خیلی ایمن هستند. همچنین صدای تولیدی این تیغه‌ها در حین حرکت بسیار کم است.

■ تیغه کرکره رول گیتر

این نوع تیغه کرکره استحکام و ایمنی بسیار بالایی دارد. اما پس از مدتی به صدا می افتد و همچنین برای تعداد سیکل باز و بسته زیاد مانند پارکینگ و درب سوله اصلاً مناسب نیست. همچنین برای جاهایی که تبادل هوا نیاز است این کرکره برقی به خوبی جوابگو می باشد.

■ انواع موتور کرکره برقی

به صورت کلی دو نوع موتور کرکره برقی با نام های تیوبلار و یا ساید زنجیری در بازار موجود می باشد. کرکره برقی ساید برای درب های بزرگتر و سنگین تر مورد استفاده قرار می گیرد.

■ انواع کاربرد کرکره برقی

- کرکره برقی مغازه
- کرکره برقی پارکینگ
- کرکره برقی پنجره ویلا
- کرکره برقی بالکن آپارتمان
- کرکره برقی ضدسرقت درب ورودی
- کرکره برقی درب سوله
- کرکره برقی درب ورودی اداره و شرکت

■ کرکره برقی مغازه

کرکره برقی مغازه با انواع تیغه کرکره اجرایی است زیرا تعداد باز و بسته شدن کرکره در طول شبانه روز حداکثر ۵-۴ مرتبه می باشد و تیغه های کم مصرف و پرمصرف برای مغازه قابل اجرا است.

از کاربردهای درب کرکره ای، کرکره اتوماتیک درب سوله می باشد. کرکره برقی درب سوله با توجه به ابعاد بزرگ از تیغه های آلومینیوم سنگین به همراه موتور ساید زنجیری و صنعتی استفاده می شود.

به گزارش مجله در و پنجره و نما به نقل از خبرنامه دانشجویان ایران؛ انواع کرکره اتوماتیک را از سه نقطه نظر مورد بررسی قرار می دهیم و البته که قیمت انواع کرکره برقی را نیز با یکدیگر مقایسه خواهیم نمود.

- انواع تیغه کرکره برقی
- انواع موتور کرکره
- انواع کاربرد کرکره برقی

■ انواع تیغه کرکره برقی

- تیغه کرکره گالوانیزه فومدار
- تیغه کرکره آلومینیوم
- کرکره فولادی
- کرکره پلی کربنات شفاف
- کرکره رول گیتر

■ کرکره گالوانیزه فومدار

این نوع تیغه کرکره اولین سری تیغه های کرکره برقی می باشد. به دلیل وزن بالا فشار زیادی به موتور می آورد. همچنین به دلیل ساختار آهنی، زدگی در طول سالیان در آن دیده می شود. با توجه به اشکالات موجود امروزه بسیار کم مصرف می باشد و فقط در جاهایی که خاصیت عایقی بیشتر و انتقال حرارتی کمتری مورد نظر باشد از این تیغه استفاده می کنند.

■ کرکره آلومینیوم

این نوع تیغه کرکره پرمصرف ترین و درعین حال یکی از ارزان ترین تیغه های کرکره می باشد. به دلیل عدم زنگ زدگی و وزن پایین خرابی آن بسیار کم است و اگر از نوع مرغوب آن با ضخامت مناسب استفاده شود، استحکام و خاصیت ضدسرقت بیشتر از کرکره های فولادی رایج دارد.

■ کرکره فولادی

این تیغه کرکره ها از جنس آهن می باشد و اگر با ضخامت مناسب استفاده شود ایمنی خیلی خوبی دارند. ولی به دلیل ساختار تک جداره، وزن بالا و فشار به موتور و زنگ زدگی توصیه می شود به جای این نوع تیغه از تیغه آلومینیومی سنگین استفاده شود.

■ تیغه کرکره پلی کربنات شفاف

این تیغه کرکره ها گران ترین قیمت در میان سایر انواع تیغه در



یخ بزنند و از بین بروند.

کرکره برقی پنجره و همچنین کرکره برقی بالکن معمولاً از تیغه‌های پلی‌کربنات استفاده می‌شود که این چیزها علاوه بر حالت شیشه‌ای که دارند بسیاری ایمن نیز می‌باشد.

یکی از چالش‌هایی که در هنگام نصب کرکره برقی بالکن وجود دارد حمل کرکره از طبقه همکف به طبقات بالا می‌باشد اما ممکن است هزینه‌های اضافی جهت جابجایی تجهیزات برای شما دربر داشته باشد.

■ کرکره برقی درب ضد سرقت ورودی

یکی دیگر از کاربردهای کرکره برقی نصب آن به عنوان حفاظ درب ضد سرقت آپارتمان می‌باشد. معمولاً این حفاظ را طبقه پلی‌کربنات عسلی رنگ و یا تیره آلومینیوم طرح چوب و یا قهوه‌ای تیره کد ۸۰۱۴ می‌سازند. با توجه به ابعاد کوچک و شکل ظاهری از موتور تیوبلار برای این نوع کرکره برقی‌ها استفاده می‌شود.

یکی از چالش‌هایی که قیمت کرکره برقی‌ها را بالا می‌برد و نصب کاور رول و همچنین حمل کرکره از طبقه همکف به طبقات بالا می‌باشد.

■ کرکره برقی درب سوله

از کاربردهای درب کرکره ای، کرکره اتوماتیک درب سوله می‌باشد. کرکره برقی درب سوله با توجه به ابعاد بزرگ از تیغه‌های آلومینیوم سنگین به همراه موتور ساید زنجیری و صنعتی استفاده می‌شود.

یکی از چالش‌های نصب درب کرکره‌ای برقی برای سوله ابعاد بزرگ این در می‌باشد که باید به گونه‌ای مستحکم طراحی شوند که در برابر باد و طوفان از بین نروند. با توجه به اینکه اکثر سوله‌ها در شهرک‌های صنعتی هستند حمل کرکره برقی بزرگ تا آنجا و نصب این درب‌ها برای ورودی‌های بزرگ توسط نیروی انسانی یکی از چالش‌ها می‌باشد.

■ کرکره برقی درب ورودی اداره و شرکت

معمولاً بسیاری از ساختمان‌های ادارات و شرکت‌های بزرگ دارای درب اتوماتیک شیشه‌ای می‌باشد. ولی درب‌های اتوماتیک شیشه‌ای امنیت چندانی در هنگام شب ندارد.

پس ایمنی این درب‌ها را نصب کرکره برقی ورودی اداره بالاتر می‌برند. اگر در هنگام شب همچنان حراست و کنترل فیزیکی در شرکت فعال است بهتر است از کرکره برقی‌های پلی‌کربنات استفاده شود تا آنها به فضای بیرون دید داشته باشند. ولی اگر در هنگام شب کسی در مجموعه ساکن نیست بهتر است از کرکره‌های برقی فلزی از جمله کرکره آلومینیوم و یا کرکره برقی پولادی استفاده شود.

معمولاً از موتور ساید استفاده می‌شود تا در صورت خرابی بتوان کرکره مغازه را سریعاً تعمیر نمود و محل کسب مدت زیادی تعطیل نماید.

موردی که قیمت اجرای کرکره برقی مغازه را بالا می‌برد وجود تابلو و کرکره قدیمی می‌باشد. در بسیاری از پروژه‌ها ناچاریم کرکره قدیمی را فک نماییم و همچنین این تابلو را باز کرده، سپس کرکره جدید نصب شود و از نو تابلو بسته شود.

پس اجرت نصب کرکره برقی مغازه و فروشگاه به مراتب بالاتر از کرکره برقی‌های دیگر است.

■ کرکره برقی پارکینگ

برای کرکره برقی پارکینگ از تیغه آلومینیوم مرگ گالوانیزه فوم‌دار که صدای کمی دارند استفاده می‌شود. برای جاهایی که باز و بسته شدن درب پارکینگ کم است مثلاً برای آپارتمان‌های تا حداکثر ۵ واحد از موتور تیوبلار و برای تعداد واحد بیشتر از موتور ساید صنعتی استفاده می‌شود.

همچنین برای جاهایی که ورود نور مهم است از ترکیب کرکره آلومینیوم و پلی‌کربنات استفاده می‌شود. همچنین برای برقی پارکینگ بسیار زیبا می‌شود.

مواردی که هزینه کرکره برقی پارکینگ و بالا می‌برند عبارتند از: ریموت اضافه، گاهی هم هزینه را با توجه به تعداد زیاد پارکینگ بسیار بالا می‌برد و همچنین مدار فول آپشن و فتوسل جهت جلوگیری از برخورد ماشین با درب کرکره پارکینگ.

■ کرکره برقی پنجره ویلا

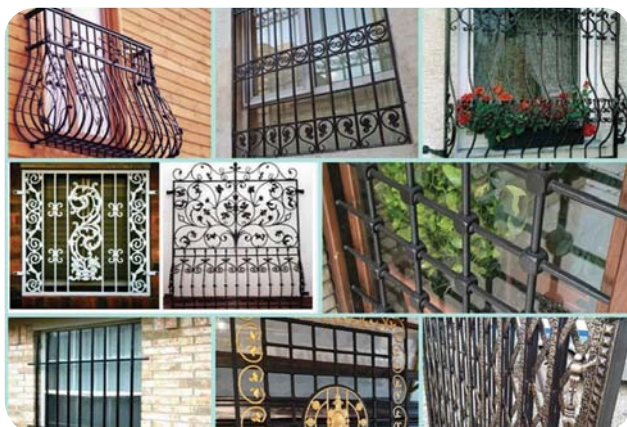
بسیاری از مالکین ویلاها وقتی به دنبال یک حفاظ سرقت برای پنجره‌های خود می‌باشند، کرکره برقی نصب می‌کند. کرکره برقی ویلا علاوه بر تامین امنیت زیبایی بسیار خاصی دارد و اصلاً شکل ظاهری آن با حفاظ‌های آهنی و فرفورزه قابل مقایسه نیست.

اگر در حین ساخت ویلا هستید پس از نصب فریم انتظار برای پنجره دوجداره ویلا، می‌توانید، کرکره برقی را نصب کنید. ولی اگر ویلا ساخته شده است باید شاسی‌سازی روی نما انجام شود.

■ کرکره برقی بالکن آپارتمان

یکی از بهترین حفاظ‌ها برای بالکن آپارتمان کرکره برقی بالکنی می‌باشد. کرکره برقی بالکن علاوه بر اینکه ساختمان ما را ضد سرقت می‌کند در زمانی که می‌خواهیم از بالکن لذت ببریم بالا می‌رود و هیچ مانعی بر سر راه دید ما به مناظر دوردست وجود نخواهد داشت. همچنین اگر گل و گیاهی در بالکن داشته باشیم در فصل زمستان دمای بالکن آنچنان پایین نخواهد رفت که گیاهان درون بالکن ما

نکات مهم در هنگام خرید حفاظ پنجره



نقطه‌ای احتیاج دارند تا حس امنیت را برایشان به ارمغان آورد و به وجودشان تزریق کند تا بلکه حس آرامش در وجودشان جریان پیدا کند.

حفاظ پنجره و زیبایی محیط

حفاظ پنجره علاوه بر ایمنی و امنیتی که برای ساکنین مهیا می‌کند، حس سرزندگی و روح را به خانه و ساکنانش منتقل می‌کند. پنجره بدون حفاظ را تصور کنید؛ می‌بینید که چقدر فضایی بی‌روح و کسل‌آور را در محیط خانه ایجاد می‌کند. اما در ذهنتان پنجره‌ی تصور کنید که با حفاظ پنجره ایمن شده است. روح حلول کرده به محیط را درک می‌کنید! می‌بینید که چقدر به پنجره و خانه‌تان رنگ و روح زندگی و امید تزریق شده است.

نقش حفاظ پنجره در زیبایی پنجره

حفاظ پنجره انواع مختلفی دارد که در زیر به آن‌ها اشاره خواهد شد:

حفاظ پنجره پلاستیکی: در ساخت حفاظ پنجره پلاستیکی از کامپوزیت یا وینیل استفاده می‌شود و در رنگ‌های متنوعی ارائه می‌شود. قیمت حفاظ پنجره پلاستیکی به مراتب پایین‌تر از باقی قیمت حفاظ پنجره‌ها می‌باشد.

حفاظ پنجره چوبی: این نرده‌ها از قدیمی‌ترین نوع حفاظ پنجره می‌باشند و قیمت حفاظ پنجره چوبی نسبت به دیگر متریال‌ها گران‌تر می‌باشد.

حفاظ پنجره شیشه‌ای: این نوع حفاظ پنجره که از نوع شیشه می‌باشد، ظاهری شفاف و زیبا را برای شما به ارمغان می‌آورد و قیمت حفاظ پنجره شیشه‌ای بسته به نوع شیشه‌ای که استفاده می‌شود متفاوت می‌باشد.

حفاظ پنجره فلزی: این نوع نرده از پرمفردترین نوع نرده به دلیل زیبایی و مقاومتی که دارد، می‌باشد به خصوص به دلیل قیمت حفاظ پنجره فلزی؛ چراکه قیمت حفاظ پنجره فلزی نیز بسیار مناسب می‌باشد.

زمانی که پنجره بدون حفاظ پنجره باشد، پنجره تبدیل به فضایی خالی می‌شود؛ بلکه خالی، خالی از ساکنین آن منزل آنقدر که در پنجره را چهار قفل کنند تا کسی به آنجا قدمی نگذارد. به گزارش مجله در و پنجره و نما به نقل از ایسنا بنابر اعلام سایت آهنگر، پنجره بی‌حفاظ دیگر محلی کوچک و دنج برای گردهمایی‌های کوچک خانوادگی نیست بلکه تنها مکانی برای پایکوبی عنکبوت‌هایی می‌شود که تارهایشان، با دست و دلبازی در گوشه و کنار آنجا تنیده می‌شود. چرا؟ به این دلیل که زمانی که پنجره شما حفاظ نداشته باشد، مکانی بسیار خطرناک می‌باشد که ممکن است برای ساکنین خطرات جانی و غیرقابل جبرانی در پی داشته باشد.

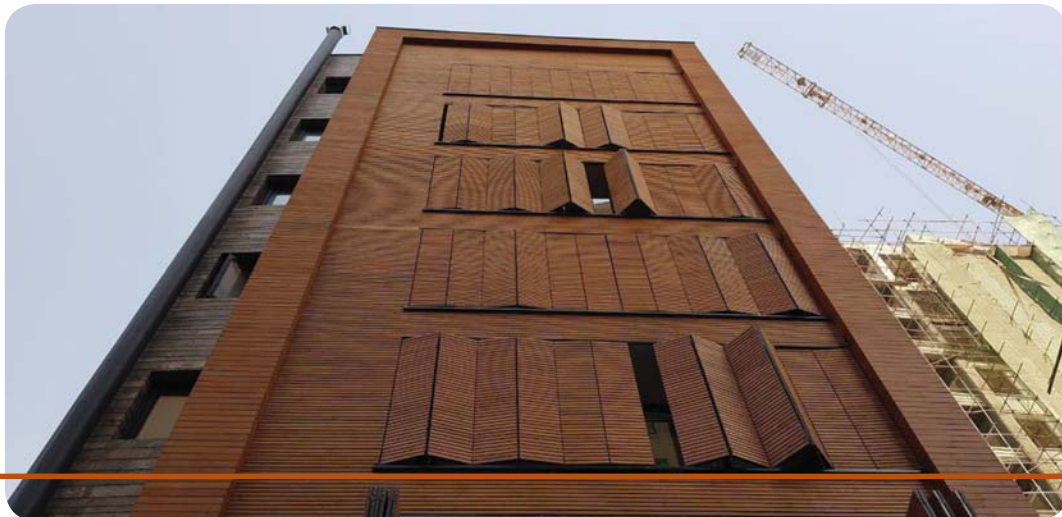
حضور حفاظ پنجره در پنجره ساختمان‌ها به شدت ضروری می‌باشد؛ به خصوص برای خانواده‌هایی که فرزندان کوچکی دارند. والدین هرچقدر نیز تلاش کنند تا حواسشان کامل به فرزندان‌شان باشد و لحظه‌ای از آن‌ها غافل نشوند، با این حال زمانی پیش می‌آید که برای لحظه‌ای هرچند کوچک مجبور می‌شوند فرزندان‌شان را تنها بگذارند تا به کارهای ضروری‌شان برسند.

اگر در همین مدت زمان کوتاه تنها در یک صدم ثانیه غفلت از فرزندان، آن‌ها به سمت پنجره بروند ممکن است صدمات جبران‌ناپذیری پیش آید. بنابراین حفاظ پنجره از نظر ایمنی بی‌نهایت حائز اهمیت می‌باشد. حفاظ پنجره نه تنها برای حفاظت کودکان اهمیت دارد، بلکه برای ایمنی و امنیت والدین نیز نقش قابل توجهی ایفا می‌کند. حفاظ پنجره همچنین در برابر امنیت و ایمنی حیوانات خانگی شما نیز نقش مؤثری ایفا می‌کند.

مضاف بر آن در خانه‌هایی در طبقات پایین‌تر، امکان دزدی و آمدن دزد از طریق پنجره بسیار زیاد می‌باشد. بنابراین گذاشتن حفاظ در پنجره از نظر امنیت منزل و جان در برابر سارقین نیز، نقشی مؤثر و شایان توجه ایفا می‌کند و امنیت خانه و ساکنانش را افزایش می‌دهد. می‌دانید آشکارترین چیزی که موجب می‌شود خانه برایمان سرشار از حس زندگی و امید شود، چیزی نیست جز حس امنیت. در تمام آدم‌ها نیاز به حس امنیت وجود دارد. همه‌ی انسان‌ها به



ترمووود نمای ساختمان



مجله در و پنجره و نما- به عملیاتی که در آن اسید موجود در چوب تبخیر می شود ترمووود می گویند. امروزه استفاده از ترمووود در نمای ساختمان به دلیل استحکام بالا و زیبایی فوق العاده طرفداران بسیاری دارد.

مزایای برتری نمای چوب ترمووود:

- نصب آسان و سریع و تعمیر و نظافت ساده
- استحکام زیاد در برابر شرایط جوی مانند گرما، سرما و رطوبت
- عایق صوتی
- عدم وجود مواد مضر در چوب
- برش دادن راحت چوب
- تبادل حرارتی کمتری با محیط دارند و در نتیجه کمتر دچار ترک خوردگی می شوند.
- عدم نفوذ کپک و حشرات دیگر مانند موربانه
- هزینه کمتر برای اجرا و نصب در مقایسه با دیزاین های دیگر

مزایای استفاده از ترمووود نسبت به سنگ

برای نمای ساختمان

به گزارش مجله در و پنجره و نما، طبق تحقیقات کارشناسان استفاده از سنگ در نمای ساختمان به دلیل وزن زیاد و سنگین شدن نما و ازطرفی اتصالات غیرحرفه ای در اجرا استاندارد نمی باشد و در هنگام زلزله نیز می تواند خطرآفرین باشد.

علاوه بر این؛ این نماها با قرارگرفتن زیاد درمقابل نور خورشید کم رنگ خواهند شد و به دلیل گران بودن سنگ های مختص نما این پروژه ها مقرون به صرفه نخواهد بود. عایق حرارتی و برودتی را نیز باید به مزایایی ترمووود نما افزود.

جدا از قیمت مناسب پروژه ترمووود UTS نما و نصب و نگهداری آسان آن چوب المان بسیار جذاب در زیبا جلوه دادن نمای ساختمان محسوب می شود.

این چوب دارای سطحی مخملی و لمسی راحت است و علاوه بر دوام، زیبایی و مقاومت در برابر آب و هوا؛ غیر رسمی و غیرقابل احتراق می باشد.

این ویژگی ضدآب بودن است که سبب محبوبیت و رواج بیش از اندازه چوب ترمووود لوناوود در میان معماران و کارفرمایان گشته است.



با کرکره برقی ضد سرقت بیشتر آشنا شویم

مناسب است. همچنین برای بالا بردن میزان امنیت علاوه بر نصب جاقفلی، جنس ریل کرکره برقی باید از آهن باشد. نکته دیگر اینکه دو نوع تیغه کرکره برقی ضد سرقت در بازار موجود است. یکی تیغه آلومینیومی که دارای رنگ‌های مختلف یا طرح چوب بوده و دیگری تیغه پلی‌کربن که به شکل شفاف، دودی و عسلی می‌باشد. کرکره برقی در انواع مختلفی ساخته می‌شود که در ادامه به معرفی آن‌ها می‌پردازیم:

ویژگی‌های کرکره برقی فولادی

جنس کرکره برقی فولادی از ورق آهنی است که در برابر ضربه مقاومت بالایی دارد و دارای رنگ‌بندی متنوع می‌باشد. این نوع کرکره یکی از زیباترین کرکره‌های برقی است و از عمر بالایی برخوردار می‌باشند. یک نوع دیگر از کرکره‌های فولادی، کرکره‌های برقی گالوانیزه با فوم پلی اورتان بوده و رنگ خود را حفظ می‌کنند و به دلیل عایق بودن از هدررفت انرژی جلوگیری می‌کند. این نوع کرکره برقی ضد سرقت، انتخابی مناسب برای درب فروشگاه، مغازه، پارکینگ و ... بوده و امنیت لازم را ایجاد می‌کند. قیمت کرکره برقی فولادی بالاتر از انواع دیگر است؛ زیرا عواملی مانند جنس تیغه، ضخامت آن، گالوانیزسیون و مواردی دیگر در قیمت کرکره تأثیرگذار است. یکی از معایب این نوع کرکره ایجاد سر و صدای آن به دلیل نوع تیغه‌ای که دارد می‌باشد.

مشخصات کرکره برقی پلی‌کربنات شفاف

کرکره برقی پلی‌کربنات شفاف یا کرکره شیشه‌ای یکی دیگر از انواع کرکره برقی ضد سرقت می‌باشد که در انواع رنگ‌ها و مدل‌ها تولید می‌شود و در مکان‌هایی مانند بانک‌ها و صرافی‌ها نصب می‌گردد. کرکره شفاف ضریب امنیتی بالاتری به نسبت دیگر کرکره‌های برقی ایجاد می‌کند و در سراسر دنیا استفاده چشم‌گیری دارد. تیغه این نوع کرکره‌ها از مواد پلی‌کربنات و با مقاومت بسیار بالا ساخته می‌شود و برای استحکام بیشتر، بین فواصل آن از لوله‌های استیل یا آلومینیوم استفاده می‌کنند تا امنیت آن دو برابر شود. همچنین تیغه‌های پلی‌کربنات آن خاصیت ضد اشعه ماورابنفش داشته و علاوه بر این‌ها به دلیل اینکه پلی‌کربنات خاصیت ضد شعله‌ور شدن دارد جلوی سرایت آتش را می‌گیرد. تیغه‌های این نوع کرکره برقی ضد سرقت، در رنگ‌های مختلفی مانند برنزی، یاقوتی، مسی، آبی دودی، رنگ‌های اکلیلی و بسیار زیبا و شکل ساخته می‌شود. لازم به ذکر است این تیغه‌ها ضد ضربه و ضد گلوله نیز می‌باشند.

کرکره برقی ضد سرقت نوعی در می‌باشد که در محیط‌های مختلفی به عنوان درب پارکینگ، درب فروشگاه، درب انبار، پنجره و همچنین کرکره برقی ضد سرقت بانک نصب می‌گردد.

به گزارش مجله در و پنجره و نما به نقل از بولتن نیوز، کرکره برقی ضد سرقت نوعی در می‌باشد که در محیط‌های مختلفی به عنوان درب پارکینگ، درب فروشگاه، درب انبار، پنجره و همچنین کرکره برقی ضد سرقت بانک نصب می‌گردد که از لحاظ امنیت بالاتر از درب‌های معمولی است.

درواقع نقش اصلی کرکره برقی ضد سرقت حفاظت از محیط داخلی آن مکان است. امروزه افراد برای بالا بردن میزان امنیت از این نوع کرکره‌ها استفاده می‌کنند. در گذشته نیز وجود امنیت برای مردم اهمیت داشته و از حفاظ آهنی لولایی و آکاردئونی بهره می‌گرفتند که از عیب‌های استفاده از این حفاظ‌ها این بود که با گذشت زمان سفت شده و به راحتی باز و بسته نمی‌شد.

اما امروزه با پیشرفت تکنولوژی در کرکره‌ها، در کرکره برقی ضد سرقت یک جاقفلی در چپ و راست تیغه انتهایی آن قرار داده شده که با نصب این جاقفلی و یک قفل تنها خود شما قادر خواهید بود که کرکره را بالا و پایین ببرید. در ادامه به بررسی اجمالی کرکره برقی و برخی از انواع آن و جنس ساخته شده در آن خواهیم پرداخت.

کرکره برقی چیست؟

کرکره برقی، به نوعی از کرکره گفته می‌شود که با استفاده از نیروی برق و به وسیله موتور ساید یا موتور توبلار کار می‌کند. موتور ساید در بیرون رول نصب شده و دارای اندازه بزرگ‌تر و قدرت بیشتری است و موتور توبلار در داخل شفت قرار داده می‌شود و ظاهری ظریف و استوانه‌ای دارد که باعث زیبایی کار شده و چون اندازه این نوع موتور کوچک است برای مکان‌هایی که رفت و آمد کم می‌باشد انتخاب موتور توبلار برای کرکره برقی ضد سرقت بسیار



بالا و پایین می‌شود و یا به‌طور کل کرکره پایین می‌آید و به نوعی سارق را در بانک زندانی می‌کند و یا چراغ آن روشن و خاموش می‌گردد. همانطور که در این مقاله توضیح دادیم کرکره برقی پلی‌کربنات شفاف از لحاظ امنیتی بسیار بالاتر از سایر انواع کرکره برقی ضدسرقت است. ریل کرکره برقی بانک بهتر است از نوع فولادی عمیق باشد زیرا علاوه بر کیفیت بالا دارای ویژگی‌هایی مانند مقاومت بالا، رنگ الکترواستاتیک و عدم وجود ناخالصی می‌باشد همچنین این کرکره‌ها قابلیت شستشو دارند و از آنجایی که این کرکره‌ها برای جاهایی مانند بانک‌ها و طلافروشی‌ها جنبه امنیتی بسیار بالایی دارد باید تیغه کرکره برقی ضدسرقت از بهترین برند باشد.

کرکره برقی چه مزایایی نسبت به سایر درب‌ها دارد؟

برای درب پارکینگ: در بعضی از اماکن از سیستم جک درب پارکینگ استفاده می‌کنند. این نوع درب در کنار مزیت‌هایی که دارد نیاز به فضایی موقع باز و بسته شدن دارد که ممکن است برای کاربر مورد پسند نباشد. اما کرکره برقی هیچ فضایی را در سمت چپ و راست خود اشغال نمی‌کند. مزیت دیگر کرکره برقی این است که در صورت قطع شدن برق به کار خود ادامه می‌دهند؛ در صورتی که برق اضطراری در بعضی از انواع جک درب پارکینگ وجود دارد. شما می‌توانید کرکره برقی را متناسب با طراحی ساختمان و یا رنگ دلخواه خود سفارش دهید. تیغه برقی قبل از نصب، رنگ آمیزی شده و به کوره می‌رود و سپس در محل نصب می‌شود.

همچنین جهت محافظت بیشتر رنگ تیغه‌ها با پرچسب یا لیبیل روی آن‌را پوشش می‌دهند. بنابراین زیبایی کرکره برقی بیشتر از درب‌های محافظ دیگر است. کرکره برقی ضدسرقت مجهز به قفل برقی است و سیستم کرکره برقی به گونه‌ای است که یا با موتور خود بالا رفته و یا از سیستم خلاص‌کن بهره می‌گیرد که این امر جلوی نفوذ سارقان را به داخل ساختمان می‌گیرد؛ درحالی‌که جک پارکینگ از این ویژگی برخوردار نیست. برای بالکن، پنجره و سوله: کرکره برقی از تبادل حرارتی جلوگیری کرده و در فصل زمستان جلوی ورود سرما را به داخل ساختمان می‌گیرد. علاوه بر آن با نصب کرکره برقی شفاف بر روی بالکن یا پنجره مانع سرمازدگی گل‌ها و گیاهان خود در فصل سرما می‌شوید. همچنین با نصب کرکره برقی در پشت پنجره جلوی ورود سر و صدای محیط اطراف و یا آلودگی هوا را به داخل خانه می‌گیرد.

برای مغازه و ورودی ادارات: کرکره‌هایی که در گذشته استفاده می‌شد دیگر کارایی ندارند زیرا ضمن اینکه از امنیت لازم برخوردار نیستند برای بالا بردن آن باید از نیروی دست استفاده شود که این کار می‌تواند بر ستون فقرات آسیب برساند؛ ولی کرکره برقی بدون نیاز به نیروی بدنی، تنها با فشردن دکمه ریموت به سمت بالا و پایین هدایت می‌شوند.



کرکره برقی پنجره ویلا

کرکره برقی پنجره ویلا در خانه‌ها، ویلاها و ساختمان‌ها در جلوی پنجره UPVC نصب می‌شود و این نوع کرکره‌ها یکی از ایمن‌ترین حفاظ‌ها محسوب می‌شوند. برای اینکه امکان نصب پرده در قسمت داخلی پنجره فراهم آید این نوع کرکره‌ها در خارج از ساختمان نصب شده تا رول آن به سمت بیرون جمع شود. تیغه این نوع کرکره برقی ضدسرقت از ورق گالوانیزه یا آلومینیوم، سبک و صدای کمی دارد. کرکره برقی پنجره ویلا را می‌توان با توجه به طراحی ساختمان کمی بالاتر از پنجره نصب کرد تا نور به راحتی به داخل ساختمان ورود کند. همچنین شکل ظاهری و رنگ کرکره بستگی به سلیقه و انتخاب مشتری دارد و اگر دوست دارید زمانی که کرکره پایین است نور به داخل بتابد بهتر است از کرکره برقی شفاف استفاده کنید و چنانچه تمایل دارید نور از میان تیغه‌ها به داخل ساختمان نفوذ نکند از کرکره آلومینیومی استفاده کنید. قیمت این نوع کرکره بستگی به نوع موتور و تیغه‌ای دارد که توسط شخص انتخاب می‌شود این تیغه‌ها می‌تواند آلومینیوم، آلومینیوم غضروفدار و یا پلی‌کربنات شفاف باشد.

کرکره برقی بانک

نصب کرکره برقی ضدسرقت برای بانک‌ها، یک امر الزامی به جهت حفاظت از سرمایه موجود در بانک‌ها می‌باشد. این نوع کرکره برقی دارای سنسورهایی است که اگر شخص مشکوکی وارد ساختمان شود کرکره بصورت اتومات

انواع شیشه‌های ساختمانی

شیشه مشجر (طرح دار)

نوع دیگر شیشه که معمولاً برای ایجاد محیط خصوصی و خارج از دید در ساختمان‌ها از آن استفاده می‌شود، شیشه مشجر یا طرح دار است. شیشه‌های مشجر در طرح‌ها مختلف تولید و عرضه می‌شوند.



مجله در و پنجره و نما - در انتخاب نوع شیشه ساختمانی ملاحظات از قبیل عایق صوتی، عایق حرارتی، نما و زیبایی بصری، استحکام، امنیت و... مد نظر قرار می‌گیرد و با توجه به نوع کاربرد آنها، انواع شیشه ساختمانی مورد نیاز و مطلوب محل استفاده انتخاب می‌شود. در زیر به برخی از انواع شیشه ساختمانی و همچنین ویژگی‌ها و کاربردهای آن اشاره می‌شود.

شیشه سودالایم (شیشه جام)

بیشتر از ۹۵ درصد از میزان کل شیشه تولیدی در جهان، شیشه سودالایم است. شیشه‌های در و پنجره ساختمان، شیشه‌های خودرو، بطری‌ها و بسیاری دیگر از محصولات شیشه‌ای روزمره از جنس شیشه سودالایم هستند. مهمترین اجزای تشکیل دهنده این نوع شیشه عبارتند از اکسید سیلیسیم، اکسید کلسیم و اکسید سدیم.



مراحل ساخت شیشه

- تهیه مواد اولیه و تبدیل آنها به پودر با دانه‌بندی بین ۰/۱ تا ۲ میلی‌متر
- توزین هر یک از مواد اولیه به نسبت‌های مورد نظر و مخلوط کردن آنها همراه با ۴ تا ۵ درصد آب و انتقال مخلوط به کوره
- ذوب کردن مخلوط در کوره و تهیه خمیر شیشه
- بی‌رنگ کردن خمیر شیشه و خارج کردن گازها
- تبدیل به فرآورده‌های مورد نیاز بازار و صنایع
- پختن شیشه (قرار دادن شیشه داغ در کوره‌هایی که دمای کمی دارد، برای کاهش شکنندگی شیشه)

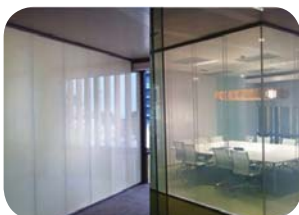
شیشه فلوت

شیشه فلوت یا شیشه تخت، اولیه ترین حالت شیشه تولید شده است. شیشه فلوت در ضخامت‌های مختلف از ۲ میلی متر تا بیش از ۲۰ میلی متر تولید و عرضه می‌شود اما به صورت متداول ضخامت‌های ۴-۸ میلی متر در ساختمان‌ها مورد استفاده قرار می‌گیرد. شیشه فلوت به دلیل روش تولید خاص خود، اغلب بدون موج و خمیدگی است، به همین دلیل در ساختمان‌ها و بخصوص پنجره‌ها کاربرد فراوانی دارد. شیشه فلوت را می‌توان به صورت اولیه و یا به صورت فرآوری شده و افزایش کارایی‌های جدید مورد استفاده قرار داد.



شیشه مات شونده برقی

نوع جدید شیشه‌ها، شیشه مات شونده برقی یا شیشه هوشمند است. این نوع شیشه‌ها اغلب به صورت لمینت بوده و همه ویژگی‌های شیشه لمینت را دارا می‌باشند، مضاف بر اینکه با طلق PDLC موجود بین دوشیشه امکان مات و یا شفاف شدن در کسری از ثانیه با استفاده از جریان برق را دارا هستند. شیشه‌های مات شونده برای ایجاد حریم خصوصی مورد استفاده قرار می‌گیرند و می‌توانند نقش بسزایی در طراحی‌های نوین ساختمانی داشته باشند.



شیشه رنگی

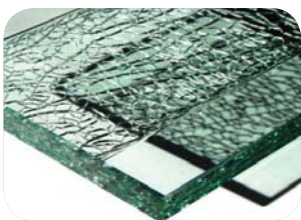
شیشه‌های رنگی با افزودن کم کردن بعضی مواد شیمیایی در مصالح اولیه تهیه شیشه به دست می‌آید. به روشی دیگر شیشه سفید را در شیشه مذاب رنگی فرو می‌کنند



که آسیب رسان نیستند. از این نوع شیشه در ویترین فروشگاهها، درهای شیشه‌ای و پنجره‌های جانبی خودروها استفاده می‌شوند.

شیشه نشکن

شیشه‌های نشکن شامل دو یا چند لایه شیشه‌اند که به وسیله ورقه‌هایی از نایلون شفاف تحت حرارت و فشار به هم متصل می‌شوند. همچنین بعضی از انواع شیشه‌های طلق دار به عنوان عایق صوتی، جاذب حرارت، کاهنده شفافیت و شیشه ایمنی به کار برده می‌شوند. وقتی که این شیشه‌ها می‌شکنند، خاصیت کشسانی نایلون، مانع از پخش و پراکندگی ذرات شیشه می‌شود. از جمله کاربردهای این نوع شیشه‌ها در خودروها و ویترین مغازه‌هایی که اشیاء گران قیمت می‌فروشند استفاده می‌گردد. ممکن است شیشه نشکن را از جنس شیشه سکوریت بسازند.



نکات اجرایی شیشه‌های ساختمانی

- نوع شیشه انتخابی متناسب با نوع کاربرد آن باشد. به عنوان مثال سعی شود شیشه پنجره‌های ساختمانی از نوع دوجداره باشد.
- شیشه‌های تهیه شده بدون موج باشد.



- شفافیت شیشه در تمام سطح آن باید بصورت یکنواخت باشد.
- در صورت استفاده از شیشه‌های دوجداره، نوارها و چسب عایق بندی مابین دولایه شیشه آن بصورت کامل اجرا شده باشد و همچنین تست‌های لازم جهت وجود گاز مابین دولایه انجام شود.
- کنترل گونیا بودن و عدم وجود ترک و لب پریدگی در شیشه‌ها قبل از نصب صورت پذیرد.
- جهت حمل و نقل شیشه‌ها از خودروهای مناسب و تجهیزات مربوط به این امر استفاده گردد.



تادو روی آن رنگی شود. شیشه‌های رنگی بیشتر در ویترین مغازه‌ها، نمایشگاه‌ها، آزمایشگاه‌ها، ساختمان‌های صنعتی و ساختمان‌های مسکونی با طراحی خاص به کار می‌روند. این شیشه‌ها در مقایسه با شیشه‌های معمولی بخش اعظمی از نور را جذب و بخش کمتر را از خود عبور می‌دهند.

شیشه ضد آتش (پیرکس)

شیشه‌های پیرکس یا ضد آتش در مقابل حرارت، مقاومت زیادی دارند، معمولاً از آن‌ها به عنوان ظروف آزمایشگاه و آشپزخانه و یا در جلوی بخاری‌های دیواری و اجاق‌ها



استفاده می‌نماید.

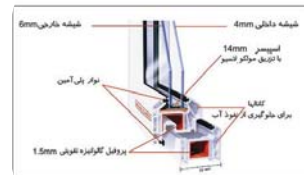
شیشه مسلح

شیشه‌های مسلح را با اضافه نمودن توری فلزی، میان شیشه می‌سازند و بیشتر برای درب‌های ورودی، کارگاه‌ها، موتورخانه‌ها، آسانسورها و هر جایی که خطر شکستن و فرو ریختن شیشه وجود دارد، استفاده می‌نمایند.



شیشه دو جداره (مضاعف)

این نوع شیشه از دو لایه ساده و گاهی رنگی که به موازات یکدیگر قرار گرفته‌اند و لبه‌ها یا درزهای آن‌ها هوا بندی شده است و فضای بین آن‌ها با مواد خشک کننده ای پر و یا در بعضی از موارد بین دو لایه خلا ایجاد می‌شود. این نوع شیشه که عایق گرما، سرما و صداست در بسیاری از ساختمان‌ها مانند فرودگاه‌ها، هتل‌ها و بیمارستان‌ها به کار می‌رود. پایین بودن ضریب انتقال حرارت در شیشه‌های دو جداره استاندارد میزان انتقال گرما و سرما را کاهش داده و باعث صرفه جویی در مصرف انرژی می‌شوند.



شیشه سکوریت

عملیاتی که در ساخت شیشه سکوریت انجام می‌شود، باعث افزایش مقاومت شیشه (حدود ۳ الی ۵ برابر) در مقابل ضربه و نیز شوک‌های حرارتی می‌شود. این شیشه‌ها در صورت شکستن، به ذرات ریز و مکعب شکل تقسیم می‌شوند



آشنایی با اصول شاسی کشی نما در ساختمان



برای مثال اگر یک نما منحنی خاصی داشت، باید قبل از عملیات، زیرسازی را با دقت بالا به صورت خمیده انجام داد و این خم کاری ها باید در نقشه لحاظ شوند. در نماهای دارای منحنی معمولاً از پروفیل های آهنی استفاده می شود. در این زیرسازی ها که دارای پیچیدگی های خاصی هستند دقت نقشه از اهمیت بالایی برخوردار است.

۳- اجرای نبشی کشی نمای ساختمان

در این مرحله باید طبق نقشه و به وسیله پروفیل مشخص شده، زیرسازی نما انجام شود.

جنس پروفیلی که در مرحله زیرسازی استفاده می شود به جنس نما و نوع طراحی نمای ساختمان بستگی دارد. با این حال مهم ترین پروفیلی که برای شاسی کشی استفاده می شود پروفیل نبشی است و به همین دلیل به این روش، نبشی کشی نیز گفته می شود.

در زیرسازی نما به وسیله ریسمان کشی، نمای ساختمان براساس نقشه و طرح مورد نظر تراز می شود. پروفیل نبشی به بنا متصل می شود و نهایتاً یک بستر صاف برای نازک کاری فراهم می کند.

۴- سایر نکات مهم

آنچه تا اینجا گفته شد، تنها اصول مهم این روش کارآمد در ساخت نمای ساختمان بود. البته که خرده کاری ها و ریزه کاری های زیادی در نبشی کشی نمای ساختمان باید رعایت شود که از جمله آن ها می توان به استفاده از ضد زنگ در پروفیل های آهنی، استفاده از آلیاژهای مقاوم در برابر خوردگی، توجه به استحکام اتصالات، تراز زیرسازی نما و... اشاره کرد.

تاثیر قیمت نبشی بر هزینه شاسی کشی

همان طور که قبلاً هم بیان کردیم، مهم ترین پروفیل

نمای ساختمان مهم ترین قسمت یک ساختمان است. علاوه بر اینکه یک نمای بی کیفیت می تواند به ظاهر آن خدشه وارد کند یا حتی با کوچک ترین لرزه، فشار و یا بارندگی تخریب شده و یا ریزش کند؛ می تواند رطوبت را به داخل ساختمان راه دهد و از این طریق نیز به آن صدمه وارد آورد.

به گزارش مجله در و پنجره و نما به نقل از جمسا، نمای ساختمان مهم ترین قسمت یک ساختمان است. علاوه بر اینکه یک نمای بی کیفیت می تواند به ظاهر آن خدشه وارد کند یا حتی با کوچک ترین لرزه، فشار و یا بارندگی تخریب شده و یا ریزش کند؛ می تواند رطوبت را به داخل ساختمان راه دهد و از این طریق نیز به آن صدمه وارد آورد. در واقع یک ساختمان بدون زیرسازی و شاسی کشی نما نه تنها می تواند جان عابران پیاده را به خطر بیندازد، بلکه حتی هزینه و سرمایه مالکان ساختمان را نیز تلف خواهد کرد.

امروزه معماران حتی پا را از کیفیت فراتر نهاده و به زیبایی بصری نماها نیز توجه ویژه ای دارند. به طوری که طراحی ساختمان هایی با نماهای منحنی، ترکیبی از جنس های مختلف، سبک های متنوع و با برجستگی های خاص باعث تنوع گسترده ای در صنعت معماری شده و نمای ساختمان را به یکی از معیارهای مهم برای قیمت گذاری و حتی انتخاب خریداران تبدیل کرده است. از این رو، سازندگان ساختمان ها باید تمرکز ویژه ای بر این بخش از کارشان و شاسی کشی نمای ساختمان داشته باشند تا با ارائه یک ساختمان زیبا و در عین حال با کیفیت، نظر مشتریان را جلب نموده و ارزش واقعی کارشان را به رخ خریداران بکشند.

در این مطلب در مورد اصول، مراحل و در نهایت شاسی کشی یا نبشی کشی نمای ساختمان توضیحاتی را ارائه داده ایم:

اصول شاسی کشی نما در ساختمان

برای اجرای یک شاسی کشی (نبشی کشی) اصولی باید مراحل زیر را انجام داد:

۱- انتخاب نوع پروفیل

در انتخاب نوع پروفیل باید به نوع نمای ساختمان توجه شود. برای مثال یک ساختمان با نمای سنگ، زیرسازی مخصوص به خود را دارد که متفاوت از ساختمانی با نمای آجر است.

۲- تهیه نقشه

مرحله بعدی نبشی کشی نما، تهیه نقشه آن است. در این مرحله باید ابعاد پروفیل های مورد استفاده با توجه به طرح نمای ساختمان، برجستگی های مدنظر، محل جوش ها و اتصالات و نیاز به میلگرد مشخص شود.

سمنان، ظفر بناب و آناهیتا گیلان اشاره کرد که از بین همه آن‌ها میلگرد بناب از کیفیت بهتر و قیمت پائین‌تری برخوردار است.

قیمت میلگرد بناب (کارخانه فولاد بناب) در بین میلگردهای موجود رایج‌ترین و ارزان‌ترین نوع میلگرد و به تبع آن، مرسوم‌ترین میلگرد در بین میلگردهای دیگر محسوب می‌شود. این میلگرد دارای مقاومت در برابر خوردگی بوده که نتیجه آن یک سازه بتنی با عمر ۱۵ تا ۳۰ سال است.

به دلایل مختلف و نوسانات موجود در بازار قیمت میلگرد بناب ثابت نبوده و افت و خیز می‌شود؛ اما امروزه با گسترش اینترنت، شرایطی فراهم شده است تا مدیران پروژه‌ها بتوانند به صورت آنلاین در هر زمان قیمت‌ها را جویا شده و در صورت تمایل سفارش دهند.

■ اجرای نبشی‌کشی نما

بعد از طراحی و زیرسازی نمای ساختمان، نوبت به اجرای آن می‌رسد. یکی از مهم‌ترین بخش‌های اجرای نمای ساختمان که در کیفیت و ماندگاری آن نیز تأثیر دارد، همین مرحله است. شاید دیده باشید در بسیاری از ساختمان‌های با نمای سنگ، سنگ‌ها ترک خورده و یا سقوط کرده‌اند که درصد زیادی از آن ناشی از نصب ناصحیح و اهمال در نبشی‌کاری و اتصالات سنگ‌ها است و درصد کمتری نیز به کیفیت نامطلوب سنگ‌ها مربوط می‌شود.

اکنون که از اهمیت اجرای صحیح نبشی‌کشی نمای ساختمان مطلع شدید، مراحل زیر را به دقت دنبال کنید:

۱- ریسمان‌کشی

برای اجرای نبشی‌کاری نما، براساس نقشه‌ای که تهیه شده، ریسمان‌کشی انجام می‌شود. سپس براساس آن، پروفیل‌ها را به صورت افقی نصب و جوشکاری می‌کنند.

۲- میلگرد

بعد از این مرحله، همان‌طور که گفته شد، ممکن است نیاز به میلگرد باشد که در این صورت از میلگردها برای اتصال توری‌های رابیتس به شاسی‌کشی‌ها استفاده می‌شود.

۳- ملات

در مواقعی که نوع نمای ساختمان سیمان یا برخی مصالح دیگر انتخاب شده باشد، جهت اتصال بهتر نما به نبشی از ملات استفاده می‌شود.

۴- استفاده از ضدزنگ، تراز و سایر کنترل‌های مورد نیاز در نبشی‌های آهنی باید از ضدزنگ استفاده کرد. تراز نبشی نیز از اهمیت زیادی برخوردار است. به طور کلی در پایان عملیات نبشی باید از هر نظر مورد بررسی قرار گیرد تا باعث دوباره‌کاری و تحمیل هزینه‌های اضافی نشود.

مورد استفاده در زیرسازی نمای ساختمان، پروفیل نبشی است. بنابراین قیمت این محصول بر هزینه ساختمان تأثیر به سزایی دارد. از نکات مهمی که می‌تواند بسیار حائز اهمیت باشد، کیفیت پروفیل‌ها نسبت به قیمت آن‌هاست. قیمت نبشی با توجه به طول، ضخامت و برند می‌تواند متفاوت باشد. خوشبختانه امروزه امکان خرید آنلاین انواع مصالح ساختمانی فراهم شده و شما می‌توانید به راحتی با مقایسه قیمت‌ها و برندهای مختلف، بهترین گزینه را براساس شرایط خود انتخاب نمایید.

■ مراحل اجرای نمای ساختمان

در ساختمان‌سازی، بعد از اتمام سفت‌زنی، نمای ساختمان می‌تواند اجرا شود. برای اجرای نمای ساختمان، به طور کلی سه مرحله را می‌توان در نظر گرفت که عبارتند از:

- طراحی نمای ساختمان
- زیرسازی یا شاسی‌کشی
- اجرای نمای ساختمان

از بین این مراحل، مهم‌ترین مرحله که باید بیشترین تمرکز و دقت را بر روی آن قرار داد، مرحله زیرسازی یا شاسی‌کشی است؛ چراکه در این مرحله بستر زیرین نما آماده می‌شود و نما بر روی این سازه سوار می‌شود. به عبارت دیگر پیاده سازی اشتباه این روش مساوی است با کج شدن و خراب شدن نمای ساختمان. هم‌چنین یک شاسی‌کشی خوب می‌تواند نمای ساختمان را در زمان زلزله از تخریب حفظ کند. از طرف دیگر چنانچه قصد داشته باشید بعضی قسمت‌های نما، نسبت به قسمت‌های دیگر، برجسته‌تر باشند، این امر باید در نبشی‌کشی در نظر گرفته شود.

■ نقش میلگرد در اجرای زیرسازی نما

میلگرد یکی از پرکاربردترین پروفیل‌های مورد استفاده در ساختمان‌سازی است و در بخش‌های مختلف سازه به کار گرفته می‌شود. ستون‌ها به دلیل پایین بودن مقاومت کششی بتن، مهم‌ترین مصرف‌کننده میلگرد هستند که مسلح ساختن آنها با این مقطع فولادی، موجب بالارفتن مقاومت سازه در برابر زلزله و دیگر حوادث طبیعی می‌شود.

کاربرد دیگر این محصول در شاسی‌کشی نمای ساختمان است که البته حجم مصرف کمتری نسبت به دیگر بخش‌ها دارد. در نظر داشته باشید این محصول نقش مکمل در این سازه‌ها را دارد با این حال قیمت میلگرد یکی از فاکتورهای مهم در محصول در بین انواع این پروفیل پرکاربرد است. خوشبختانه در ایران، کارخانه‌های میلگردسازی فعالیت خوبی دارند و ساختمان‌سازان می‌توانند از محصولات وطنی برای سازه‌های خود استفاده نمایند.

از جمله کارخانه‌های میلگردسازی مطرح ایران می‌توان به کارخانه‌های میلگردسازی اهواز، میانه، نیشابور، شاهرود، ذوب‌آهن، ابهر، نطنز، کاشان، راد همدان، بافق یزد، نورد گرم

استفاده از نرده استیل، حفاظ استیل و نرده شیشه‌ای در دکوراسیون ساختمان

به راحتی در مقابل پوسیدگی و زنگ زدگی مقاومت می‌کند. ساخت پله‌های متنوع در کنار اجرای نرده شیشه‌ای، فضای دکوراسیون داخلی را زیباتر و امروزی‌تر می‌کند و به همین راحتی استیل ایمنی و زیبایی را یک جا به داخل خانه شما می‌آورد.

به طور کلی نرده استیل با دو نوع کیفیت تولید و نصب می‌شود. نرده‌هایی که با آلیاژ استیل ۳۰۴ ساخته می‌شوند و نرده‌هایی که با استیل ۲۰۱ تولید می‌شوند. تفاوت این دو نوع نرده استیل در میزان مقاومت آنها در مقابل رطوبت و اکسیداسیون فلز است که بر این اساس نرده استیل ۲۰۱ به سبب نبود نیکل در ساختار خود توان کمتری در مقاومت فرسایشی نسبت به نرده استیل ۳۰۴ دارد اما با این همه در انتها می‌تواند به این نکته تأکید کرده که استفاده از نرده استیل برای دکوراسیون داخلی و نمای بیرونی یک مزیت انکارناشدنی و مثبت است.

یکی از محصولات که در ایمنی داخل و بیرون پنجره و درب‌ها در دکوراسیون داخلی کاربرد دارد، حفاظ استیل است. امروزه برای طراحی یک پنجره یا بالکن به ایمنی آن نیز توجه می‌شود.

حفاظ استیل را می‌توان یک سازه استیل تقویت‌شده دانست که به صورت محافظ تقویت‌شده و ایمن در جلوی پنجره‌ها و ورودی درب‌های آپارتمان با هدف ممانعت از ورود غیرمجاز افراد خارجی استفاده کرد.

در بسیاری از ساختمان‌های تجاری مانند بانک‌ها و تلافروشی‌ها از این محصول به صورت گسترده استفاده می‌شود. حفاظ استیل بر لاف حفاظ‌های آهنی نیازی به نگهداری ندارد و ظاهر براق آن علاوه بر تأمین امنیت و ایمنی محل کار و زندگی به زیبایی ساختمان‌ها کمک می‌کند.

حفاظ استیل که بیشترین استفاده را در صنایع ساختمان‌سازی دارد به سه نوع تقسیم می‌شود که عبارتند از: حفاظ استیل پنجره، حفاظ استیل بالکن و حفاظ استیل بانکی. ساخت و نصب وسایل امنیتی نیاز به دقت و مهارت کافی دارد و باید از باکیفیت ترین نوع استیل در آنها استفاده شود.

امروز استفاده از استیل برای زیباتر شدن دکوراسیون داخلی و بهبود ایمنی در نمای بیرونی ساختمان افزایش پیدا کرده است. طراحان و ساختمان‌سازان همواره از فناوری‌های بروز و متریکل بادوام برای پروژه‌های خود استفاده می‌کنند.

به گزارش مجله در و پنجره و نما، برای دستیابی به این هدف باید از شیوه‌های جدید و متریکل مناسب در طراحی دکوراسیون و نمای ساختمان کمک گرفت. از گذشته تا امروز استیل یک عامل مهم در شیوه طراحی ساختمان بوده است. استیل هرگز جایگاه خود را به عنوان یک متریکل برگزیده در ساختمان‌سازی از دست نداده است.

با داشتن ویژگی‌های خاص در استیل این فلز برای ساخت وسایل و ابزار متنوعی در ساختمان به کار گرفته می‌شود. این وسایل و ابزار استیل نقش مهمی در شیوه طراحی دکوراسیون داخلی و نمای بیرونی دارد. از مهم‌ترین محصولات در این زمینه می‌توان به نرده استیل، حفاظ استیل، درب استیل اشاره کرد:

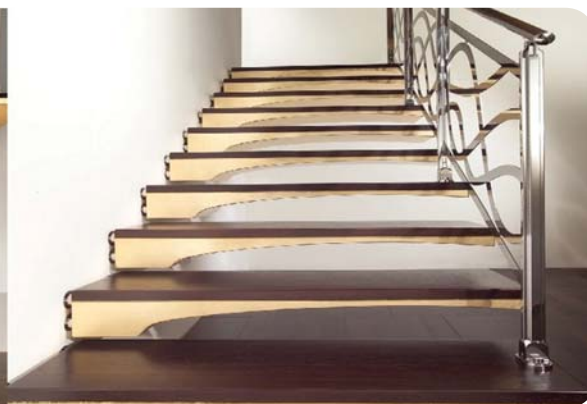
نرده استیل

نرده استیل برای حفاظت از مسیر راه‌پله‌ها در داخل ساختمان و بالکن‌ها در نمای بیرونی ساختمان هستند که در گذشته به جای استیل از متریکل آهن و چوب استفاده می‌شد. امروزه با پیشرفت در صنایع فلزی نرده‌ها از نوع استیل ساخته می‌شوند. این مدل نرده‌ها در زیبایی و افزایش ایمنی ساختمان‌ها بسیار مهم هستند.

با توجه به دوام و مقاومت نرده استیل در مقابل شرایط خشن آب و هوایی همچون سرما، گرما و رطوبت در پروژه‌های نرده‌کشی ساختمان‌های امروزی اولین گزینه است. برای همین نرده استیل، در بالابردن جنبه زیبای فضای دکوراسیون داخلی و ساخت یک محافظ ایمن برای نمای بیرونی در تمام ساختمان‌های خصوصی و عمومی مؤثر است.

یکی دلایل استفاده از نرده استیل در دکوراسیون داخلی، دوام طولانی مدت آن است. استیل با وجود عنصری چون نیکل و کروم





نرده شیشه‌ای

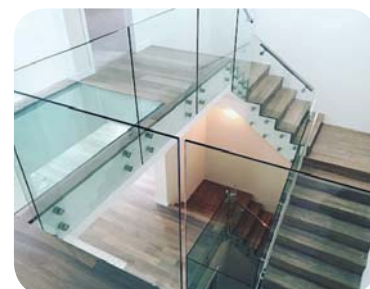
سیستم نرده شیشه‌ای زیبا مجهز شود. نرده‌های شیشه‌ای داخلی با نرده‌های راه‌پله شیشه‌ای مطابقت دارند و در کنار هم این دو انتخاب می‌تواند ساختمان شما را بسیار چشم‌نوازتر کند! بهترین نکته درمورد انتخاب این محصول این است که طرح‌های مختلفی برای انتخاب وجود دارد. قاب‌ها در چند رنگ موجود هستند و شیشه‌ها می‌توانند شفاف یا مات باشند. واقعاً به خود شما بستگی دارد که چه طرحی را انتخاب کنید که نیازهای شما را در اولویت قرار می‌دهد! نرده‌های شیشه‌ای داخلی مزایای بسیار زیادی دارند که هر یک از آنها قابل ذکر است! ابتدا آنها ظاهری براق و مدرن ارائه می‌دهند که واقعاً در جای دیگری نمی‌توانید پیدا کنید. مزیت دوم ایمنی است.

این محصول به‌گونه‌ای ساخته شده است که باعث افزایش دید در فضای زندگی شما می‌شوند و مراقبت از کودکان خردسال را برای شما آسان می‌کند. شیشه‌ها از نوع لمینت چند لایه محکم و بادوام است، به این معنی که دیگر نگران بچه‌های پرانرژی و شکستن آن نیستید. سرانجام، این نرده‌ها کمک می‌کنند تا فضای زندگی شما بیشتر جادار و باز به نظر برسد و باعث ایجاد احساس آزادی در خانه شما شود.

با نصب نرده‌های شیشه‌ای ضخیم و محکم، جلوه‌ای مدرن به ساختمان خود بیفزایید و ارزش آن را بهبود بخشید. نازک بودن و شفافیت نرده‌های شیشه‌ای، فضای بیشتری را در منظر دید شما ایجاد می‌کند، زیرا نور از طریق آنها منعکس می‌شود. نرده‌های شیشه‌ای که معمولاً در رستوران‌ها، دفاتر، اماکن عمومی، مراکز خرید و سایر ساختمان‌ها مورد استفاده قرار می‌گیرند بسیار مورد تقاضا هستند زیرا از مواد بسیار باکیفیت ساخته می‌شوند و بسیار مقاوم و بدون خوردگی هستند.

روند مدرن طراحی داخلی به‌طور فزاینده‌ای خواستار نوآوری و ظاهر جدید است و به همین دلیل نرده‌های شیشه‌ای داخلی یک انتخاب عالی برای دکوراسیون مدرن است! نرده شیشه‌ای داخلی ظاهری مدرن‌تر ارائه می‌دهد که واقعاً با هیچ چیز دیگری نمی‌توانید مقایسه کنید، و این برای یک طراح خلاق مناسب است.

طراحی نرده شیشه‌ای فقط برای داخل منزل شما نیست، بلکه می‌تواند در فضای باز نیز استفاده شود. فضای بالکن، ایوان، پنجره و فضای پشت‌بام با یک



تکنیک‌های تمیز کردن نما و داخل ساختمان



ساختمان‌های شهر شلوغی مثل تهران بسیار کثیف‌تر از یک شهر کوچک یا روستا هستند. پس هر چقدر آلودگی بیشتر باشد، تعداد دفعات شستشو در سال بیشتر می‌شود. در این حالت نیاز است که از روش‌های پیشرفته‌تر و مواد شوینده بیشتر برای نظافت ساختمان استفاده کنید. کاربری نیز تأثیر زیادی دارد. مثلاً یک کارگاه مکانیکی بسیار کثیف‌تر از یک خانه یا سوپرمارکت است.

اگر منطقه رطوبت بالایی داشته باشد، دفعات شستشو تفاوت خواهد داشت. زیرا همین رطوبت، فرسایش مصالح، کپک‌ها و سایر آلودگی‌ها را بیشتر می‌کند. بهتر است نمک‌های برجای مانده از باران‌های اسیدی به‌صورت مکرر پاک شوند تا ضرر کمتری به ساختمان وارد شود. همچنین ساختمان‌هایی که بسیار بلند هستند باید به روش‌های خاصی تمیز شوند و معمولاً بهتر است نظافت تا طبقات ششم که در دید رهگذران است انجام شود. نکاتی که برای نظافت ساختمان باید در نظر بگیرید:

۱- نظافت نمای خارجی در یک روز گرم و آفتابی

رسیدن به کارهای نظافت در یک روز گرم، آفتابی و آرام لذت بیشتری دارد. مطمئناً اگر آب و هوا خوب باشد، بهتر می‌توانید متوجه نقایص و کثیفی‌ها شوید و کارتان را بهتر انجام خواهید داد. در صورتی که به این نکته توجه نکنید، آلودگی‌ها دوباره برمی‌گردند و به‌زودی نمای ساختمان کثیف می‌شود.

۲- حفاظت از منطقه اطراف خانه یا ساختمان

قبل از آنکه نظافت را آغاز کنید، امنیت محله و اطراف منزل

جالب است بدانید که در ایران قدیم نمای خارجی ساختمان‌ها اهمیت زیادی نداشت و همه خانه‌ها چه بزرگ و چه کوچک شبیه به هم بودند. البته به زیبایی داخل منزل بسیار پرداخته می‌شد. اما امروز اینطور نیست و یکی از ملاک‌های مهم در معماری، پرداختن به نمای بیرونی ساختمان‌ها است.

به‌گزارش مجله در و پنجره و نما، درست است که توجه به دکوراسیون منزل ایرانی اهمیت دارد، اما نمای خارجی منزل هم همیشه در دید افراد است و زیبایی آن باید حفظ شود. به همین دلیل توجه و مراقبت از آن هم اهمیت پیدا می‌کند. در این مقاله به چگونگی تمیز کردن نمای خارج ساختمان می‌پردازیم:

چرا باید نمای ساختمان را تمیز کرد؟

ممکن است در ابتدا این سوال برایتان پیش بیاید که چرا باید به نمای خارجی ساختمان اهمیت داد و آن را تمیز کرد؟ خوب پاسخ مشخص است. زیبایی خود ساختمان، محله و شهر اهمیت دارد و جلوه‌ای خاص به محیط پیرامون می‌دهد.

دلیل دیگری که می‌توان عنوان کرد، نگهداری صحیح و تعمیرات ساختمانی است. دیدن خرابی‌ها و قسمت‌هایی که نیاز به تعمیر دارند در یک ساختمان تمیز راحت‌تر است. اما ممکن است یک ساختمان کثیف و پر از دوده این موارد را به‌درستی نمایش ندهد. پس ممکن است بدون آنکه متوجه شویم قسمتی از سقف یا بدنه ساختمان دچار فرسودگی شود و هزینه‌های زیادی برایمان بتراشد.

مورد دیگر، از بین بردن آلودگی‌هایی است که ممکن است برای ساختمان ضرر داشته باشند و سبب خرابی شوند؛ مانند اکسیدهای گوگرد، نیتروژن و ... که به مرور نمای ساختمان را تخریب می‌کنند. بهتر است که همواره این موضوع را در نظر بگیریم تا خانه یا ساختمانی زیبا و پایدار داشته باشیم.

البته همه ساختمان‌ها به یک مقدار مراقبت نیاز ندارند و عواملی مانند موقعیت مکانی، نوع کاربری، وضعیت آب و هوا و ... می‌تواند تأثیرگذار باشد. با در نظر گرفتن این معیارها می‌توانید نوع شستشو و دفعات انجام آن در ماه یا سال را مشخص نمایید.

عوامل مؤثر در شستشوی نمای خارجی

عوامل مختلفی در نحوه شستشوی نمای خارجی ساختمان‌ها تأثیر دارند. به‌طور مثال ساختمان‌هایی که در محیط شلوغ و پر از ماشین‌ها و وسایل نقلیه هستند، نیاز به مواد شوینده قوی‌تر و بیشتری دارند. همچنین

بهتر است که در ابتدا این لکه‌ها را با آب و مواد شوینده پاک کنید. از پاک‌کننده‌های قوی، دستمال‌های با جذب بالا، فرچه‌هایی مناسب و ... استفاده کنید. در صورتی که نیاز داشتید، برای پاک‌کردن کف‌ها از این شلنگ‌ها استفاده کنید. البته استفاده از شلنگ‌های معمولی هم مفید هستند.

۴. از بین بردن لکه‌های کپک

یکی دیگر از لکه‌هایی که به نمای ساختمان آسیب می‌زند و آنرا نازیبا می‌کند، لکه‌های کپک است. این آلودگی‌ها با استفاده از آب، مایع ظرفشویی و مایع سفیدکننده پاک می‌شوند. مکان‌هایی که باران بیشتری می‌بارد و مرطوب است کپک بیشتری دیده می‌شود.

در صورتی که چنین لکه‌هایی تمیز نشوند، می‌توانند برای اهالی خانه خطرهایی مانند بیماری‌های مختلف داشته باشند. پس حتماً نسبت به تمیز کردن آن‌ها اقدام کنید. پیشنهاد می‌شود که یک گالن ۴ لیتری آب را با ۱ لیتر مایع سفیدکننده و مقدار کمی مایع ظرفشویی مخلوط کنید تا این لکه‌ها به راحتی پاک شوند. فرچه یا هر وسیله پاک‌کننده دیگر را در درزها، چارچوب پنجره‌ها، نرده‌ها و ... بکشید. پس از آن کف و آلودگی‌ها را با دستمال نمناک یا شلنگ آب پاک کنید.

۵- استفاده از شلنگ آب برای نظافت نمای خارجی

در قسمت‌های قبلی به استفاده از شلنگ برای پاک‌کردن آب و کف اشاره شد. می‌توان شلنگ را از پایین به سمت بالا گرفت و به صورت عمودی یا افقی حرکت داد. این کار را با حوصله انجام دهید تا تمامی آلودگی‌ها پاک شوند. چنین شلنگ‌هایی برای پاک‌کردن خاک و گل روی نمای ساختمان مناسب است و حتی دیگر نیازی به مواد شوینده نیست.

یک راه عالی این است که از سرلوله‌های مولد فشار استفاده کنید تا آب کمتر و با فشار بیشتری به بیرون پاشیده شود. اگر می‌ترسید که ظاهر خانه با این فشار زیاد خراب شود، در ابتدا از درجات کمتر آن استفاده کنید و در جای دیگری امتحان نمایید.

در موقع استفاده از این شلنگ‌ها، به زاویه پاشش آب به دیوارها توجه کنید. حتماً زاویه را تندتر کنید تا آب به صورت مستقیم به نما برخورد نکند. در هنگام استفاده از شلنگ فشار قوی، فشار را روی نقطه خاصی متمرکز نکنید و با حرکات مداوم، از آسیب‌زدن به نما جلوگیری کنید.

۶- پاک کردن شیشه‌ها

شیشه‌ها و سایر قسمت‌های کوچک را ابتدا از آلودگی‌ها پاک کنید و سپس با دستمال‌های تمیز نمناک برق بیندازید. درست است که شیشه‌ها سریعاً کثیف می‌شوند؛ اما تمیز کردن آن‌ها به زیبایی نمای ساختمان کمک زیادی می‌کند.

را بررسی کنید. حتماً در و پنجره‌ها را بسته نگه دارید. مواردی مانند چراغ‌های خارج از ساختمان، سیم‌های برق و ... را با چسب‌های بزرگ و پهن بپوشانید. در این صورت خطری خودتان را تهدید نمی‌کند.

میز و صندلی‌های موجود در حیاط و بالکن را داخل بیاورید. برای امنیت بیشتر گیاهان، باغچه و گلدان‌ها را با نایلون بپوشانید. حتماً افرادی که توانایی مراقبت از خودشان ندارند (کودکان، سالمندان و ...) را از محیط خارج دور کنید و به داخل خانه ببرید. مخصوصاً زمانی که از شلنگ آب فشار قوی استفاده می‌نمایید.

۳. پاک‌کردن لکه‌های نمای بیرونی خانه

یکی از مراحل مهم در تمیز کردن نمای خارجی ساختمان، از بین بردن لکه‌های بزرگ و زشتی است که نمای زیبایی ساختمان را مخدوش کرده است. برخی از شلنگ‌های فشار قوی استفاده می‌کنند و می‌خواهند همه لکه‌ها را با آن‌ها پاک کنند. این مورد همیشه مفید نیست و ممکن است خطر زیادی برای نمای ساختمان و خود شما داشته باشد. در برخی مواقع این فشار زیاد سبب خراب‌شدن رنگ‌آمیزی ساختمان می‌شود.



ایمنی صنایع درب و پنجره‌سازی در گرو رعایت فاصله استاندارد



ارتقاء ایمنی کارگران شرکت درب و پنجره‌سازی MI با نشر و گسترش برنامه‌های ایمنی. بخشی از این برنامه، آموزش‌های ورونیکا کاسترو، متخصص ایمنی صنعتی است

به‌گزارش مجله در و پنجره و نما، رعایت فاصله استاندارد از دستگاه‌های تولیدی و ماشین‌آلات در صنعت درب و پنجره‌سازی، یکی از مهم‌ترین عوامل مؤثر بر ایمنی کارگران است. حصارکشی و یا نصب نرده در اطراف ماشین‌آلات، اصلی‌ترین و مهم‌ترین پارامتر در ایجاد امنیت کارگاه تولیدی می‌باشد.

در تاریخ ۱۸ آوریل سال ۲۰۱۷، کارگران واحد تولیدی شرکت وینیل ویندو (Vinyl Window) واقع در تورنتو وارد کارگاه تولیدی شدند. یک کارگر بر روی دستگاه جوش و اتصال و پنجره‌های وینیلی کار می‌کرد که متوجه نقص فنی دستگاه شد لذا از کارگر دیگری برای رفع این نقص تقاضا شد تا به آن رسیدگی کند. آن کارگر طلوع خورشیدی دیگری را ندید.

به‌گفته وزارت کار کانادا، آن دستگاه را نرده و یا حصار احاطه کرده بود اما کارگر بازدیدکننده از حصار عبور کرده و به دستگاه نزدیک شد. در آن زمان دستگاه خاموش بود اما این کارگر خواستار روشن شدن دستگاه شد تا بتواند عملکرد آن را بررسی کند. درحالی‌که این کارگر نقاط مختلف دستگاه را به روغن آغشته می‌کرد، بازوی انتقال‌دهنده سیکل جابجایی پنجره را انجام داد که طی این فرآیند این کارگر بین دستگاه و دیوار له شد. این حادثه به مرگ یک نیروی کاری منتهی شد.

پس از وقوع این حادثه، مدیران و کارگران به شدت تحت تأثیر قرار گرفته و تا مدت‌ها واحد تولیدی نتوانست به تولید اولیه بازگردد.

فیلیپ سپاتافورا (Philip Spatafora)، صاحب و مدیر شرکت، می‌گوید: "متأسفانه این حادثه اهمیت آموزش پروتکل‌های ایمنی را گوشزد کرد."

به‌گفته وزارت کار کانادا، هر سال ۲۰۰۰ کارگر به علت حوادث ناشی از عدم رعایت ایمنی ماشین‌آلات، آسیب می‌بینند که حدوداً ۱۷ درصد از این حوادث، عدم نصب حفاظ مناسب و رعایت فاصله ایمنی از دستگاه است.

سئوالی که در اینجا مطرح می‌شود آنست که شرکت‌های تولیدکننده درب و پنجره به‌خصوص شرکت‌های پنجره‌سازی چه باید کنند تا چنین رخدادهایی صورت نپذیرد؟

به‌منظور یافتن یک راه‌حل مؤثر، لازم است تمامی جوانب، از تولیدکنندگان ماشین‌آلات تا تأمین‌کنندگان تجهیزات ایمنی، مورد بررسی قرار گیرند.

به‌گزارش مجله در و پنجره آمریکا، در سال ۲۰۱۹ اداره ایمنی و بهداشت شغلی کانادا (OSHA)، ۱۷۲۳ دستگاه و ماشین در صنعت درب و پنجره‌سازی را طی بازرسی ناامن گزارش کرد. اما آن دسته از ماشین‌هایی که مورد بررسی اوشا (OSHA) قرار نگرفتند به‌کار خود ادامه داده و بطور غیرامن تولید می‌کنند.

تعداد ماشین‌هایی که در سال ۲۰۱۹ از نظر اوشا دارای حفاظ نامناسب بودند.

۱۷۲۳

رتبه تخلف نصب حفاظ مناسب در لیست تخلفات اوشا

۹ امین

تعداد واحدهایی که سالانه توسط وزارت کار کانادا به دلیل عدم نصب حفاظ نامناسب، با دستور توقف کار روبرو می‌شوند

۱۷ درصد

برای نصب محافظ چه باید کرد؟

به‌گفته‌ی یکی از کارشناسان بازار درب و پنجره‌سازی، براساس استاندارد اوشا یا استاندارد اداره ایمنی و بهداشت شغلی، در استاندارد ۱۹۱۵۰۲۱۲ برای ماشین‌آلات و تجهیزات تولیدی درج شده که: "لازم است برای ایجاد ایمنی شغلی کارگران در منطقه‌ای که دستگاه قرار گرفته یک یا چند محافظ نصب گردد. این محافظ‌ها باعث جلوگیری از آسیب دیدگی کارگرانی خواهد شد که در اطراف دستگاه ایستاده‌اند. از جمله خطراتی که کارگران را تهدید می‌کند می‌توان به قطعات یا تراشه‌های

۶- بررسی دستگاه‌های قدیمی‌تر برای روشن تر شدن جوانب احتیاط:

از دیگر اقدامات ضروری، رسیدگی به دستگاه‌های قدیمی‌تر است. لازم است برای این دستگاه‌ها نیز دستورالعمل احتیاط تعریف شده و رعایت گردد.

۷- اعمال بازرسی:

لازم است در تمام طول سال، بازرسی و رسیدگی لازم صورت پذیرد تا از رعایت نکات ایمنی و درنهایت حفظ سلامتی کارگران اطمینان حاصل شود.

۸- اجرای برنامه گزارش حادثه در کارخانه:

به منظور ارتقاء سطح ایمنی، اجرای برنامه گزارش حادثه بهترین گزینه است. در حال حاضر شرکت در و پنجره سازی MI این برنامه را پیاده کرده و استفاده می‌کند.

در کل می‌توان گفت تولیدکنندگان ماشین‌های صنعتی و درب و پنجره سازان با همکاری یکدیگر سعی دارند که ایمنی را به این صنعت عرضه کنند. در بسیاری از موارد، کارمندان یک شرکت تولیدکننده در و پنجره پیش از آنکه دستگاه‌های تولیدی جدید به کارخانه وارد شوند، تحت تعلیم قرار می‌گیرند تا نحوه صحیح کارکردن با آن دستگاه‌ها را بیاموزند.

از جمله شرکت‌هایی که پیش از ارسال دستگاه تأکید بر آموزش دارند، شرکت آمریکایی اتوماسیون پرو-لاین (pro-line) است. این شرکت نه تنها در زمینه درست استفاده کردن از دستگاه‌ها، کارگران را آموزش می‌دهد بلکه تعمیرات را نیز برعهده می‌گیرد.

تاد تولسون (Todd Tolson)، مدیر فروش شرکت می‌گوید: "هدف اصلی ما کنترل شرایط موجود به خصوص در زمینه تعمیرات است. هنگامی که ما برای نصب دستگاه به کارخانه مراجعه می‌کنیم، در محل نصب آموزش‌های لازم را هم می‌دهیم و درواقع آموزش اپراتور از نظر ما بسیار اهمیت دارد." تولسون معتقد است که متأسفانه تمامی تولیدکنندگان درب و پنجره از اهمیت آموزش اپراتور آگاهی ندارند. علیرغم پیاده‌های ناگوار، بسیاری از شرکت‌ها نیروی کاری خود را برای دریافت آموزش‌های لازم تشویق نمی‌کنند.

تولسون در ادامه می‌گوید: "اگر شخصاً می‌خواستم کارخانه‌ای راه‌اندازی کنم، قطعاً ایمنی کارگران در اولویت کار من قرار داشت و افزایش سطح آگاهی نیروهای کاری را مهم‌ترین بخش کار خود قرار می‌دادم."

به نظر من بهترین گزینه، دوره‌های آموزشی است و لازم است که این کلاس‌ها پیش از راه‌اندازی خط تولید برگزار شود چراکه با راه‌اندازی خط تولید به سختی می‌توان اپراتورها را در یک جا جمع کرده و آموزش داد. چراکه لازم است اپراتورها یکی یکی از خط تولید خارج شده و تحت آموزش قرار گیرند و امکان دارد، چند جلسه آموزشی را از دست بدهند.

تولسون معتقد است که اگر تولیدکنندگان از این فرصت طلایی استفاده بهینه نکنند، تأثیر بسزایی در تولید آنها خواهد گذاشت.

پرتاب شده اشاره نمود که خطرات جسمی به همراه دارند. نصب نرده محافظ، قرار دادن دکمه اضطراری دور از دستگاه و یا دستگاه الکترونیکی تضمین ایمنی، از جمله مثال‌هایی برای ایجاد ایمنی بوده و روش‌هایی متداول محسوب می‌شوند. همچنین طبق این استاندارد لازم است که بخش یا بخش‌هایی از دستگاه که اپراتور را در معرض خطر قرار می‌دهند، به خوبی محافظت شوند. لازم است که دستگاه محافظ (چه نرده و چه وسیله دیگر) دارای استاندارد مناسب باشند به گونه‌ای که اعضای بدن اپراتور به هیچ وجه در معرض خطر قرار نگیرند.

در اینجا استاندارد بودن وسیله محافظ بسیار اهمیت دارد. دستگاه شرکت وینیل ویندو دیزاین که موجب مرگ یک کارگر شد، توسط نرده‌ای کوتاه محافظت می‌شد لکن این درب نرده به وسیله‌ی قطعه‌ای پلاستیکی باز نگه داشته می‌شد. این روش باز نگه داشتن درب استاندارد نیست و همین مسأله موجب مرگ یک نیروی کاری شد.

متأسفانه در سال ۲۰۱۹، ۱۷۷۳ نمونه تخلف و نقض ایمنی به اوشا گزارش شده است. مدیرعامل شرکت ماشین‌های استوارتز (Sturtz) در ایالات متحده می‌گوید: "اگر ما به واحد تولیدی برویم و مشاهده کنیم که سیستم ایمنی وضع شده برای آن تخریب یا کهنه شده، نامه‌ای به مدیر کارخانه ارسال می‌کنیم و آنها را از این معضل و تبعات آن دور نگه می‌داریم."

• هوشیار عمل کنید

• گام‌های نخستین برای تضمین ایمنی در راستای نصب محافظ

۱- اگر متوجه مورد خاصی شدید، حتماً متذکر شوید:

در صورتی که متوجه هرگونه خطا در سیستم ایمنی دستگاه شدید، حتماً مدیریت را در جریان قرار دهید. اگر مدیریت به صحبت شما اهمیت نداد، نقض ایمنی را به اوشا و یا وزارت کار در کانادا گزارش دهید. (در اینجا تنها شرایط موجود در کانادا و آمریکا مورد بحث قرار گرفته است).

۲- روشن سازی شرایط در صورت نقض قوانین:

لازم است که کارگران کاملاً از عواقب نقض قوانین آگاه باشند. در صورت نقض قوانین ممکن است کارگر شغل خود را از دست داده و یا از او شکایت شود.

۳- آموزش بهترین روش جلوگیری از خطر است:

بهترین روش جلوگیری از خطرات، آموزش کارگران پیش از تحویل دستگاه به کارخانه است.

۴- لازم است هر دستگاه بطور مجزا، راهنمای ارزیابی خطر و دستورالعمل لازم را داشته باشد:

در دست بودن راهنما برای هر دستگاه ضروری است و کارگران می‌بایست براساس همان روش با دستگاه کار کنند.

۵- تهیه چک لیست برای کار با دستگاه:

از جمله نکات مهم تهیه چک لیست برای کار با دستگاه است. لازم است در این چک لیست، مرحله رعایت نکات ایمنی از جمله بستن حفاظ و ... لحاظ شده باشد.



جف اور (Jeff Orr)، مسئول ایمنی (سمت چپ) در حال گفتگو با کارگر تولید در شرکت پنجره‌سازی پروویا وینیل (Provia Vinyl) جف اور دستورات لازم در رابطه با سیستم ایمنی خط تولید را به کارگران ارائه می‌دهد

اگر بخواهیم براساس سابقه کاری ۳۰ ساله‌ام سخن بگویم، درب و پنجره‌سازی در فروش و نصب موفق بوده‌اند که مبحث آموزش و نگهداری از دستگاه را جدی گرفته‌اند. در ۹۵ درصد از مواقعی که مشکلی به وجود می‌آید، شرکت درب و پنجره‌سازی جهت دریافت خدمات مراجعه نکرده است. تمامی شرکت‌هایی که اینجا درباره آنها سخن به میان آمده، به عنوان بخشی از خدمات خود، آموزش و تعلیم کار با دستگاه‌ها را نیز ارائه می‌دهند.



خط تولید سرعت بالای شیشه عایق شرکت اردمن (Erdman) در این خط تولید حفاظ‌های متعدد به منظور جلوگیری از هرگونه تماس با دستگاه، نصب شده است

آیا می‌توان از روبات‌ها برای ارتقاء سطح ایمنی استفاده کرد؟

چگونه استفاده از روبات‌ها به کاهش سوانح ناشی از ماشین‌ها کمک خواهند کرد؟ به گفته‌ی تولیدکنندگان ماشین‌ها و تجهیزات صنعتی، خبرهای خوبی در انتظار صنعت است!

به گفته‌ی تاد تولسون، مدیرفروش شرکت پرو-لاین اتوماسیون ((Autation (pro-line)، هرچه تولید به سمت اتوماسیون برود و حضور انسان کم‌رنگ‌تر شود، واحد تولیدی ایمن‌تر خواهد بود. تولسون در ادامه می‌گوید: اما این بدان معنا نیست که ماشین‌هایی را که ما ساخته‌ایم ایمن نبوده و خطوط تولید خطرناک هستند.

بیل برایس (Bill Briess)، مدیر بخش ایمنی و توسعه شرکت GED در میان افرادی قرار دارد که معتقدند حذف نیروهای انسانی و یا حداقل کاهش آنها موجب کاهش خطرات جانی خواهد شد.

"هر زمانی که روبات با وسیله‌ای خطرناک و یا تیز کار می‌کند، ما تولید را افزایش داده‌ایم."

به گفته‌ی بیل برایس، شاید ۱۵ سال قبل، این روبات‌ها خود خطرناک بودند و لازم بود که در حفاظ قرار گیرند تا افرادی که با آنها کار می‌کنند ایمن بمانند اما امروزه ضریب ایمنی روبات‌ها افزایش یافته و جایگزین‌سازی آنها موجب امنیت و سلامتی کارگران خواهد شد.

چرا استفاده از تجهیزات ایمنی نادیده گرفته می‌شود؟

به گفته‌ی تولیدکنندگان ماشین‌آلات و تجهیزات تولید، یکی از مهم‌ترین دلایل نادیده گرفته شدن تجهیزات ایمنی، آسان کردن مراحل کار است. معمولاً خدمات ایمنی محدودیت‌هایی را

عدم نصب حفاظ، جرم محسوب می‌شود:

در تاریخ ۲۸ ژوئن سال ۲۰۱۸ درحالی‌که یک کارگر محلی سعی داشت قطعه‌ای آلومینیومی را از لای دستگاه پرس شرکت AWD در وود بریج خارج کند، به شدت آسیب دید.

دادگاه، این شرکت را ۹۰ هزار دلار جریمه کرد. به گفته شاهدان عینی، این کارگر سعی داشت قطعه‌ای که در دستگاه گیر کرده بود خارج کند که قسمت فوقانی دستگاه به سمت پایین حرکت کرده و موجب آسیب دیدگی کارگر شد.

علت جریمه شدن شرکت (Aluminium Window Design (AWD)، عدم نصب حفاظ به دور دستگاه پرس بود که منجر به این حادثه شد. براساس قوانین بسیاری از کشورها، عدم نصب حفاظ به دور دستگاه جهت حفظ سلامتی و جان کارگران، جرم محسوب می‌شود.

با شرایط و تنوع کنونی بازار، شرکت‌هایی که خدمات ایمنی بالایی همراه با دستگاه خود عرضه کنند، زیاد هستند و لذا اگر شرکتی نخواهد از دستگاه‌هایی با ضریب امنیت بالا استفاده کند، مؤاخذه شده و جریمه می‌شود.

ازجمله شرکت‌هایی که به استانداردهای دستگاه‌های خود اهمیت می‌دهند می‌توان به شرکت PGT اینوویشنز (PGT Innovations) اشاره نمود. جهت محکم‌کاری، این شرکت ۵ صفحه چک‌لیست نصب دستگاه دارد که با اجرای گام به گام این ۵ صفحه، ضریب ایمنی دستگاه به ۱۰۰ درصد می‌رسد.

خود را انجام دهند. بسیاری از مشتریان هم در رابطه با نادیده گرفته شدن قوانین ایمنی سکوت می‌کنند چراکه ترجیح می‌دهند کار آنها سریع‌تر انجام شود. به‌گفته بیل برایس، مدیر تحقیق و توسعه شرکت GED، برای ارتقاء ایمنی گزینه دیگری لازم است. وی می‌گوید: در سیستم کنترل تولید نباید تنها یک نقطه حیاتی برای توقف تولید وجود داشته باشد. لازم است همیشه گزینه‌های دیگری را داشته باشیم تا در صورت وقوع مشکل در یک نقطه، با توقف تولید روبرو نشویم.

داوطلب برنامه VPP شرکت اوشا (OSHA):

برای شرکت‌هایی که می‌خواهند گام جدیدی در ایمنی بردارند، برنامه داوطلبانه شرکت اوشا بهترین گزینه خواهد بود. تحت این برنامه کارفرمایان و نیروهای کاری که پایین‌تر از خط آسیب تعریف‌شده توسط اداره ملی کار، به تولید پرداخته‌اند، مشخص و معرفی می‌شوند.

هدف بسیاری از شرکت‌های در و پنجره‌ساز از همکاری با برنامه اوشا، دستیابی به جایگاهی ویژه در بازار و معرفی خود به عنوان شرکتی ایمن است. همچنین بسیاری از شرکت‌های بزرگ نظیر شرکت پروویا (Provia) در این برنامه شرکت می‌کنند تا ثابت کنند سلامتی کارگران و جایگاه آنها اهمیت دارد.

تکلیف ماشین آلات قدیمی چیست؟

در ماه نوامبر ۲۰۱۸، یکی از کارگران شرکت پنجره‌سازی CGI (که زیرمجموعه شرکت PGI است) به‌علت عدم رعایت اصول، با حادثه‌ای ناگوار روبرو شد. به‌طوری‌که انگشت این کارگر قطع شد و در نهایت منجر به جرمه‌شدن شرکت براساس مصوبه اوشا شد.

به‌گفته کارشناسان اوشا، انگشت این کارگر در شرایطی قطع شد که او بدون محافظ با دستگاه پرس پانچ کار می‌کرد. شرکت CGI بارها به‌دلیل عدم رعایت نکات ایمنی و عدم فراهم محافظ لازم برای دستگاه‌های خود، از سوی مقامات قضایی محکوم شده است.

یکی از اقدامات مهم صورت‌گرفته توسط اوشا، رسیدگی به وضعیت کاری شرکت پنجره‌سازی CGI بوده است. به محض آنکه مشکلات فوق، ازجمله آسیب‌دیدگی کارگران گریبان‌گیر CGI شد، اوشا به‌سرعت کارشناسان خود را به سایت تولید شرکت اعزام کرد و در نتیجه این عملکرد توانست استاندارد سلامتی و ایمنی را در سال ۲۰۱۹ در شرکت CGI ارتقاء دهد.

به‌همراه دارند که تولید را سخت‌تر می‌کنند. برخی تصور می‌کنند که با دورزدن خدمات ایمنی می‌توانند سریع‌تر تولید کنند اما این تصور منجر به آسیب خواهد شد. شرکتی نظیر PGT اینوویشنز (PGT Innovations) به‌منظور جلوگیری از عدم رعایت تمهیدات ایمنی برنامه‌های خاصی را به مشتری ارائه می‌کند. ازجمله این برنامه‌ها می‌توان به برنامه شش اصل بنیادی این شرکت اشاره نمود که شامل شش برنامه زیست‌محیطی، سلامتی و ایمنی (EHS) است. این شرکت این شش برنامه را جهت افزایش سطح ایمنی نیروهای کاری تعبیه کرده است و معتقد است که در این شش نقطه کارگران آسیب‌پذیرند.

برنامه شش اصل بنیادی شامل موارد ذیل است:

- ۱- ایمنی در برابر وسایل الکتریکی و جرقه
- ۲- ایمنی به هنگام قفل‌شدن سیستم یا تولید
- ۳- ایمنی مربوط به حفاظ ماشین‌آلات
- ۴- ایمنی تجهیزات برقی و موبایل
- ۵- ایمنی به هنگام کار در ارتفاع
- ۶- ارتباطات خطرناک

شرکت PGT برای هر یک از موارد ذکرشده، مربی خاصی را آموزش داده تا این افراد بتوانند نیروهای کاری را برای هر کدام از گزینه‌ها تربیت کرده و آماده کنند. این بدان معناست که برای هر موضوع و سرفصل سیاست‌های ذیل اتخاذ خواهد شد:

اجرای دوره‌های آموزشی آنلاین یا تحت آموزش مربی حضوری، استخدام تیم یا بخش آموزشی جهت کنترل کارگران و نظارت بر عملکرد قانونمند آنها، استفاده از بنرها در بخش‌های مختلف تولید جهت یادآوری قوانین و شش اصل بنیادی ایمنی.

به‌گفته‌ی یکی از مسئولین شرکت PGT، با اجرای این برنامه، اگر کسی بخواهد از رعایت فاکتورهای ایمنی تخطی کند؛ برخوردی بسیار جدی با او صورت خواهد گرفت.

جان ریبا (John Ryba) از شرکت کوانکس می‌گوید: شرکت‌های برتر، شرکت‌هایی هستند که وقتی فردی را برای انجام مسئولیتی استخدام می‌کنند، چندین هفته او را تحت‌نظر گرفته و آزمایش می‌کنند. پس از طی این دوره، این افراد مناسب مسئولیت موردنظر خواهند بود. اما متأسفانه گاهی اوقات لازم است که آن نیروی کاری به‌سرعت در موقعیت تولید قرار گیرد و گاهی ۴۸ ساعت پس از استخدام، آن نیروی کاری مشغول صیقل‌دادن شیشه عایق می‌شود. این مسأله خطرناک است ولی متأسفانه در برخی از واحدهای تولیدی وجود دارد.

از سوی دیگر، کارگرانی وجود دارند که تصور می‌کنند به‌علت سابقه می‌توانند موانع ایمنی را نادیده بگیرند.

برای مثال برخی از کارگران تصور می‌کنند که آنقدر به دستگاه وارد هستند که می‌توانند حفاظ را کنار زده و کار

و نهی کردن کمکی به فرآیند ایمن سازی نخواهد کرد. به گفته‌ی شرکت‌های فوق، آموزش درست، بهترین راه حل برای عملکرد واحد براساس پروتکل است. جان ریبا از شرکت کوانکس نیز معتقد است که متأسفانه آموزش‌های لازم جهت اجرای پروتکل‌های ایمنی صورت نمی‌گیرد و بسیاری از کارگران تنها ۴۸ ساعت پس از استخدام، درحال نصب شیشه برروی قاب هستند، بدون آنکه پروتکل‌های لازم به آنها آموزش داده شده باشد.



به گفته شرکت GED، رعایت محدودیت‌های ایمنی در این شرکت حیاتی و ضروری است

درحال حاضر بسیاری از شرکت‌ها نظیر شرکت MI، کار خود را با ارزیابی خطر آغاز می‌کنند. برای هر ماشین و تجهیز، حرکت قدم به قدم در راستای ایجاد امنیت وجود دارد تا بتوان به استانداردهای موردنظر به منظور ایجاد ایمنی لازم رسید. شرکت‌هایی نظیر پروویا، ابتدا کارگر خود را برای کار با ماشین موردنظر تعلیم می‌دهند و سپس اجازه‌ی کار با آن ماشین برای آنها صادر می‌شود. مایک یودر Mike Yoder از پروویا می‌گوید: کارشناسان و بازرسین ایمنی ما تنها جهت تعلیم و اطمینان از صحت انجام کارها، حضور دارند.

همیشه احتیاط کنید:

مهم نیست واحد تولید یا ماشین تولیدی چه باشد، مهم آنست که بر رعایت احتیاط به هنگام کار با ماشین آلات توافق همگانی وجود دارد. در شرکتی مثل کوانکس، حرف اول را ایمنی می‌زند. به گفته‌ی این شرکت درب و پنجره‌ساز، وقتی کارگری سر کار می‌رود، خانواده‌ی او انتظار دارند که به سلامت از کار بازگردد. سلامت بازگرداندن کارگران مهم‌ترین اولویت این شرکت است. شرکت کوانکس خود ماشین صنعتی تولید نمی‌کند اما با صنعتگرانی که به این شرکت برای محصولات مرتبط با اسپیسر مراجعه می‌کنند، در ارتباط است. در نتیجه این خدمات، این شرکت با تولیدکنندگان و عرضه‌کنندگان



شرکت پرو-لاین (Pro-line) از جمله شرکت‌های عرضه‌کننده ماشین آلات بوده که با شرکت‌های مختلف در زمینه نصب درست ماشین‌ها و دستگاه‌های خود، همکاری نزدیک و تنگاتنگی دارد

از سوی دیگر بسیاری از تولیدکنندگان پنجره اظهار داشته‌اند که با توجه به اهمیت مبحث ایمنی، برروی ماشین‌ها و دستگاه‌های قدیمی خود تمرکز خواهند کرد و سطح ایمنی دستگاه‌ها را ارتقاء خواهند داد. آلیسون (Allison Mendible)، مدیر ایمنی صنعتی شرکت در و پنجره‌سازی MI می‌گوید: "در شرکت MI همواره درحال ارتقاء دستگاه‌ها هستیم. برای مثال می‌توان به ارتقاء سیستم‌های محافظت دستگاه‌ها و یا تجهیزات ایمن‌سازی شخصی PPE اشاره نمود. در راستای ارتقاء، ما همیشه با شرکت تولیدکننده‌ی دستگاه در ارتباط هستیم تا مطمئن باشیم که در این راستا، به دستگاه آسیبی نمی‌رسانیم."

بسیاری از شرکت‌های تولیدکننده‌ی ماشین آلات و دستگاه‌های مورد استفاده در صنعت درب و پنجره‌سازی معتقدند که بهترین گزینه برای ارتقاء سطح ایمنی تولید، حذف دستگاه‌های قدیمی با گذشت زمان است. درواقع اینجا مبحثی که بسیار اهمیت دارد آنست که کارگران بتوانند سطح ایمنی دستگاه را شناسایی کرده و براساس آن، با دستگاه کار کنند. برای مثال اگر کارگری عادت دارد که با دستگاه تولیدشده در سال ۲۰۱۰ کار کند، در صورتی که به یک دستگاه قدیمی مثلاً تولید ۱۹۶۰ رجوع کند، ممکن است به عدم وجود سیستم محافظت و ایمنی دستگاه آگاه نبوده و به خود آسیب برساند. لذا در این رابطه می‌توان دو گزینه در نظر گرفت: یا دستگاه‌های قدیمی به طور کلی حذف شوند و یا به روز شده و ارتقاء یابند تا خطر آسیب دیدگی کارگران کاهش یابد.

تاد تولسون، یکی از مدیران ارشد شرکت پرو-لاین، می‌گوید: "دستگاه‌هایی که فروش و نصب آنها به خوبی انجام شده عموماً متعلق به مشتریانی بوده‌اند که تعمیرکاران و افراد مرتبط با دستگاه‌های شرکت آنها در واحد تولیدی ما تحت تعلیم قرار گرفته بودند. معمولاً در ۹۵ درصد موارد، مشتریانی با دستگاه‌های خود دچار مشکل می‌شوند که در واحد تولیدی ما تحت تعلیم قرار نگرفته‌اند."

آموزش‌های لازم جهت بهبود و پیشرفت:

شرکت‌های PGT، MI، اینویشنز و پرو و یا همگی معتقدند که امر

ماشین آلات، ارتباط نزدیک دارد.

به گفته شرکت کوانکس، در بازندهایی که از واحدهای تولیدی مختلف داشته، خطرات جانی متعددی در واحدهای تولیدی وجود دارد و لازم است سطح ایمنی واحدها را با توجه به استانداردها افزایش دهند. در واحدهای تولیدکننده درب یا پنجره، همواره قطعات شیشه در حال جابجایی هستند و همین مسئله خطرات بسیاری را به همراه دارد. متأسفانه در سال ۲۰۱۵، یکی از کارشناسان شرکت کوانکس در حال بازدید از شرکت آوانتی (Avanti) -تولیدکننده پنجره- جان خود را از دست داد. در این حادثه چندین قاب وینیلی از فورک لیفت (جرثقیل چنگکدار) رها شدند و منجر به مرگ این فرد شدند.

به گفته شرکت کوانکس، پایین بودن ضریب ایمنی در شرکت آوانتی موجب این حادثه شده است. لذا اگر شرکت آوانتی بازندهای همیشگی کارشناسان ایمنی صنعتی به واحد تولیدی خود را رعایت می کرد، این حادثه رخ نمی داد.

حرف آخر:

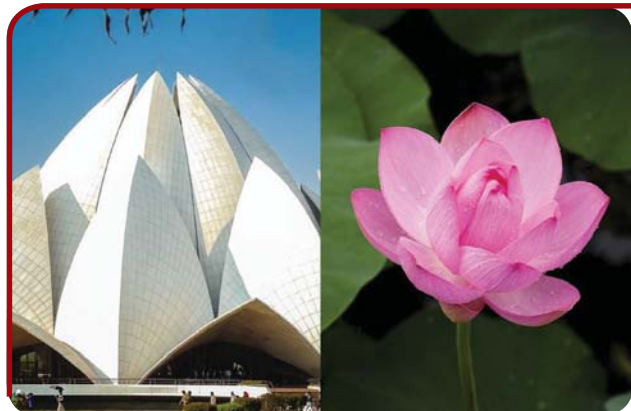
مهم تر از تولید، افزایش ضریب ایمنی تولید و در نهایت افزایش ضریب امنیت کارگران در یک واحد تولیدکننده در یا پنجره است.

ترجمه: نیکو هوشمند

CHECKLIST		QS-4047 Rev 4		
EQUIPMENT INSTALLATION		11/29/2018 Page 1 of 5		
Start-up Checklist				
Purpose: To provide a consistent risk assessment tool for reviewing new equipment and/or processes before installation, use, or application in a way that prevents injuries and accidents, increases safety awareness, identifies facility hazards, and ensures proper equipment installation.				
- This form must be completed after all major equipment changes or installs before releasing to Production - The checklist is controlled and monitored for completion by Process/Project Engineering - All supporting documentation needs to be attached with dates and approvals required - Each section is to be completed and approved by a member of that department, GL or above - Comments are mandatory for any task that is marked "No" - If not applicable to the process or equipment, mark the "N/A" box				
Equipment Name:	RA / Work Order #:			
Department:	Asset #:	Start Date:		
OEM:	Model #:	Serial #:		
Description of Action Needed	Completed Task			Comments
	Yes	No	N/A	
1. Safety / EHS				
1.1 WI's clearly state clothing requirements: No loose cuffs, gloves, neckties, etc. while operating machinery with rotating parts				
1.2 WI's clearly state that long hair is required to be tied back or otherwise secured when equipment/tool is in use				
1.3 Training has been developed for operators on safe use of equipment/tools				
1.4 Equipment will require a noise study (if equipment, under load, has a dB of 80 or more, then list for noise study)				
1.5 LOTO procedures have been developed and written procedures exist for equipment				
1.6 Fixed equipment/machinery is bolted to floor				
1.7 A Work Station Risk Assessment has been completed and PPE requirements have been identified				
1.8 Will there be a minimum of 24" clearance between storage and sprinkler heads				
1.9 Are electrical outlets or cords not overloaded? Only allowable number of connections (i.e. a 4-way outlet only has 4 pieces of equipment connected and not loaded with additional extension cords)				
1.10 Are fire sprinkler heads unobstructed and free of dirt and corrosion				
1.11 Are SDS available for all chemicals?				
1.12 Are chemicals flammables or combustibles				
1.13 Do WI's address safe handling and proper storage of chemicals used				

THIS DOCUMENT IS UNCONTROLLED WHEN PRINTED UNLESS NOTED OTHERWISE
QS-4047 - Equipment Startup Checklist Template - Rev 4 - Nov 18

۱۰ نکته که معماران می توانند از طبیعت یاد بگیرند!



با شیوع کرونا، انسان ها فرصت بیشتری برای ماندن در خانه، تماشا و تفکر درباره طبیعت اطراف خود پیدا کردند و بیش از گذشته که غرق در روزمرگی بودند وقت کافی برای یادگیری و اصلاح سبک زندگی و اصول خود پیدا کردند. از آنجاکه انسان به طور ذاتی به طبیعت گرایش دارد در ایام کرونا این احساس پررنگ تر شد به ویژه در معماران که خالق فضاها هستند، برای طراحی فضای مطلوب، طبیعت می تواند بهترین معلم و یک راهنمای خوب محسوب شود.

انعطاف پذیری

به گزارش مجله در و پنجره و نما، انعطاف پذیری به معنای توانایی تغییر سریع از هر مشکلی و تقویت در جهت بهبودی است. سیستم های اکولوژیکی اطراف ما توانایی خود را در تحمل هر نوع سختی ثابت کرده اند. ممکن است یک طوفان سخت یا یک آب و هوا بسیار خشک باشد، طبیعت همیشه راهی برای پشت سر گذاشتن مشکل پیدا کرده است و این می تواند الگویی برای معماران برای مقاومت و تغییر در چالش ها باشد.

سازگاری

سازگاری با محیط اطراف را می توان در طبیعت و عناصر آن در

تمام سطوح مشاهده کرد برای مثال گیاهان، حتی اگر فضا کم و تاریک باشد، راهی برای رشد پیدا می کنند. کیفیت و ابعاد فضا مانع رشد آنها نمی شود گیاهان همچنین با شرایط آب و هوایی اطراف یا خاکی که در آن کاشته می شوند سازگار می شوند اما رشد آنها هرگز قطع نمی شود. طبیعت همیشه با انطباق با شرایط پیرامون خود راهی برای زندگی می یابد و دقیقاً معماری حرفه ای است که بیشترین نیاز را به این سازگاری دارد.

طراحی ها برای سازگاری با محیط اطراف، کاربران و چالش ها و محدودیت ها چیزی است که در هر پروژه نیاز است. معماران



استفاده طبیعت از عناصرش را برای به دست آوردن قدرت و نگهداشتن همه چیز در جای خود بیاموزیم همچنین می توانیم توپولوژی را بررسی کنیم که این به معنای مطالعه نحوه رشد موجودات است. می توان چنین ویژگی های طبیعت را کاوش کرد و از آن بهره مند شد تا طرح های زیبا و کاربردی بیشتری خلق کرد.

فرم و متریال

استحکام تار عنکبوت یا ویژگی سوسک صحرای نامیب را در نظر بگیرید که از تپه های شنی بالا می رود و قطره های آب را روی برآمدگی های پشتش جمع می کند و قطره ها به سمت دهانش سرازیر می شود تا آنرا بنوشد، یا به پرتقال و پوست دقت کنید که مثال هایی جذاب برای مطالعه و بکارگیری ساختارهای طبیعت هستند. تقلید زیستی در معماری برای حل مشکلات پیچیده بشر از چنین اشکال، مدل ها یا سیستم هایی در طبیعت بسیار راهگشا و مفید برای طراحی های آینده معماران خواهد بود.

منبع الهام

محیط اطراف ما می تواند منبع الهام بزرگی برای معماران باشد که نه تنها می تواند به ما الهام بخشد بلکه می تواند در رنگ ها، شکل ها و مقیاس نیز راهنمای بسیار خوبی باشد بسیاری از معماران در طراحی خود را از عناصر طبیعت الهام گرفته اند.

حس مشترک

آیا هرگز دو شاخه درخت را دیده اید که برای فضا و رشد با هم بجنگند؟ مسلماً خیر. طبیعت می تواند ارزش حیاتی احساس مشترک و جامعه را به ما بیاموزد. مانند هر شاخه یک درخت، با تنظیم مسیر آن و بدون ایجاد مزاحمت برای دیگری، انسان می تواند رشد کند و فضا ایجاد کند. معماران می توانند یاد بگیرند که یکدیگر را تشویق کنند و می توانند در فرآیند رشد و دستیابی به یکدیگر کمک کنند.

موفقیت کسی شانس دیگران را نخواهد گرفت. کمک و رشد به عنوان یک جامعه به نفع همه افراد خواهد بود و این درس مهمی است که طبیعت به ما می آموزد.

نه تنها باید با ترکیب فرهنگی بلکه شرایط آب و هوایی و سایت نیز سازگار شوند.

تکامل

تکامل به معنی روند تغییر شکل یا نوعی توسعه تدریجی است. انسان ها نمونه ای عالی از تکامل هستند. طبیعت به طور مداوم در حال تکامل است. معماران ضمن طراحی، باید به خاطر داشته باشند که سازه با تغییراتی روبرو خواهد شد و با توجه به این تغییرات تغییر شکل خواهد داد. به عنوان مثال، کاربران یک خانه یا خانواده در حال بزرگ شدن با تولد فرزندان یا تغییر در وضعیت مالی خانواده و یا تغییراتی در سبک زندگی و مشاغل افراد ساکن همگی نیازمند تغییر در طراحی و تکامل طرح اولیه است.

صبر

صبر کاربردی ترین اصل طبیعت است روند رشد یک گیاه از یک دانه کوچک به یک درخت یا نوزاد و یا هر موجود زنده ای فرآیندی است که به میزان قابل توجهی صبر نیاز دارد. دقیقاً موضوعی که هر معمار برای تمامی پروژه های معماری نیاز دارد صبور و ثابت قدم بودن!

کنش متقابل

کنش متقابل یعنی همکاری دوسویه بین افراد که این تبادل مهارت ها و الزامات برای تأمین نیازهای یکدیگر است در واقع همه قسمت های طبیعت به هم وابسته اند و انسان ها نیز به همین ترتیب. معماران نیز باید از این واقعیت آگاه باشند و این درس را به عنوان عامل مهمی برای پیشرفت کار از طبیعت بیاموزند.

تعادل

ثابت شده است که طبیعت نمونه کاملی از تعادل بین عناصر خود است که این می تواند توزیع مناسبی از وزن بصری، بافت، رنگ و فضا را به یک معمار آموزش دهد.

بهینه سازی

طبیعت از عناصر خود برای بدست آوردن حداکثر عملکرد در ساختار و طراحی استفاده کرده است. ما می توانیم نحوه





طراحی نمای ساختمان

نمای یک ساختمان یا بنا اولین چیزی است که به محض دیدن آن ساختمان، توجه ما را به خود جلب می‌کند؛ اما چطور باید نمای مناسب ساختمان خود را انتخاب کنیم؟ به گزارش مجله در و پنجره و نما به نقل از زومیت، نمای ساختمان به معنای شکل ظاهری این ساختمان است که در اولین نگاه دیده می‌شود. برای انتخاب یک ساختمان برای خرید، اگر نمای خوبی نداشته باشد، احتمال خیلی کمی وجود دارد که خریدار برای بازدید به داخل خانه برود. به همین دلیل نما از اهمیت بسیار زیادی برخوردار است.

■ انواع نمای ساختمان

نمای ساختمان به دو قسمت نمای خارجی و نمای داخلی آن تقسیم می‌شود: نمای خارجی ساختمان همان قسمت بیرونی آن است که می‌تواند از مصالح مختلفی تشکیل شده باشد. به عنوان مثال نمای آجری، نمای سیمانی، نمای رومی، نمای کلاسیک و نمای مدرن، نمونه‌های مختلفی از نمای بیرونی یا خارجی ساختمان هستند. همچنین با توجه به کارکرد ساختمان، نمای آن هم متفاوت است. برای مثال، نمای یک ساختمان تجاری را نمی‌توان با همان مصالح و همان روشی انجام داد که برای نمای ویلا استفاده می‌کنیم.

■ اهمیت نمای ساختمان

نمای ساختمان مهم است زیرا فرصتی برای تأکید بر طراحی آن است. تعداد زیادی از ساختمان‌ها به طرح‌های استاندارد که مطابق با مقررات ساختاری هستند، ساخته شده‌اند؛ اما به نمای خارجی آن‌ها توجه کافی نشده است.

نمای ساختمان علاوه بر زیبایی، نقش مهمی در بهره‌وری انرژی و همچنین پیوند دادن طراحی بیرونی ساختمان با طراحی داخلی دارد. با نوآوری‌های جدید در مواد، ایده‌ها و طراحی، یک نمای ساختمانی می‌تواند فرصت‌های زیادی را برای ساختمان‌ها ایجاد کند.

همان‌طور که ما به‌طور مداوم از ساختمان‌هایی که در آن‌ها زندگی می‌کنیم و کار می‌کنیم تقاضای کاربری بیشتری داریم، اهمیت



نمای ساختمان هم بیشتر می‌شود. علاوه بر این‌ها، نمای ساختمان تأثیر زیادی در جریان هوا و نور در ساختمان و همچنین نحوه کنار آمدن آن با شرایط محیطی خواهد داشت.

نمای داخلی ساختمان شامل طراحی دکوراسیون داخلی، اجرای دکوراسیون و طراحی داخلی خانه شما می‌شود که هریک از آن‌ها نیازمند توجه و دقت زیادی است. چراکه نشان‌دهنده اهمیت شما به خانه خودتان است.



■ چرا نمای ساختمان اهمیت دارد

ما در این قسمت بخشی از دلایل اهمیت نمای ساختمان را برای شما بازگویی کنیم:

۱- سپرو مانع در برابر عوامل خارجی- نمای ساختمان شبیه لباس بدن انسان است، جایی که ما متناسب با آب و هوا و شرایط محیطی لباس می‌پوشیم. اگر آب و هوای ناحیه‌ای که ساختمان در آن قرار دارد سرد و سخت باشد، طراحی نمای جلو باید از طریق مواد، سیستم‌ها، تکنیک‌ها و ... با آن شرایط سازگار شود.

۲- افزودن ارزش و هویت- درحالی‌که طراحی نما فقط نمای ساختمان است، اما نشان‌دهنده شخصیت طراحی و کاربر است. داشتن نمای خانه که منحصر به فرد بوده و به خوبی روی آن فکر شده باشد، می‌تواند در برابر ساختمان‌هایی که صرفاً ساخته شده‌اند، از محبوبیت بیشتری برخوردار باشد.

۳- تهویه طبیعی و عایق صوتی- درحالی‌که نمای ساختمان مانعی برای بیرون است، درعین حال به نحوی وسیله ارتباط ما با محیط است. استفاده از مصالح در حالتی می‌تواند گاهی به‌طور کامل منزل شما را به سکوت دعوت کرده یا سروصدای زیادی را بر آن تحمیل کند. پس استفاده از مصالح و مواد مناسب برای نمای خانه اهمیت زیادی دارد.

۴- نقش مهمی در بهره‌وری انرژی- به غیر از ایجاد راحتی و زیبایی، هر طراحی ظاهری به‌طور کلی برای محیط مناسب است. می‌توان به این فکر کرد که چگونه نمای ساختمان با داشتن انرژی خورشیدی، هجوم باد و ... مقابله می‌کند تا یک نمای کارآمد از نظر انرژی داشته باشد.

هر نمای ساختمانی زمانی موفقیت‌آمیز است که به راحتی به کاربران داخل آن دسترسی دهد. به این معنا که بتوان دیدگاهی کلی نسبت به داخل و خارج آن ساختمان پیدا کرد. این نه تنها روند زندگی را بهبود می‌بخشد، بلکه باعث افزایش سطح بهره‌وری کاربران می‌شود. بنابراین یک طراحی نمای جلو باید همیشه در حوزه‌های مختلف فعال باشد، همان چیزی که یک معمار باید همیشه از آن آگاه باشد.



نگاهی تخصصی به مشخصات فنی نماهای شیشه‌ای

(کرتین‌وال‌ها - سیستم Stick)

مشخصات فنی اتصالات و اکسسوری‌های آلومینیومی نمای کرتین‌وال تمامی پیچ‌ها از نوع A2-70 و مطابق با استاندارد EN1503506 باشند. اتصالاتی که لازم است از نوع استیل باشند باید از نوع Gx5crni 19-10 بوده و مطابق با استاندارد EN10213-4:1996 تولید شوند.

مشخصات فنی لاستیک‌های مصرفی در نمای کرتین‌وال از نوع EPDM و مطابق با استاندارد خواهند بود.

جزئیات فنی نماهای شیشه‌ای (کرتین‌وال)

المان‌های نمای کرتین‌وال به گونه‌ای طراحی می‌شوند که قابلیت استفاده از شیشه مطابق مشخصات اعلام شده و بدون تغییر فریم را دارا باشند.

در طراحی این گونه نماها، شیشه‌ها پس از نصب همه باهم در یک راستا بوده و هیچ اختلاف سطحی نخواهند داشت.

نکته مهم در طراحی سازه نمای شیشه‌ای (کرتین‌وال) این است

سیستم نمای کرتین‌وال Stick از نوع درجا و به صورت فیس‌کپ و یا به صورت فول فریم‌لیس می‌باشد.

در این سیستم، کرتین‌وال به صورت قطعه به قطعه در محل نصب می‌شود و به طور معمول ابتدا مولیون‌ها (لامل‌های عمودی) نصب شده و سپس ترنزوم‌ها (لامل‌های افقی) نصب می‌شوند.

در ادامه قطعات شیشه در چهارچوب

ایجاد شده از مولیون‌ها و ترنزوم‌ها قرار می‌گیرند.

مهار دیوار ایجاد شده به سازه از طریق مولیون‌ها انجام می‌گیرد، مولیون‌ها توسط براکت‌ها بین سقف‌ها قرار گرفته و امکان انبساط حرارتی آنها از طریق درزهای انبساط پیش‌بینی می‌گردد.



تهیه و تنظیم:
مهندس شهرام علیزاده،
مدیرعامل شرکت آلوکد
(آلوم کار دینه)

مشخصات فنی پروفیل‌های آلومینیومی نمای شیشه‌ای - کرتین‌وال:

پروفیل‌های نمای کرتین‌وال مطابق با ممان اینرسی محاسبه شده جهت بار باد و سایر الزامات فنی می‌بایست در نظر گرفته شوند.

حداقل ممان اینرسی مورد پذیرش در جهت Y و X به صورت زیر می‌باشد:

حداکثر خیز مولیون و ترنزوم تحت اثر بار باد $\min \frac{L}{240}$ می‌باشد.
حداکثر خیز مولیون ترنزوم تحت وزن شیشه $\min \frac{L}{500}$ و یا (۳ میلی‌متر) در نظر گرفته می‌شود.

حداکثر خیز شیشه تک‌جداره تحت اثر بار باد $\frac{L}{60}$ و یا (۲۵ میلی‌متر) محدود می‌شود.

در انتخاب شیشه، فشار باد طراحی می‌بایست براساس تندباد ناگهانی ۳ ثانیه‌ای طراحی گردد. (آیین‌نامه EN 13830 در این خصوص توضیحات لازم را ارائه نموده است).

مشخصات پروفیل‌های آلومینیومی

پروفیل‌های مورد استفاده در نماهای شیشه‌ای (کرتین‌وال) دارای مشخصات زیر هستند: نوع آلومینیوم $AlMgSi0.5$ و آلیاژ ۶۰۶۳ و یا ۶۰۶۰ (استاندارد ENAW6060/6063) و مشخصات مکانیکی EN755 part 2 و استاندارد تیرانس ابعادی EN12020-2 و با میزان سختی مناسب (TS/T6) پوشش پروفیل‌ها می‌تواند از نوع آندایز و یا پودری الکترواستاتیک باشد، تمامی پوشش‌ها و رنگ‌ها باید دارای ۱۰۰۰ ساعت تست سالت اسپری باشند.





(کرتین وال) با لحاظ تمامی نیروها و بارهای ثقلی نما از جمله (وزن شیشه- قطعات و اجزاء، پوسته نما- بار باد- بار زلزله و اعمال شرایط جوی کمک شایانی درخصوص نحوه اجرای این نوع نماها خواهد داشت.

علاوه بر موارد فوق، اکسپهای اجرایی نیز می بایست صلاحیت لازم جهت ساخت و نصب سیستم های کرتین وال را داشته باشند.

(دارای تجربه و امکانات مناسب اجرایی باشند)

بازشوهای مخصوص نماهای شیشه ای (کرتین وال) که اصطلاحاً بازشوی مخفی نامیده می شوند می بایست در کارخانه مونتاژ شده و شیشه آنها نصب شوند و با استفاده از امکانات و تجهیزات مناسب به طبقات ساختمان حمل و سپس نصب گردند.

جهت نصب شیشه های بازشوهای مخفی از چسب استراکچرال مقاوم در برابر اشعه U7 استفاده می گردد. (چسب هایی که جهت انجام عملیات دوجداره نمودن شیشه ها مورد استفاده قرار می گیرند مناسب این کار نیستند)

استانداردها و آیین نامه های مورد تأیید در ایران

- مبحث ششم مقررات ملی ساختمان، بارهای وارده بر ساختمان
- مبحث دهم مقررات ملی ساختمان، طرح و اجرای ساختمان های فولادی
- استاندارد ملی ایران ۲۸۰۰
- طراحی ساختمان ها در برابر زلزله ضابطه شماره ۷۱۴ مرکز تحقیقات راه مسکن شهرسازی (دستورالعمل)
- طراحی سازه های و الزامات و ضوابط عملکردی و اجرایی نمای ساختمان ها

- ASCE/SEI 7- 10 , minimum design loads for buildings and other structures 2010
- BS-EN13830, Curtain walling- product standard 2015
- ASCE Manuals and reports on engineering practice no.126, 2013

که این نوع سازه ها می بایست امکان جابجایی در هنگام بروز زلزله و یا تکان های شدید را داشته باشند. این میزان در هر سمت حدود ۵ میلی متر است.

همچنین تمام قطعات و اتصالات و اکسسوری ها نیز می بایست برای بار باد و یا لرزش های ناشی از زلزله محاسبه و طراحی شده باشند.

نمای شیشه ای (کرتین وال) پس از اجرای بایست توانایی قبولی در تست EN12152 مربوط به آب بندی را دارا باشد.

نمای شیشه ای (کرتین وال) پس از اجرای بایست توانایی قبولی در تست EN21140 مربوط به صدا را دارا باشد.

طراحی تمامی اتصالات و اجزاء اتصالات (نما به سازه) می بایست براساس مبحث دهم مقررات ملی ساختمان و آیین نامه ۷۱۴ سازمان تحقیقات و مسکن باشد.

مشخصات فنی شیشه های مورد استفاده در نمای شیشه ای (کرتین وال)

شیشه های دوجداره که در پروژه های نزدیک به سطح دریا و یا با ارتفاع زیاد از سطح دریا تولید می شوند (اختلاف ارتفاع تا ۳۰۰±) باید عملیات ایربالانس بر روی آنها در محل پروژه صورت گیرد. دوجداره سازی شیشه ها باید براساس استاندارد BSEN1279 باشد.

سکوریت شیشه ها براساس استاندارد BSEN12150 باید باشد. کمانش شیشه های سکوریت نباید بیشتر از ۳± میلی متر در متر طول باشد. در پروژه های بزرگ مدل سازی نمای شیشه ای



فرآیند تولید بیلت آلومینیوم

هنگامی که مذاب در قالب شروع به انجماد می‌کند، ته قالب با سرعت کنترل شده‌ای به سمت پایین حرکت کرده و با خروج بیلت آلومینیومی از قالب، آب بر روی سطح بیلت تازه منجمد شده پاشیده می‌شود. اخیراً تمایل به استفاده از ماشین‌های ریخته‌گری دی‌سی بزرگتر مجهز به سیستم‌های کنترلی قابل برنامه‌ریزی بیشتر شده است.

شمشال یا بیلت آلومینیوم (Aluminium Billet) یکی از پرکاربردترین محصولات نیمه‌ساخته ریخته‌گری آلومینیوم است که عمده مصرف آن در صنایع اکستروژن آلومینیوم می‌باشد و براساس سفارش مشتریان در انواع گروه‌های آلیاژی کارپذیر طبق استاندارد بین‌المللی AA و در قطرهای مختلف به‌روش ریخته‌گری پیوسته یا DC تولید می‌شود. آلیاژها و اندازه‌های بیلت‌های مختلف نیازمند قالب‌های متفاوت هستند.

برای اکستروژن کردن و تولید پروفیل آلومینیوم، نیاز به بیلت آلومینیوم آلیاژی‌ریزی شده‌ای وجود دارد که دارای خصوصیات ویژه‌ای باشد که عبارتند از:

- ۱- قابلیت اکستروژن پروفیل‌های پیچیده و تو خالی
- ۲- سهولت عملیات حرارتی
- ۳- هدایت الکتریکی بالا
- ۴- خواص مکانیکی مطلوب
- ۵- سطح کیفی مناسب
- ۶- مقاومت خوردگی بالا
- ۷- قابلیت جوش‌پذیری

بیلت آلومینیوم و بحث درخصوص چگونگی روش تولید آن به‌عنوان یک ماده خام برای پرس اکستروژن آلومینیوم بسیار مهم است. کیفیت بیلت ممکن است بر بهره‌وری، کیفیت محصول و قیمت بیلت آلومینیوم تأثیر بگذارد یا مستقیماً آنرا کنترل نماید. همچنین استفاده از شمش آلومینیوم خلوص بالا برای حفظ کیفیت بیلت آلومینیومی ضروری است. ریخته‌گری و کیفیت بیلت، دو پارامتر بسیار مهم در تولید محصولات اکستروژن آلومینیوم هستند. ازطرفی، تکنولوژی دائماً درحال تغییر و بهبود به‌سمت کیفیت و بهره‌وری بالاتر می‌باشد.

بیلت آلومینیوم یک بلوک جامد و نوعی شمش آلومینیومی است که از دسته‌ی محصولات ریخته‌گری آلومینیوم محسوب می‌شود و در صنایع اکستروژن به‌کار می‌رود. بیلت آلومینیوم نوعی شمش آلومینیومی است که جزو محصولات نیمه‌ساخته ریخته‌گری آلومینیوم محسوب می‌شود و اغلب در صنایع اکستروژن آلومینیوم کاربرد دارد و براساس سفارش مشتریان در انواع گروه‌های آلیاژی کارپذیر طبق استاندارد بین‌المللی AA و در قطرهای مختلف تولید می‌شود. فرآیندی که امروزه در روش تولید بیلت اکستروژن بکار می‌رود، همان روش دی‌سی یا فرآیند ریخته‌گری نیمه‌مداوم است که در سال ۱۹۳۳ توسط اینور ایجاد شد. در این روش، آلومینیوم مذاب درون یک قالب کم‌عمق و آب‌گرد، معمولاً با مقطع گرد، ریخته می‌شود.



مختلف سیستم قرار گرفته‌اند، به واحد گاززدایی و سپس به واحد فیلتراسیون و در انتها به واحد انجماد با استفاده از مبردهای مستقیم عمودی (DC) منتقل می‌شود. استفاده از ریخته‌گری DC نسبت به روش‌های دیگر مانند ریخته‌گری با قالب تک‌بار دارای فواید و مزایایی است. این مزایا به‌ویژه برای تولید آلیاژهای پراستحکامی مانند سری‌های ۲۰۰۰ و ۷۰۰۰ از اهمیت بسیاری برخوردار است. در ادامه برخی از این مزایا را مرور می‌کنیم:

- جدایش فازی در کمترین مقدار
- امکان تولید بیلتهای بزرگ
- کم‌ترین میزان ترک در آلیاژهای پراستحکام ایجاد می‌شوند
- مواد مذاب با سرعت بسیار کمی وارد می‌شوند که مشکلات بسیار کمی ایجاد می‌شود

کیفیت بیلت آلومینیوم به‌طور مستقیم و غیرمستقیم بر بهره‌وری و کیفیت محصول اکستروژن اثر دارد.

شمش آلومینیوم مخصوص تولید پروفیل آلومینیوم اکستروژن به‌صورت استوانه‌ای شکل با طول‌های تا ۱۶۰ ریخته شده و سپس بیلت آلومینیومی به طول‌های موردنظر بریده می‌شود.

بیلت استوانه‌ای شکل دارای دو بعد قطر (D) و طول (L) می‌باشند. طول بیلت با توجه به اندازه محصول و ظرفیت پرس اکستروژن آلومینیوم تعیین می‌شود. در محصولات اکستروژن آلومینیوم عریض، بیلت بیضوی یا مستطیلی شکل در یک محفظه مستطیلی استفاده می‌شوند. بیلت مستطیلی دارای سه بعد محور اصلی (B) و محور کوچک (H) از سطح مقطع بیلت آلومینیوم و طول (L) هستند، به‌طوری‌که نسبت B و H معمولاً ۲ به ۱ یا ۲/۵ به ۱ است.

انواع بیلتهای آلومینیومی

۱. بیلت وارداتی: مانند بیلتهای وارداتی از شرکت‌های دوبال، روسال، تالکو و ...
۲. بیلت استاندارد: شامل محصولات ایرالکو می‌باشد که در بازار با نام بیلت استاندارد شناخته می‌شود.
۳. بیلت DC: بیلتهای تولیدشده از آلومینیوم مذاب به‌روش ریخته‌گری DC که عمدتاً به‌علت تمایز با محصولات شرکت ایرالکو از این اصطلاح استفاده می‌شود.
۴. بلیت ذوب مجدد یا تبدیلی: بیلتهایی هستند که از ذوب مجدد ضایعات آلومینیومی تولید می‌شوند که آلیاژبندی کمتری دارند.

واحد تحقیق و توسعه آلومینیوم کوپال اصفهان



فرآیند ریخته‌گری پیوسته (ریخته‌گری DC) که در سال ۱۹۳۳ گسترش پیدا کرد روشی است که امروزه برای تولید بیلتهای اکستروژن آلومینیوم به‌کار می‌رود. در این روش آلومینیوم مذاب در قالب آب گرد با عمق کم ریخته می‌شود. این قالب معمولاً سطح مقطعی گرد دارد که به هنگام شروع انجماد مذاب در قالب قسمت زیرین قالب (دامی) با سرعت کنترل‌شده‌ای شروع به پایین‌رفتن می‌کند و بر روی سطح تازه منجمدشده بیلت درحال خروج از قالب آب پاشیده می‌شود.

اخیراً استفاده از ماشین‌های ریخته‌گری DC بزرگتر با سیستم‌های کنترلی برنامه‌پذیر افزایش یافته است.

در ریخته‌گری بیلت آلومینیوم، فلز مذاب از طریق یک سیستم انتقال و توزیع، جریان می‌یابد. آستری‌های دیرگداز متعلق به اجزای مختلف سیستم باید دارای خصوصیتی همچون واکنش‌پذیری، قابلیت نگهداری و در دسترس بودن باشند. مواد جدید (مانند سیلیس گداخته در دمای بالا و سیلیس گداخته با چگالی پایین) به‌عنوان محصولات رشته‌ای سرامیکی دیرگداز با عمر طولانی مطرح می‌شوند استفاده از حسرگرها و نرم‌افزارهای کامپیوتری سیستم‌های خودکار می‌توان پارامترهای متعدد ریخته‌گری را کنترل نمود.

در فرآیند ریخته‌گری بیلت آلومینیوم، شمش آلومینیوم و سایر عناصر تشکیل‌دهنده آلیاژ موردنظر در ابتدا وارد کوره می‌شود. فلز مذاب باید به بخش‌های مختلفی از جمله گاززدایی، فیلتراسیون و انجماد منتقل شود که این کار به‌طور ایمن و با استفاده از آسترهای نسوز انجام می‌شود. فلز مذاب درون کوره از طریق راهگاه‌های انتقال و توزیع مذاب که با آسترهای نسوزی که در قسمت‌های

بیست و یکمین نمایشگاه ساختمان تهران در مردادماه ۲۱ تا ۲۴ مردادماه

زمان قطعی برگزاری بیست و یکمین دوره نمایشگاه بین‌المللی صنعت ساختمان در مردادماه ۱۴۰۰ اعلام شد. به گزارش مجله در و پنجره و نما و به نقل از اطلاعیه امور نمایشگاهی اتاق تعاون ایران و ستاد برگزاری نمایشگاه، زمان برگزاری بیست و یکمین دوره نمایشگاه بین‌المللی صنعت ساختمان با توجه به محدودیت زمانی در تقویم نمایشگاهی



همایش ملی جلوه‌های هنر و معماری مکتب زند و قاجار در شیراز (۲۸-۲۹ مهرماه ۱۴۰۰، شیراز)

با محور دوره زند و قاجار است که شامل معرفی جلوه‌های تصویری در دوران زند و قاجار (نقاشی، گرافیک، خوشنویسی، عکاسی و کتابت)، تحولات گرافیک (چاپ سنگی، خوشنویسی، کتاب آرایی، نشریات، مهرها)، تجزیه و تحلیل آثار هنری دوران زند و قاجار، دوران قاجار؛ احیا و تجدید حیات



رئیس گروه امور هنری اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی فارس از برگزاری همایش ملی جلوه‌های هنر و معماری مکتب زند و قاجار شیراز خبر داد و گفت: این همایش ۲۸ و ۲۹ مهرماه امسال برگزار می‌شود. به گزارش مجله در و پنجره و نما، هادی ورشوئی گفت: موسسه فرهنگی هنری

هنرها (گچ‌بری، جلدسازی، کاشی‌کاری، نقش برجسته) است. او ادامه داد: مکتب خاص نگارگری دوران زند و قاجار (شمایل نگاری درباری، نقاشی گل و مرغ)، نشانه‌شناسی و زیبایی‌شناسی نقش دوران زند و قاجار، مطالعه، شناخت و معرفی هنرها و سبک‌های هنری دوران زند و قاجار شیراز، تعامل هنر و ادبیات در دوران زند و قاجار، سنت و مدرنیسم در دوران زند و قاجار، تأثیرات اجتماعی و سیاسی بر تولید آثار هنری دوران زند و قاجار، رسانه‌ها و ارتباطات جمعی در دوران زند و قاجار، زنان و هنر دوران زند و قاجار، معماری و شهرسازی دوران زند و قاجار، موسیقی در دوران زند و قاجار، رویکرد تطبیقی هنر و معماری معاصر با دوران زند و قاجار نیز در همین بخش قرار دارد.

ورشویی عنوان کرد: بخش ویژه ارسال مقالات نیز با محور کلیه مطالعات در رشته‌های هنر و معماری معاصر ایران (معماری، تجسمی، موسیقی و هنرهای دراماتیک و کاربردی) و دوم بخش عملی (مسابقه) بخش جنبی و مسابقه با تأکید بر (هویت شیراز و نقش مایه‌های دوره زندیه) شامل طراحی گرافیک محیطی، المان شهری، طراحی دست آزاد و اسکیس می‌باشد. ثبت نام و ارسال مقالات از طریق سایت conf.navaafarin.com انجام می‌شود.

نواآفرین سرور مهر، در نظر دارد همایش ملی جلوه‌های هنر و معماری مکتب زند و قاجار شیراز را با مجوز از اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی استان فارس در شیراز و تاریخ‌های ۲۸ و ۲۹ مهرماه ۱۴۰۰ برگزار کند که البته آیین رونمایی نیز دوازدهم خردادماه برگزار شد. به گزارش روابط عمومی اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان فارس، او ادامه داد: این همایش در دو بخش پژوهشی، که ارسال مقالات مرتبط با محورهای همایش دوم؛ بخش مسابقه، در حوزه طراحی گرافیک محیطی، المان‌های شهری و طراحی دست آزاد و اسکیس مورد ارزیابی قرار می‌گیرد. ورشوئی اضافه کرد: برای پربار بودن این همایش به لحاظ علمی و فرهنگی، مؤسسه تلاش‌هایی را تا به امروز در جهت همکاری با دانشگاه شیراز در بخش کمیته علمی و داوری و همچنین پایگاه جهان اسلام ISC در جهت گرفتن اعتبار علمی به سرانجام رسانده است. رئیس گروه امور هنری فرهنگ و ارشاد فارس گفت: در همایش یادشده به دلیل ملی بودن، ۶۰ درصد کمیته علمی از خارج استان، از دانشگاه‌های معتبر ایران؛ دانشگاه تهران (هنرهای زیبا)، دانشگاه هنر تهران، دانشگاه شهید رجایی انتخاب شده است. ورشوئی اظهار کرد: نخست بخش پژوهشی؛ بخش ارسال مقالات



بازرگانی آریو

یراق آلات و ملزومات درو پیخره

☎ ۰۲۱- ۶۶۸۷۴۵۳۰

☎ ۰۲۱- ۶۶۸۷۳۱۱۵

🌐 www.ArioGroup.co

✉ info@ariogroup.co

📍 [@ariogroupco](https://www.instagram.com/ariogroupco)

تے پی اسی

نماینده شرکت
TPS تایوان در ایران

✈ @tavanpich

📷 tps_group



Let your last choice be the best



پذیرش نمایندگی از سراسر کشور



شعبه تهران: میدان حسن آباد، جنب بانک ملی، بازارچه حسن آباد، پلاک ۲۰، فروشگاه توان پیچ
تلفن: ۵۶ ۹۹ ۷۶ ۶۶-۸۱ ۸۰-۰۲۱ ۶۶ ۷۰ تلفکس: ۴۹ ۲۸ ۷۲ ۶۶ ۰۲۱

بازرگانی کریمیان

نماینده‌گی انحصاری یراق آلات **NORM** در ایران



NORM PVC

Design by: **کاریمیان**

شماره تماس: ۰۹۱۴۹۹۸۹۸۱۸

شعبه ۱ بوکان . شعبه ۲ تبریز



t.me/karimianco



www.panjerehonline.com

وبلاگ درباره ما تماس با ما

به پنجره آنلاین خوش آمدید.

ورود / ثبت نام



جستجوی محصولات



دانلود اپلیکیشن

صفحه اصلی | پروفیل | یراق آلات | ملزومات | درب ساختمانی | دستگاه | تقویت کننده ها | خدمات | شیشه | پنجره | راهنما



اولین و گسترده ترین
بازارگاه صنعت پنجره و نما

به ما پیوندید

www.panjerehonline.com



ویستا بست

پروفیل در و پنجره یو پی وی سی

VISTA BEST®

UPVC Window & Door Profiles

عاملیت فروش نمایندگی کد ۰۱۰۳۲۱۰۰

آماده همکاری با تولید کنندگان، دفاتر فروش و بازاریابان محترم

دفتر فروش: تهران، شهران، جنب بانک مسکن، مجتمع قائم

همراه: ۰۹۱۲۳۹۵۹۹۰۸

تلفن: ۰۲۱-۴۴۳۵۸۳۱۵

FARAVIZ



یراق سازان نوین فراویز

کارخانه تولیدی یراق آلات درب و پنجره UPVC و آلومینیوم

آماده همکاری با تولیدکنندگان پروفیل UPVC



☎ 04445350392 - 04445362577 - 04445360000

📍 آذربایجان غربی ، شهرستان میاندوآب ، شهرک صنعتی شهید باکری

🌐 WWW.FARAVIZCO.IR

📩 @FARAVIZCO



نرم افزار طراحی و محاسبات در و پنجره

iwindoor 2.0

در غرفه ۳ سالن ۳۸، از تاریخ ۸ الی ۱۱ تیر ۱۴۰۰
نمایشگاه بین المللی در و پنجره تهران
منتظران هستیم

از هر فاصله ای همراهیم



i win door

در سیزدهمین نمایشگاه در و پنجره تهران از طریق سایت

www.iwindoor.com

همراهتان هستیم



www.iwindoor.com

info@iwindoor.com

0098 21 66 1234 66

@iwindoor

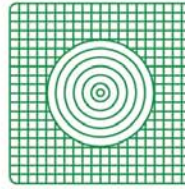
insta_iwindoor

شرکت بازرگانی تجاری قدس

- ✓ حمل و نقل و ترخیص کالا از تمامی بنادر و گمرکات کشور و حواله بانکی
- ✓ انجام صفر تا صد کلیه امورات گمرکی و مشاوره امور گمرکی
- ✓ ترخیص تخصصی یراق آلات و پروفیل آلومینیومی دستگاه شیشه پی.وی.سی، درزگیر دو ترکیبی و سیلیکونی، پیچ و ...
- ✓ اخذ ثبت سفارش برای کالاهای ورودی
- ✓ واردات به صورت پیله وری بدون نیاز به ثبت سفارش



آدرس: شهر بازرگان، روبروی بانک سپه، شرکت بازرگانی تجاری قدس
تلفن: ۰۴۴-۳۴۳۷۳۵۸۸
فکس: ۰۴۴-۳۴۳۷۲۵۴۱
همراه: ۰۹۱۲۲۹۷۵۶۵۲ - ۰۹۱۴۱۶۱۸۱۴۹ - ۰۹۱۲۲۹۷۵۶۵۱
آدرس: ترکیه، استانبول، محله کمال پاشا، کوچه گمرک امین، شماره ۱۶
تلفن: ۰۵۳۱۲۲۲۹۹۷۵
آدرس دفتر تهران: شهرک غرب، بلوار فرحزادی، مرکز تجاری سینا
تلفن: ۰۲۱-۸۶۱۷۵۱۲۷
۰۲۱-۸۶۱۷۶۵۶۸
www.ghodstrade.com
Email: ghodstrading@yahoo.com



توری های آلومینیومی آلیاژی پشه ای

کاربرد این نوع توری ها در درب و پنجره جهت جلوگیری از نفوذ پشه و سایر حشرات مشابه و برخورداری از فضای آزاد می باشد که در مقابل تاثیرات جوی و نور آفتاب بادوام و قابل شستشو است. این نوع توری ها با عرض ۵۰، ۶۰، ۷۰، ۸۰، ۹۰، ۱۰۰، ۱۲۰، ۱۵۰، ۱۶۰ سانتیمتر در رول های ۳۰ متری که هر رول داخل یک کارتن قرار داده می شود و با تراکم (تعداد چشمه در اینچ مربع) ۱۶×۱۸ و ۲۸×۲۸ بصورت روتین و مداوم تولید و به بازار عرضه می شوند ولی تراکم های ۱۸×۲۰ و ۱۶×۱۶ و ۱۴×۱۶ نیز با سفارش تولید می شوند.

سایر توری های فلزی

این شرکت توری های فلزی از جنس گالوانیزه و مس و استیل با تراکم ۱۰×۱۰ تا ۴۰×۴۰ در رول های ۱۵ متری با عرض ۱۲۰ سانتیمتر با سفارش مشتری تولید می نماید.

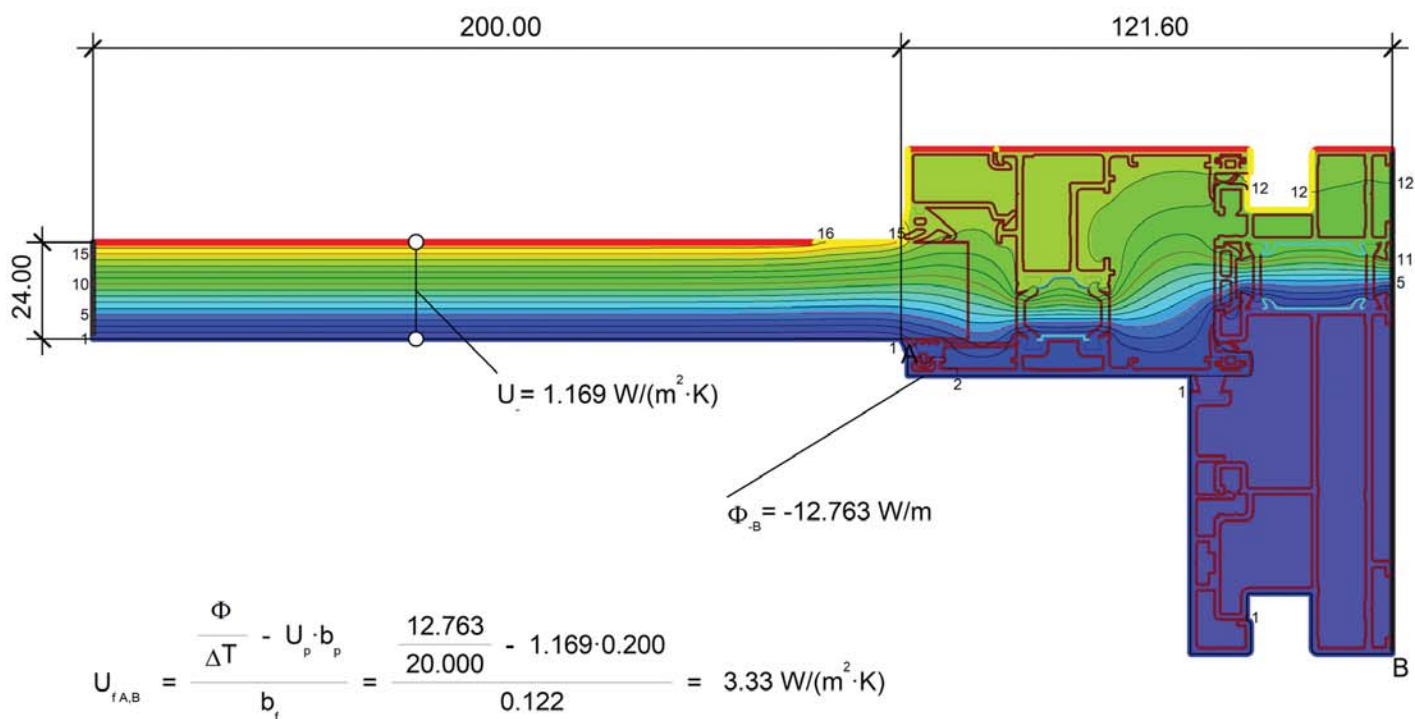


www.kwni.ir / kwirenet@yahoo.com

تهران، خیابان ایرانشهر جنوبی، نرسیده به انقلاب، پلاک ۵، طبقه پنجم، واحد ۹
کدپستی: ۱۵۸۱۶۳۳۳۳۵ تلفن: ۰۲۱-۸۸۸۲۵۸۹۸ فکس: ۰۲۱-۸۸۸۴۳۳۷۳
آدرس کارخانه: کاشان، کیلومتر ۱۲ جاده قدیم کاشان - قم، بعد از پلیس راه راوند کاشان، بوستان سوم
کد پستی ۸۷۳۱۹۵۶۷۷۷ صندوق پستی: ۱۴۴۶ تلفن: ۰۳۱-۵۵۵۱۲۶۲۵ فکس: ۰۳۱-۵۵۵۱۲۶۲۶

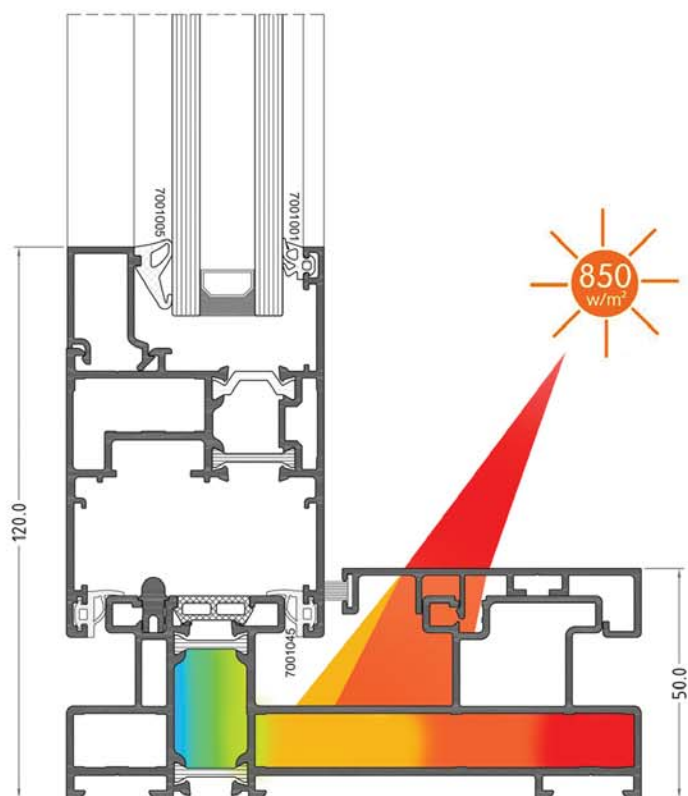
• ۲۱-۴۴۴۹۹۷۳۹

• ۲۱-۴۴۴۹۹۶۸۲



No PVC profile
required on frame

بدون نیاز به پروفیل
پی وی سی روی فریم



طراحی منطبق با جغرافیای ایران

با توجه به رده بندی آب و هوای ایران در رتبه گرمسیر تابش مستقیم آفتاب روی فریم پنجره ها در فصول و روزهای زیادی از سال ، استفاده از پروفیل پی وی سی در فریم پنجره ها به لحاظ دوام طولانی قابل قبول نمی باشد.

در سری اسلایدینگ ۱۲۵ این موضوع با انتقال پلی آمید به لایه داخلی حل شده است
این سیستم با قابلیت استفاده با یراق آلات:

کشویی ۲۰۰ کیلویی

لیفت ۲۰۰ - ۳۰۰ و ۴۰۰ کیلویی قابلیت بی نظیری

در پاسخگویی به نیازهای ساختمان و هماهنگی پروفیل

با یراق آلات مختلف را دارد



100%

DESIGN
MADE IN IRAN

www.globalum.co
info@globalum.co
021-88254931

SERIES GS 125

- 200 kg Sliding
- 200 kg Lift & Slide
- 300 kg Lift & Slide
- 400 kg Lift & Slide

آکپا ایران

تولید کننده انواع پروفیل آلومینیوم



بامشارکت ایران و ترکیه



سکوت و آرامش بامحصولات شرکت آکپا ایران

پروفیل آلومینیوم اختصاصی و ترمال بریک



AKPAi
ALUMINIUM



TH55L



TH78



AH59



TH68



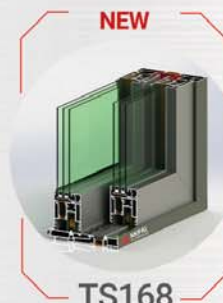
Partition



Accordin



MTS143



TS168



Seramic



Composit



AS 55



115-3rail



Skylight



Cottal



Roll-Up Door



Glass Balustrade



www.Akpairan.com
www.Akpairan.ir
info@Akpairan.ir
telegram :@akpa_iran

[Instagram.com/Akpairanco](https://www.instagram.com/Akpairanco)
youtube: [yon.ir/youtubeAPI](https://www.youtube.com/channel/UCy0nirY0u0b0A0I)
www.aparat.com/akpairan
tel: +98 (41) 3103 (30lines)



نیارش نما تولید کننده و مجری انواع درب، پنجره و نما اختصاصی آلومینیومی



AMANOS
aluminium systems



AKPAi
ALUMINIUM

تهران، بزرگراه رسالت، خیابان کرمان شمالی، خیابان
شهید موسوی، نبش اثنی عشری، پلاک ۱
آدرس کارخانه: تهران، جاجرود، شرک صنعتی خرمداشت
تلفن: ۰۲۱-۲۲۵۰۸۵۷۷ فکس: ۰۲۱-۲۲۵۰۸۵۷۸
Email: info@niareshnama.com
www.niareshnama.com

شرکت تدبیر صنعت پلاست

TADBIR SANAT PLAST

اولین تولید کننده نسل سوم روکش محافظ با چسب نانو حلالی



ما حسب را برای شما تعریف می کنیم

بدون اثر در تمام شرایط آب و هوایی با یکسال ضمانت

جهت صنایع پروفیل آلومینیوم (پودری - آنادایز)
پروفیل UPVC، کامپوزیت، شیشه و استیل تا عمق ۲۵ سانتیمتر

Design: مینا مهری



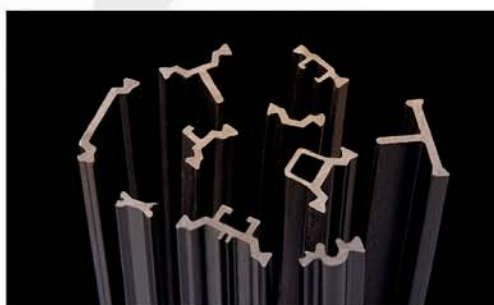
۰۲۱-۴۷۶۲۴۰۸۸
۰۲۱-۴۲۶۹۴۰۸۸



www.tadbirplast.com
info@tadbirplast.com

تولیدکننده تیغه‌های عایق
پلی‌آمید و PVC در ایران

آذر صنعت
NURLU
پلاست

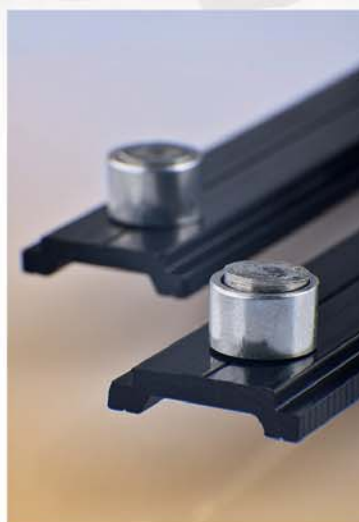
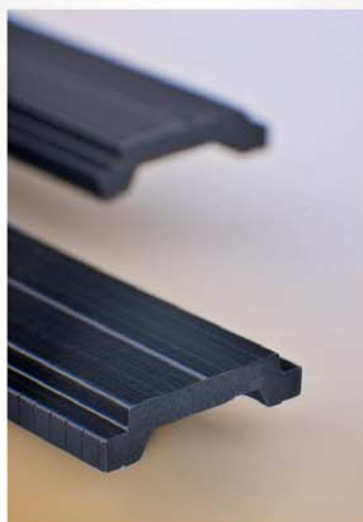


سایت رسمی تولیدی NURLU Makina Turkey در ایران

تولید تیغه‌های پلی‌آمید ترمال بریک با قالب‌های عمومی و اختصاصی

تولید تسمه پلی‌آمید با کامپاند مخصوص تسمه، مقاوم در برابر ضربه

تولید تیغه‌های هارد PVC با قالب‌های عمومی و اختصاصی، انواع ایزولاتورهای کرتین‌وال و نما، انواع U و درپوش پشت لنگه سیستم‌های کشویی



آدرس: تبریز - شهرک سرمایه گذاری خارجی - میدان صنعت - خیابان آفریقا - پلاک ۱۰۳
تلفن: ۰۴۱-۳۳۱۰۶۰۲۷-۲۸
فکس: ۰۲۱-۸۹۷۸۲۷۰۶
وب سایت: www.nurlu.ir ایمیل: sales@nurlu.ir & info@nurlu.ir





ما به پلاستیک شخصیت می دهیم

WE ADD CHARACTER TO PLASTICS

Stabilizer, One-Pack
Lead
Calcium - Zinc
Impact Modifier



ISO
14001:2004



ISO
9001:2008



OHSAS
18001:2007



TS EN ISO
IEC 17025

همپار تولیدکننده استابیلایزرهای U-PVC با
مشارکت و تحت لیسانس BÄRLOCHER آلمان



Site: www.hampar.com

Tel: +9821- 9100 3000

تهران، خیابان ولنجک، خیابان سیزدهم، نبش خیابان ساسان،
پلاک ۳۳، طبقه اول، واحد ۱۳ کدپستی: ۱۹۸۵۸۵۷۷۳۹

BÄRLOCHER





هافمن

تولید کننده پروفیل یو پی وی سی

HOFMANN

دفتر مرکزی: تهران - سعادت آباد - میدان کاج - خیابان نهم - پلاک ۱۸
کدپستی: ۱۹۹۸۷۱۳۶۴۱ تلفن: (۰۲۱) ۷۹۱۳۲

کارخانه شماره ۱: تبریز - شهرک سرمایه گذاری خارجی - خیابان آسیای ۲
کدپستی: ۵۱۸۹۱۵۳۱۷۴ تلفن: (۰۴۱) ۳۱۱۶

کارخانه شماره ۲: شهرکرد - شهرک صنعتی شهرکرد - خیابان کوشش غربی
کدپستی: ۸۸۱۳۶۵۵۸۳۵ تلفن: ۱۶۴۴

1644

hofmannprofile.com



low
Maintenance



Sound
insulation



Save
Energy



elegant
looks



Prevent dust
buildup



Storm
resistant



insulation
against
pollution



Weather
resistant